



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
PRESENTE:**

Los integrantes de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en lo establecido en los artículos 29, fracciones II, III y IX, 42 y 43 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, y los numerales 16, fracciones IV, VI y VIII, 17, 56, 58, fracción XIII, 61 y 62 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León; sometemos a consideración de este Pleno las solicitudes de anuencias municipales presentadas por:

1. **OFF LICENCE & LIMITS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Calzada San Pedro Núm. 107, en la colonia Miravalle en Monterrey, con el número 020 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
2. **EI C. JOSÉ AUGUSTO REYES BARBA**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 1503, Locales 22 y 23, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, con el número 030 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
3. **NEGRO'S FOOD, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Alejandro de Rodas Núm. 105, en la colonia Cumbres Elite en Monterrey, con el número 037 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
4. **RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Constitución Núm. 1804, Local B, en la colonia Obispado en Monterrey, con el número 039 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
5. **EI C. RAÚL CANTÚ CAVAZOS** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Ruiz Cortines Núm. 209, Local 3, esquina con Real de Cumbres en la colonia Real de Cumbres en Monterrey, con el número 042 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
6. **EI C. ÁNGEL JUAN DE LA CRUZ CORCUERA LOZANO** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico. Núm. 1503, Local 12, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, con el número 044 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

- 7. EI C. HUMBERTO HERNÁN CASTILLO RODRÍGUEZ** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 16, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, con el número 045 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 8. GOCA ENTERTAINMENT, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 201, Locales A-1, 2 y 3 en la colonia Villas de San Jerónimo en Monterrey, con el número 046 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 9. GASTRONOMÍA PECA, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Insurgentes Núm. 2500, Local 298 en la colonia Vista Hermosa en Monterrey, con el número 048 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 10. RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Lázaro Cárdenas Núm. 1000, Local 2143, en la colonia Valle del Mirador en Monterrey, con el número 050 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 11. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Isaac Garza Núm. 2022, Ote., en la colonia Obrera en Monterrey, con el número 052 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 12. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Guerrero Núm. 3730, Nte. en la colonia Del Norte en Monterrey, con el número 053 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 13. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln Núm. 5797-A, en la colonia San Bernabé Topo Chico en Monterrey, con el número 054 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 14. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln Núm. 3600, en la colonia Jardín de las Mitras en Monterrey, con el número 055 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 15. EI C. CARLOS ZAPATA LOZANO,** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico. Núm. 1300, Local 1, en la colonia San



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

Jerónimo en Monterrey, con el número 057 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

- 16. La C. JANNETT GARZA SANTOS** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 15, en la colonia Miravalle en Monterrey, con el número 058 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 17. 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Cumbres San Agustín Núm. 1200, Sur. en la colonia Cumbres San Agustín en Monterrey, con el número 060 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 18. ALIMENTOS LOS MANANTIALES, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Constitución Núm. 1804, en la colonia Obispado en Monterrey, con el número 074 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 19. IL RISTORANTE, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Paseo de los Leones Núm. 101, Locales 6, 7 y 8 en la colonia Cumbres Elite 5° Sector en Monterrey, con el número 089 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 20. EI C. RODOLPHE CHARLES HUGO JACQUES MICHEL VANESSE,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 1300, Local 8, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, con el número 112 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

Ahora bien, los integrantes de esta Comisión analizaron las solicitudes de anuencias municipales en forma transparente e incluso por diversos regidores que no forman parte de esta Comisión, con la finalidad de constatar que las solicitudes se encuentran apegadas a Derecho.

Es importante mencionar que esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes tiene a bien presentar estas 20 solicitudes de anuencias municipales, de las cuales 03 de ellas por diversos motivos se rezagaron en su cumplimiento por la Comisión de Espectáculos y Alcoholes de la administración pública 2009-2012.

Por lo anterior y,



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**CONSIDERANDOS**

La Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y su Consumo para el Estado de Nuevo León, en su artículo 10 determina la facultad de los municipios de otorgar o negar las anuencias municipales, que sean solicitadas por los interesados, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley.

Además, en la citada Ley, se establece como requisito previo para la expedición de las licencias o los permisos especiales, cambio de domicilio o giro, la obtención de la correspondiente anuencia municipal.

Por lo tanto, el Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, se encuentra facultado para emitir las anuencias municipales en atención a lo dispuesto por la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y su Consumo para el Estado de Nuevo León y lo establecido por el artículo 7, fracciones I y 33, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

En ese sentido, el artículo 29 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, determina que los interesados en obtener una anuencia municipal deberán presentarse ante la Dirección de Inspección y Vigilancia, quien recibirá la solicitud de la anuencia municipal.

Previo al estudio y análisis de las solicitudes de anuencias municipales recibidas en la Ventanilla Única de la Dirección de Inspección y Vigilancia, éstas fueron foliadas para integrar un expediente por cada solicitud de la anuencia municipal, como lo determina el arábigo 32 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, por dicha autoridad.

Esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento del Municipio de Monterrey, Nuevo León, tiene a bien detallar los documentos que se anexaron en las solicitudes de las anuencias municipales, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 30 del citado Reglamento Municipal.

1. Expediente SA/DIV/CTR/AM/020/2012-2015

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b> | <b>SA/DIV/CTR/AM/020/2012-2015</b>                             |
|                                   | <b>Solicitante: OFF LICENCE &amp; LIMITS, S.A.<br/>DE C.V.</b> |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Giro Solicitado:</b> RESTAURANTE   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Calzada San Pedro Núm. 107, en la colonia Miravalle en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 14 de febrero de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | OLA110526V17  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 5,459 ante la Notaría Pública Núm. 124 .   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio 0353/2013 CJSEDUE  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 22-007-012.           |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/192/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-JA-013/2013  |

2. Expediente SA/DIV/CTR/AM/030/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>                   | <b>SA/DIV/CTR/AM/030/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante:</b> El C. JOSÉ AUGUSTO REYES BARBA,   |
|   | <b>Giro Solicitado:</b> RESTAURANTE BAR   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Anillo Periférico Núm. 1503, Locales 22 y 23, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b> | 27 de febrero de 2013   |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | REBA801108IM0   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-DCU-C.M.-042/2004  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 44-306-010. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/257/13  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Constancia de pago de información catastral del 26 de febrero de 2013, Folio de pago 123027806.                   |

3. Expediente SA/DIV/CTR/AM/037/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/037/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante: NEGRO'S FOOD, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Alejandro de Rodas Núm. 105, en la colonia Cumbres Elite en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>                                       | 08 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | NFO0909186T6  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>                                      | Escritura Núm. 20,591 ante la Notaría Pública Núm. 115.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA</b> | Oficio 1095/2009 CJSEDUE  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
| <b>LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b>  |   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>     | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 82-025-017. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>                           | Mediante Oficio DPC 324/13  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b> | Mediante Oficio DI-JA-017/2013  |

4. Expediente SA/DIV/CTR/AM/039/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/039/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Constitución Núm. 1804, Local B, en la colonia Obispado en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 08 de marzo de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | RAL0805088Y7   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 7,046 ante la Notaría Pública Núm. 130.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE 089/2012  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 11-257-040.            |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/336/12-M   |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS</b>  | Mediante Oficio DI-029/2013  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>ADEUDOS FISCALES</b> |  |
|-------------------------|--|

5. Expediente SA/DIV/CTR/AM/042/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/042/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante: El C. RAÚL CANTÚ CAVAZOS</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Ruiz Cortines Núm. 209, Local 3, esquina con Real de Cumbres en la colonia Real de Cumbres en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 12 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | CACR820402NDA   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE 223/2011   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 80-028-001.   |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/1709/2012   |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-JA-118/2012  |

6. Expediente SA/DIV/CTR/AM/044/2012-2015

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b> | <b>SA/DIV/CTR/AM/044/2012-2015</b>                              |
|                                   | <b>Solicitante: El C. ÁNGEL JUAN DE LA CRUZ CORCUERA LOZANO</b> |
|                                   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR</b>                         |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Anillo Periférico. Núm. 1503, Local 12, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 19 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | COLA890521GS8   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-DCU-C.M.-042/2004  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 44-306- 010.                                |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/363/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Constancia de pago e información catastral expedida el 26 de febrero del 2013.  |

7. Expediente SA/DIV/CTR/AM/045/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>                   | <b>SA/DIV/CTR/AM/045/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante:</b> El C. HUBERTO HERNÁN CASTILLO RODRÍGUEZ   |
|   | <b>Giro Solicitado:</b> RESTAURANTE   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 16, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b> | 20 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>       | CARH760124LM8   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON</b>                       | Credencial para Votar expedida por el Instituto   |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
| <b>FOTOGRAFÍA</b>   | Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio L-291/03   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 22-089-049. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/176/2013-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-CR-040/2013  |

8. Expediente SA/DIV/CTR/AM/046/2012

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/046/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante: GOCA ENTERTAINMENT, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Anillo Periférico Núm. 201, Locales A-1, 2 y 3 en la colonia Villas de San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 20 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | GEN1302113E7  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 8,308 ante la Notaría Pública Núm. 120.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio: L-067/2004  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |  |
|---|--|
| <b>EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>                                | predio identificado con número de expediente catastral 44-312-022. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>                           | Mediante Oficio DPC/303/13-M                                       |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b> | Mediante Oficio DI-CR-034/2013                                     |

9. Expediente SA/DIV/CTR/AM/048/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/048/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: GASTRONOMÍA PECA, S.A. DE C.V.</b>   |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Insurgentes Núm. 2500, Local 298 en la colonia Vista Hermosa en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 22 de marzo de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | GPE080418K70   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 4,249 ante la Notaría Pública Núm. 19.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio L-871/2003  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 22-101-105.                    |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/415/13-M   |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Constancia de pago número de folio 1792566   |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

10. Expediente SA/DIV/CTR/AM/050/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/050/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Lázaro Cárdenas Núm. 1000, Local 2143, en la colonia Valle del Mirador en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 26 de marzo de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | RAL0805088Y7   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 7,046 ante la Notaría Pública Núm. 30.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio 2205/2011-SEDUE   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 20-155-271.                              |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/1026/12  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-041/2013  |

11. Expediente SA/DIV/CTR/AM/052/2012-2015

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b> | <b>SA/DIV/CTR/AM/052/2012-2015</b>                      |
|                                   | <b>Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.</b> |
|                                   | <b>Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA</b>          |
|                                   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Isaac        |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
|   | Garza Núm. 2022, Ote., En la colonia Obrera en Monterrey, Nuevo León.   |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 27 de marzo de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | CCO8605231N4  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 29,953 ante la Notaría Pública Núm. 60.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-3112/2012  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 09-067-029. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/256/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-CR-036/2013  |

12. Expediente SA/DIV/CTR/AM/053/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>                   | <b>SA/DIV/CTR/AM/053/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Guerrero Núm. 3730, Nte., En la colonia Del Norte en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b> | 27 de marzo de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>       | CCO8605231N4   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>            | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA</b>                   | Escritura Núm. 29,953 ante la Notaría Pública  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
| <b>(PERSONAS MORALES)</b>   | Núm. 60.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-396/2012   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 16-144-021. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPCE-SAE-J/D-613/2012   |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-022/2013   |

13. Expediente SA/DIV/CTR/AM/054/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/054/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Abraham Lincoln Núm. 5797-A, en la colonia San Bernabé Topo Chico en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 27 de marzo de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | CCO8605231N4   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 29,953 ante la Notaría Pública Núm. 60.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-137/2012  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 89-000-195.                      |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>                           | Mediante Oficio DPCE-SAE-J/D-601/2012 |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí                                    |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b> | Mediante Oficio DI-CR-037/2013        |

14. Expediente SA/DIV/CTR/AM/055/2012-2015

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/055/2012-2015</b>   |
|   | <b>Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Abraham Lincoln Núm. 3600, en la colonia Jardín de las Mitras en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 02 de abril de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | CCO8605231N4   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 29,953 ante la Notaría Pública Núm. 60.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-2653/2012   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 27-351-014 y 27-351-015.     |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/509/12-M   |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-033/2013  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

15. Expediente SA/DIV/CTR/AM/057/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/057/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante:</b> El C. <b>CARLOS ZAPATA LOZANO</b>   |
|   | <b>Giro Solicitado:</b> RESTAURANTE BAR   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Anillo Periférico. Núm. 1300, Local 1, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 09 de abril de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | ZALC820715C11   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE-DCU-C.M.-260/2005  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 44-265- 031.                        |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/367/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-JA-004/2012  |

16. Expediente SA/DIV/CTR/AM/058/2012-2015

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b> | <b>SA/DIV/CTR/AM/058/2012-2015</b>   |
|                                   | <b>Solicitante:</b> La C. <b>JANNETT GARZA SANTOS</b>  |
|                                   | <b>Giro Solicitado:</b> RESTAURANTE  |
|                                   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 15, en la colonia |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
|   | Miravalle en Monterrey, Nuevo León.   |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 10 de abril de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | GASJ791204781   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio: L-291/03  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 22-089-049. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/405/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-037/2013   |

17. Expediente SA/DIV/CTR/AM/060/2012-2015

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>                   | <b>SA/DIV/CTR/AM/060/2012-2015</b>  |
|   | <b>Solicitante: 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Cumbres San Agustín Núm. 1200, Sur, En la colonia Cumbres San Agustín en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b> | 10 de abril de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>       | SEM980701STA  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>            | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |   |
|---|---|
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 3,707 ante la Notaría Pública Núm. 80.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio: SEDUE 2461/2012   |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 83-037-002. |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/460/13-M  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí  |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-026/2013   |

18. Expediente SA/DIV/CTR/AM/074/2009-2012

|   |   |
|---|---|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/074/2009-2012</b>  |
|   | <b>Solicitante: ALIMENTOS LOS MANANTIALES, S.A. DE C.V.</b>   |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>   |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> Ave. Constitución Núm. 1804, en la colonia Obispado en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 30 de enero de 2013   |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | AMA0610119RA  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.  |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 1,642 ante la Notaría Pública Núm. 144.  |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio 530-07 GARP/SEDUE  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 11-257-036 .  |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>                           | Mediante Oficio DPC/2041/11    |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí                             |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b> | Mediante Oficio DI-JA-086/2012 |

19. Expediente SA/DIV/CTR/AM/089/2009-2012

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/089/2009-2012</b>   |
|   | <b>Solicitante: IL RISTORANTE, S.A. DE C.V.</b>  |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Paseo de los Leones Núm. 101, Locales 6, 7 y 8 en la colonia Cumbres Elite 5° Sector en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 24 de enero de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | IRI091019L4A   |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | Escritura Núm. 9,002 ante la Notaría Pública Núm. 112.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio SEDUE 419/2011  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 82-031-050.  |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/1538/12  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-JA-100/2012   |



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

20. Expediente SA/DIV/CTR/AM/112/2009-2012

|   |  |
|---|--|
| <b>REQUISITOS<br/>ARTÍCULO 30</b>   | <b>SA/DIV/CTR/AM/112/2009-2012</b>   |
|   | <b>Solicitante: El C. RODOLPHE CHARLES HUGO JACQUES MICHEL VANESSE</b>   |
|   | <b>Giro Solicitado: RESTAURANTE</b>  |
|   | <b>Domicilio del Establecimiento:</b> en Ave. Anillo Periférico Núm. 1300, Local 8, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León. |
| <b>FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL</b>   | 24 de enero de 2013  |
| <b>REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES</b>   | VARO840830V66  |
| <b>IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA</b>  | Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.   |
| <b>ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)</b>  | No Aplica.   |
| <b>CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN</b> | Oficio CJ-SEDUE 1968/2012  |
| <b>DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL</b>   | Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 44-264-031.                        |
| <b>DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL</b>   | Mediante Oficio DPC/1305/12  |
| <b>AUTORIZACIÓN SANITARIA</b>   | Sí   |
| <b>JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES</b>                                       | Mediante Oficio DI-JA-078/2012   |

Asimismo y en cumplimiento a lo establecido en el numeral 32 del Reglamento en mención, se agregó la opinión del Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento a los expedientes que fueron remitidos y que constan en los oficios DIV/261/2013, DIV/303/2013, DIV/408/2013, DIV/380/2013, DIV/422/2013, DIV/423/2013, DIV/424/2013, DIV/450/2013, DIV/473/2013, DIV/479/2013, DIV/525/2013, DIV/526/2013, DIV/527/2013, DIV/579/2013, DIV/647/2013, DIV/651/2013, DIV/656/2013, DIV/254/2013, DIV/259/2013 y DIV/288/2013. De igual manera se hace constar que se cumple con lo mencionado en el artículo 14, fracciones I y II, del multicitado ordenamiento.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

En virtud de lo anteriormente mencionado, y en razón de que dichas solicitudes han sido previamente sometidas a un proceso de revisión y análisis por parte de esta Comisión, se procede a determinar que las peticiones objeto de este dictamen cumplen con la normativa vigente aplicable del Reglamento que nos atañe. Con base a lo anteriormente expuesto y fundado en los artículos 32, 33, 35 y 38 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León; de los artículos 61 y 62 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León; 27 y 30, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, esta Comisión dictaminó que es procedente otorgar las anuencias municipales, las cuales presentamos a este Cuerpo Colegiado de la siguiente manera:

**ACUERDOS**

**PRIMERO:** Se autorizan las anuencias municipales a los siguientes petitionarios:

1. **OFF LICENCE & LIMITS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Calzada San Pedro Núm. 107, en la colonia Miravalle en Monterrey, con número de expediente catastral 22-007-012, asignándole el número 098/2013 de anuencia municipal.
2. **EI C. JOSÉ AUGUSTO REYES BARBA**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 1503, Locales 22 y 23, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 44-306-010, asignándole el número 099/2013 de anuencia municipal.
3. **NEGRO'S FOOD, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Alejandro de Rodas Núm. 105, en la colonia Cumbres Elite en Monterrey, con número de expediente catastral 82-025-017, asignándole el número 100/2013 de anuencia municipal.
4. **RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Constitución Núm. 1804, Local B, en la colonia Obispado en Monterrey, con número de expediente catastral 11-257-040, asignándole el número 101/2013 de anuencia municipal.
5. **EI C. RAÚL CANTÚ CAVAZOS** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Ruiz Cortines Núm. 209, Local 3, esquina con Real de Cumbres en la colonia Real de Cumbres en Monterrey, con número de expediente catastral 80-028-001, asignándole el número 102/2013 de anuencia municipal.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

- 6. EI C. ÁNGEL JUAN DE LA CRUZ CORCUERA LOZANO** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico. Núm. 1503, Local 12, en la colonia Rincón de San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 44-306-010, asignándole el número 103/2013 de anuencia municipal.
- 7. EI C. HUMBERTO HERNÁN CASTILLO RODRÍGUEZ** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 16, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 22-089-049, asignándole el número 104/2013 de anuencia municipal.
- 8. GOCA ENTERTAINMENT, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 201, Locales A-1, 2 y 3 en la colonia Villas de San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 44-312-022, asignándole el número 105/2013 de anuencia municipal.
- 9. GASTRONOMÍA PECA, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Insurgentes Núm. 2500, Local 298 en la colonia Vista Hermosa en Monterrey, con número de expediente catastral 22-101-105, asignándole el número 106/2013 de anuencia municipal.
- 10. RESTAURANTES LAS ALITAS, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Lázaro Cárdenas Núm. 1000, Local 2143, en la colonia Valle del Mirador en Monterrey, con número de expediente catastral 20-155-271, asignándole el número 107/2013 de anuencia municipal.
- 11. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Isaac Garza Núm. 2022, Ote. en la colonia Obrera en Monterrey, con número de expediente catastral 09-067-029, asignándole el número 108/2013 de anuencia municipal.
- 12. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Guerrero Núm. 3730, Nte., en la colonia Del Norte en Monterrey, con número de expediente catastral 16-144-021, asignándole el número 109/2013 de anuencia municipal.
- 13. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln Núm. 5797-A, en la colonia San Bernabé Topo Chico en Monterrey, con número de expediente catastral 89-000-195, asignándole el número 110/2013 de anuencia municipal.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

- 14. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln Núm. 3600, en la colonia Jardín de las Mitras en Monterrey, con número de expediente catastral 27-351-014 y 27-351-015, asignándole el número 111/2013 de anuencia municipal.
- 15. EI C. CARLOS ZAPATA LOZANO**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico. Núm. 1300, Local 1, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 44-265-031, asignándole el número 112/2013 de anuencia municipal.
- 16. La C. JANNETT GARZA SANTOS** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. San Jerónimo Núm. 960, Local 15, en la colonia Miravalle en Monterrey, con número de expediente catastral 22-089-049, asignándole el número 113/2013 de anuencia municipal.
- 17. 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Cumbres San Agustín Núm. 1200, Sur. en la colonia Cumbres San Agustín en Monterrey, con número de expediente catastral 83-037-002, asignándole el número 114/2013 de anuencia municipal.
- 18. ALIMENTOS LOS MANANTIALES, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Constitución Núm. 1804 , en la colonia Obispado en Monterrey, con número de expediente catastral 11-257-036, asignándole el número 115/2013 de anuencia municipal.
- 19. IL RISTORANTE, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Paseo de los Leones Núm. 101, Locales 6, 7 y 8 en la colonia Cumbres Elite 5° Sector, en Monterrey, con número de expediente catastral 82-031-050, asignándole el número 116/2013 de anuencia municipal.
- 20. EI C. RODOLPHE CHARLES HUGO JACQUES MICHEL VANESSE**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Anillo Periférico Núm. 1300, Local 8, en la colonia San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 44-264-031, asignándole el número 117/2013 de anuencia municipal.

**SEGUNDO:** Instrúyase a la Secretaria del Ayuntamiento de Monterrey para que elabore y expida las anuencias municipales, conforme a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY  
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**TERCERO:** Se instruya al Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento para que agregue a los solicitantes aludidos en el Padrón de Anuencias Municipales, con los números de folios de anuencias municipales 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 y 117 todos en el ejercicio fiscal 2013, conforme lo dispone el artículo 14, fracción IX, del Reglamento anteriormente citado.

**CUARTO:** Publíquense los presentes acuerdos en la Gaceta Municipal de Monterrey, Nuevo León; así mismo en la página de Internet <http://portal.monterrey.gob.mx/>

**ATENTAMENTE  
MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 07 DE MAYO DE 2013  
COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y ALCOHOLES**

**SÍNDICA SEGUNDA IRASEMA ARRIAGA BELMONT  
PRESIDENTA**

**REGIDOR GENARO RODRÍGUEZ TENIENTE  
SECRETARIO**

**REGIDOR RAÚL TONCHE USTANGA  
VOCAL**

**REGIDOR MAURICIO MIGUEL MASSA GARCÍA  
VOCAL**