



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
PRESENTE:**

Los integrantes de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en lo establecido en los artículos 29, fracciones II, III y IX, 30, fracciones IV, V y X, 42 y 43 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, y los numerales 16, fracciones IV, VI y VIII, 17, 56, 58, fracción XIII, inciso a, 61 y 62 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, sometemos a consideración de este Pleno la aprobación de las solicitudes de anuencias municipales presentadas por:

- 1. LA PAPERÍA, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León, con el número 275 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 2. PB CUMBRES, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3-A en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León, con el número 285 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 3. SWEET AND SOUR, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 404 y 405 en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León, con el número 292 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 4. NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDAS DE SUPERMERCADOS en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel 1, en la Colonia Bosques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León, con el número 295 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 5. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 2500, en la Colonia Cumbres Tercer Sector en Monterrey, Nuevo León, con el número 296 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 6. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle San Bernabé núm. 424, en la



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

Colonia San Jorge en Monterrey, Nuevo León, con el número 297 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

- 7. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Bernardo Reyes núm. 3500, en la Colonia Estrella en Monterrey, Nuevo León, con el número 298 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 8. NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**, con el GIRO DE TIENDAS DE SUPERMERCADOS en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel Planta Alta, en la Colonia Bosques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León, con el número 300 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 9. ALIMENTOS FERRELLI, S. DE R.L. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Valle Alto núm. 200, Local 31, Planta Alta en la Colonia Lomas de Valle Alto, en Monterrey, Nuevo León, con el número 301 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 10. HUACAL DE VILLAS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 9, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León, con el número 303 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 11. GERARDO FABIÁN HERNÁNDEZ MIRANDA**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 301 y 302, en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León, con el número 304 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 12. GRUPO GARVIVE, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 1892, Local 1, en la Colonia Contry, en Monterrey, Nuevo León, con el número 305 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 13. 7-ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Colón núm. 1050, Local A, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con el número 306 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 14. VINOTECA MÉXICO, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE DEPÓSITO en el inmueble ubicado en Carretera Nacional núm. 5000-2, en la Colonia La Estanzuela en



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

Monterrey, Nuevo León, con el número 308 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

Ahora bien, los integrantes de esta Comisión analizaron las solicitudes de anuencias municipales en forma transparente e, incluso, por diversos Regidores que no forman parte de esta Comisión, con la finalidad de constatar que las solicitudes se encuentran apegadas a Derecho.

Por lo anterior y,

CONSIDERANDO:

Que la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León, en su artículo 10, determina la facultad de los municipios de otorgar o negar las anuencias municipales que sean solicitadas por los interesados, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley.

Además, en la citada Ley se establece como requisito previo para la expedición de las licencias o los permisos especiales, cambio de domicilio o giro, la obtención de la correspondiente anuencia municipal.

Por lo tanto, el Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, se encuentra facultado para emitir las anuencias municipales, en atención a lo dispuesto por la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León y lo establecido por el artículo 7, fracción I, y artículo 33, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

En ese sentido, el artículo 29 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, determina que los interesados en obtener una anuencia municipal deberán presentarse ante la Dirección de Inspección y Vigilancia, quien recibirá la solicitud de la anuencia municipal.

Previo al estudio y análisis de las solicitudes de anuencias municipales recibidas en la Ventanilla Única de la Dirección de Inspección y Vigilancia, éstas fueron foliadas para integrar un expediente por cada solicitud de anuencia municipal, como lo determina el artículo 32 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

Esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, tiene a bien detallar los documentos que se anexaron en las solicitudes de las anuencias municipales, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 30 del citado Reglamento Municipal:

1. Expediente SA/DIV/CTR/AM/275/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/275/2012-2015
	Solicitante: LA PAPERÍA, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	19 de septiembre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	PAP030811336
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 8,564 del 11 de agosto del 2003 expedida por el C. Lic. Emilio Cárdenas Estrada, Notario Público núm. 3 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 1263/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 34-234-055.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1371/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/311/2014
NOMBRE COMERCIAL	CITY BAY

2. Expediente SA/DIV/CTR/AM/285/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/285/2012-2015
	Solicitante: PB CUMBRES, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3-A en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	3 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	PCU131010FS3
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral de la representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 6,520 del 10 de octubre del 2013 expedida por el C. Lic. Jorge Iván Salazar Tamez, Notario Público 143 con ejercicio en el Séptimo Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 1263/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 34-234-055.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1476/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS	Mediante Oficio DI/CR/312/2014



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

ADEUDOS FISCALES	
NOMBRE COMERCIAL	BUTECO PICANHA

3. Expediente SA/DIV/CTR/AM/292/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/292/2012-2015
	Solicitante: SWEET AND SOUR, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 404 y 405 en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	22 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	SSO121213SM5
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 9,821 del 26 de abril del 2013 expedida por el C. Lic. Rodolfo Vela de León, Notario Público 80 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio No. SEDUE 2563/2012
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 32-093-005, 32-093-007 y 32-093-013.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1857/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS	Mediante Oficio DI/CR/336/2014



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

ADEUDOS FISCALES	
NOMBRE COMERCIAL	PUNTO 501

4. Expediente SA/DIV/CTR/AM/295/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/295/2012-2015
	Solicitante: NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDAS DE SUPERMERCADOS
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel 1, en la Colonia Boques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	30 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	NWM9709244W4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 57,106 del 3 de diciembre de 1999 expedida por el C. Lic. Miguel Alessio Robles, Notario Público 19.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 3224/2012
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 19-001-350.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio D.P.C.E.-S.A.E.-394/2014
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/336/2014
NOMBRE COMERCIAL	SAM'S CUMBRES



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

5. Expediente SA/DIV/CTR/AM/296/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/296/2012-2015
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Paseo de los Leones núm. 2500, en la Colonia Cumbres Tercer Sector en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	31 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Notario Público No. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio 456/08/SSR/SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 23-153-008.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1949/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/347/2014
NOMBRE COMERCIAL	OXXO

6. Expediente SA/DIV/CTR/AM/297/2012-2015

REQUISITOS	SA/DIV/CTR/AM/297/2012-2015
-------------------	------------------------------------



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

ARTÍCULO 30	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Calle San Bernabé núm. 424, en la Colonia San Jorge en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	31 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Notario Público No. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio núm. 1546/2014SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 30-013-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1958/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/344/2014
NOMBRE COMERCIAL	OXXO

7. Expediente SA/DIV/CTR/AM/298/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/298/2012-2015
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

	Domicilio del Establecimiento: Avenida Bernardo Reyes núm. 3500, en la Colonia Estrella en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	31 de octubre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Notario Público No. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio núm. SEDUE 672/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 39-222-016.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1922/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/343/2014
NOMBRE COMERCIAL	OXXO

8. Expediente SA/DIV/CTR/AM/300/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/300/2012-2015
	Solicitante: NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDAS DE SUPERMERCADOS
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel Planta Alta, en la Colonia Boques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	3 de noviembre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	NWM9709244W4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 57,106 del 3 de diciembre de 1999 expedida por el C. Lic. Miguel Alessio Robles, Notario Público 19.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 3224/2012
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 19-001-350.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SEDUE D.P.C.E.-S.A.E.-1143/2014 y SEDUE D.P.C.E.-S.A.E.-1144/2014
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/331/2014
NOMBRE COMERCIAL	WAL-MART CUMBRES

9. Expediente SA/DIV/CTR/AM/301/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/301/2012-2015
	Solicitante: ALIMENTOS FERRELLI, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Calle Valle Alto núm. 200, Local 31 Planta Alta en la Colonia Lomas de Valle Alto, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	4 de noviembre de 2014



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	DE	AFE140606C7A
IDENTIFICACIÓN FOTOGRÁFICA	CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)		Escritura Pública Núm. 3,539 del 6 de junio de 2014 expedida por el C. Lic. Héctor Luis Tejeda Ramírez, Notario Público No. 71 con ejercicio en Ciudad Victoria, Tamaulipas.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN		Oficio SEDUE 323/2012
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL		Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 51-038-009.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	DE	Mediante Oficio DPC/1570/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA		Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES		Mediante Oficio DI/CR/326/2014
NOMBRE COMERCIAL		IL FARO DI VENEZIA

10. Expediente SA/DIV/CTR/AM/303/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/303/2012-2015	
	Solicitante: HUACAL DE VILLAS, S.A. DE C.V.	
	Giro Solicitado: RESTAURANTE	
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 9, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León.	
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	DE	6 de noviembre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	DE	HVI140716RT1



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

IDENTIFICACIÓN FOTOGRAFÍA	CON	Pasaporte expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores de la representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)		Escritura Pública Núm. 1,732 del 16 de julio del 2014 expedida por la C. Lic. Daniela Graciela Rodríguez Treviño, Corredor Público No. 16 con ejercicio en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN		Oficio SEDUE 1263/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL		Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 34-234-055.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	DE	Mediante Oficio DPC/2005/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA		Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	AL	Mediante Oficio DI/CR/350/2014
NOMBRE COMERCIAL		MAIAMI

11. Expediente SA/DIV/CTR/AM/304/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/304/2012-2015
	Solicitante: GERARDO FABIÁN HERNÁNDEZ MIRANDA
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 301 y 302, en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	6 de noviembre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	HEMG830903535
IDENTIFICACIÓN FOTOGRAFÍA	CON Pasaporte expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores de la representante



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

	legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio No. SEDUE 2563/2012 y oficio número 2526/2014SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con números de expedientes catastrales 32-093-005, 32-093-007 y 32-093-013.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1964/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/335/2014
NOMBRE COMERCIAL	TERCER PISO

12. Expediente SA/DIV/CTR/AM/305/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/305/2012-2015
	Solicitante: GRUPO GARVIVE, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 1892, Local 1, en la Colonia Contry, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	6 de noviembre de 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	GGA1405208J8
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 4,069 del 20 de mayo del 2014 expedida por la C. Lic. Carlos Anguiano García, Notario Público No. 82 con



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

	ejercicio en la Demarcación Notarial correspondiente al Séptimo Distrito Registral.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio 227/2009-JJGG/SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 34-070-007.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1117/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/345/2014
NOMBRE COMERCIAL	LA VAINA

13. Expediente SA/DIV/CTR/AM/306/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/306/2012-2015
	Solicitante: 7-ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Colón núm. 1050, Local A, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	6 de noviembre del 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	SEM980701STA
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 3,707 del 26 de agosto del 1994 expedida por la C. Lic. Rodolfo Vela de León, Notario Público No. 80
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA	Oficio SEDUE 1334/2014



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

LICENCIA DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 03-009-003.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/2175/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI/CR/332/2014
NOMBRE COMERCIAL	7-ELEVEN 2101

14. Expediente SA/DIV/CTR/AM/308/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/308/2012-2015
	Solicitante: VINOTECA MÉXICO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: DEPÓSITO
	Domicilio del Establecimiento: Carretera Nacional núm. 5000-2, en la Colonia La Estanzuela en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	7 de noviembre del 2014
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	VME010517AEA
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 7,206 del 14 de mayo del 2001 expedida por la C. Lic. Sergio Elías Gutiérrez Salazar, Notario Público No. 104 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 861/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

CATASTRAL	catastral 51-003-036.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/2214/14-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio Expedido por la Tesorería Municipal.
NOMBRE COMERCIAL	VINOTECA

Asimismo y en cumplimiento a lo establecido en el numeral 32 del Reglamento en mención, se agregó la opinión del Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento a los expedientes que fueron remitidos y que constan en los oficios SA/DIV/CTR/AM/275/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/285/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/292/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/295/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/296/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/297/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/298/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/300/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/301/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/303/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/304/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/305/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/306/2012-2015 y SA/DIV/CTR/AM/308/2012-2015, de igual manera se hace constar que se cumple con lo mencionado en el artículo 14, fracciones I y II, del multicitado ordenamiento.

Por lo anteriormente expuestos y fundado, esta Comisión dictaminó que es procedente otorgar las anuencias municipales, las cuales presentamos a este cuerpo colegiado conforme los siguientes:

ACUERDOS:

PRIMERO: Se autorizan las anuencias municipales a los siguientes peticionarios:

1. **LA PAPERÍA, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Ricardo Aguirre Saucedo con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 34-234-055, asignándole el número 283/2014 de anuencia municipal.
2. **PB CUMBRES, S.A. DE C.V.**, representado por la C. Jethzabel Cabello Álvarez con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 3-A en la Colonia Mas Palomas, en



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 34-234-055, asignándole el número 284/2014 de anuencia municipal.

3. **SWEET AND SOUR, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Alejandro del Bosque González con el GIRO DE RESTAURANTE, en el inmueble ubicado en Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 404 y 405 en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León, con números de expedientes catastrales 32-093-005, 32-093-007 y 32-093-013, asignándole el número 285/2014 de anuencia municipal.
4. **NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**, representado por la C. Cinthya Alexandra Granados García con el GIRO DE TIENDAS DE SUPERMERCADOS en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel 1, en la Colonia Bosques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 19-001-350, asignándole el número 286/2014 de anuencia municipal.
5. **CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Elpidio Rodríguez Gallardo con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 2500, en la Colonia Cumbres Tercer Sector en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 23-153-008, asignándole el número 287/2014 de anuencia municipal.
6. **CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Elpidio Rodríguez Gallardo con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle San Bernabé núm. 424, en la Colonia San Jorge en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 30-013-001, asignándole el número 288/2014 de anuencia municipal.
7. **CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Elpidio Rodríguez Gallardo con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Bernardo Reyes núm. 3500, en la Colonia Estrella en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 39-222-016, asignándole el número 289/2014 de anuencia municipal.
8. **NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.**, representado por la C. Cinthya Alexandra Granados García con el GIRO DE TIENDAS DE SUPERMERCADOS en el inmueble ubicado en Avenida Paseo de los Leones núm. 3201, Nivel Planta Alta, en la Colonia Bosques de las Cumbres en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 19-001-350, asignándole el número 290/2014 de anuencia municipal.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

- 9. ALIMENTOS FERRELLI, S. DE R.L. DE C.V.**, representado por la C. María Margarita Morales González con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Valle Alto núm. 200, Local 31, Planta Alta en la Colonia Lomas de Valle Alto, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 51-038-009, asignándole el número 291/2014 de anuencia municipal.
- 10. HUACAL DE VILLAS, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Fernando Calzada Rodríguez con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3820, Local 9, en la Colonia Mas Palomas, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 34-234-055, asignándole el número 292/2014 de anuencia municipal.
- 11. GERARDO FABIÁN HERNÁNDEZ MIRANDA**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Alfonso Reyes núm. 318, Locales 301 y 302, en la Colonia Contry Sector San Juanito, en Monterrey, Nuevo León, con números de expedientes catastrales 32-093-005, 32-093-007 y 32-093-013, asignándole el número 293/2014 de anuencia municipal.
- 12. GRUPO GARVIVE, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Pablo Roberto Villalobos Aparicio con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada núm. 1892, Local 1, en la Colonia Contry, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 34-070-007, asignándole el número 294/2014 de anuencia municipal.
- 13. 7-ELEVEN MÉXICO, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Alejandro de León Cortés con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Colón núm. 1050, Local A, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 03-009-003, asignándole el número 295/2014 de anuencia municipal.
- 14. VINOTECA MÉXICO, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Humberto Bolaños Salazar con el GIRO DE DEPÓSITO en el inmueble ubicado en Carretera Nacional núm. 5000-2, en la Colonia La Estanzuela en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 51-003-036, asignándole el número 296/2014 de anuencia municipal.

SEGUNDO: Instrúyase a la Secretaría del Ayuntamiento de Monterrey para que elabore y expida las anuencias municipales conforme a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

TERCERO: Se instruye al Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento para que agregue a los solicitantes aludidos en el Padrón de Anuencias Municipales con los números de folios de anuencias municipales 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295 y 296, todos en el ejercicio fiscal 2014, conforme lo dispone el artículo 14, fracción IX, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

CUARTO: Difúndanse los presentes acuerdos en la Gaceta Municipal de Monterrey, Nuevo León y en la página de internet www.monterrey.gob.mx

**ATENTAMENTE
MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 10 DE NOVIEMBRE DE 2014
COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y ALCOHOLES**

**SÍNDICA SEGUNDA IRASEMA ARRIAGA BELMONT
PRESIDENTA
rúbrica**

**REGIDOR GENARO RODRÍGUEZ TENIENTE
SECRETARIO
rúbrica**

**REGIDOR RAÚL TONCHE USTANGA
VOCAL
rúbrica**

**REGIDOR MAURICIO MIGUEL MASSA GARCÍA
VOCAL
rúbrica**