



ANEXO AL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, **C. HECTOR ANTONIO GALVAN ANCIRA**; DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS**; DIRECTOR DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. JUAN FRANCISCO RODULFO OROPEZA**; DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. MARCELO SEGOVIA PAEZ**; Y EL DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. ROBERTO JUAN TOMASICHI GUTIÉRREZ**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO” Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA LA PERSONA MORAL DENOMINADA **CLIMEEZ DEL NORTE S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **C. RAMIRO ANTULIO MARTINEZ GARZA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PROVEEDOR”; AMBAS PARTES CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES SE LES DENOMINARÁ COMO “LAS PARTES” CUANDO SE DENOMINEN O ACTÚEN CONJUNTAMENTE.

ANEXO

FORMATO DE COTIZACIÓN DESGLOZADO

PARTIDA	DESCRIPCION	MARCA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO/	IVA	TOTAL
				SUB TOTAL		
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINISPLIT 1.5 Y 2 TR	CIAC	PZ	\$ 54,968.00	\$ 8,794.88	\$ 63,762.88
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINISPLIT 3 TR	CARRIER	PZ	\$ 64,978.00	\$ 10,396.48	\$ 75,374.48
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 3 Y 5 TR	CIAC	PZ	\$ 243,720.00	\$ 38,995.20	\$ 282,715.20
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 5 TR	CARRIER	PZ	\$ 222,557.00	\$ 35,609.12	\$ 258,166.12
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 7.5 Y 10 TR	CARRIER	PZ	\$ 494,968.00	\$ 79,194.88	\$ 574,162.88
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 15 TR	CARRIER	PZ	\$ 436,751.00	\$ 69,880.16	\$ 506,631.16
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 20 Y 25 TR	CARRIER	PZ	\$ 969,389.00	\$ 155,102.24	\$ 1,124,491.24
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 30 TR	CARRIER	PZ	\$ 716,385.00	\$ 114,621.60	\$ 831,006.60
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 20 Y 25 TR	CARRIER	PZ	\$ 964,389.00	\$ 154,302.24	\$ 1,118,691.24
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAQUETE DE 30 TR	CARRIER	PZ	\$ 725,697.00	\$ 116,111.52	\$ 841,808.52
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVIDIDO DE 3 TR	CARRIER	PZ	\$ 162,929.00	\$ 26,068.64	\$ 188,997.64



12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVIDIDO DE 5 TR	CARRIER	PZ	\$	195,017.00	\$	31,202.72	\$	226,219.72
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVIDIDO DE 5 TR	CARRIER	PZ	\$	215,513.00	\$	34,482.08	\$	249,995.08
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVIDIDO DE 7.5 Y 10 TR	CARRIER	PZ	\$	792,868.00	\$	126,858.88	\$	919,726.88
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVIDIDO DE 15 Y 20 TR	CARRIER	PZ	\$	1,220,977.00	\$	195,356.32	\$	1,416,333.32
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UMA DE 7.5 Y 12.5 TR	CARRIER	PZ	\$	700,167.00	\$	112,026.72	\$	812,193.72
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VRF DE 8 Y 10 HP	CARRIER	PZ	\$	1,392,477.00	\$	222,796.32	\$	1,615,273.32
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VRF DE 12 HP	TOSHIBA	PZ	\$	1,143,302.00	\$	182,928.32	\$	1,326,230.32
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VRF DE 14, 16 Y 18 HP	TOSHIBA	PZ	\$	1,922,627.00	\$	307,620.32	\$	2,230,247.32
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VRF DE 20 HP	TOSHIBA	PZ	\$	1,296,157.00	\$	207,385.12	\$	1,503,542.12

PARTIDA 1 / MINISPLIT INVERTER - 220V IPH			Precio Unitario		IVA	TOTAL		
1.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo MINISPLIT de 1 T.R. INVERTER en modo frío calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$	9,570.00	\$	1,531.20	\$	11,101.20
	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo MINISPLIT de 1.5 T.R. INVERTER en modo frío calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$	13,800.00	\$	2,208.00	\$	16,008.00
	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo MINISPLIT de 2 T.R. INVERTER en modo frío calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$	19,100.00	\$	3,056.00	\$	22,156.00
1.2	Instalación de MINISPLIT INVERTER de 1 TR, 1.5 TR y 2 TR a precio unitario de los siguientes componentes							
*	Tubería de cobre	ML	\$	495.00	\$	79.20	\$	574.20
*	Aislamiento Armaflex	ML	\$	60.00	\$	9.60	\$	69.60
*	Tubería PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$	98.60
*	Base de ángulo para condensadora	PZA	\$	750.00	\$	120.00	\$	870.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$	86.00	\$	13.76	\$	99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$	92.00	\$	14.72	\$	106.72
*	Centro de carga	PZA	\$	800.00	\$	128.00	\$	928.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$	1,100.00	\$	176.00	\$	1,276.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$	600.00	\$	96.00	\$	696.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$	3,680.00	\$	588.80	\$	4,268.80
*	Mano de Obra	SV	\$	3,500.00	\$	560.00	\$	4,060.00
*	Desinstalación de equipo existente	SV	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00

PARTIDA 2 / MINISPLIT INVERTER - 220V IPH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
2.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo MINISPLIT de 3 T.R. INVERTER en modo frío calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$ 49.950.00	\$ 7.992.00	\$ 57.942.00
2.2	Instalación de MINISPLIT de 3 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Tubería de cobre	ML	\$ 525.00	\$ 84.00	\$ 609.00
*	Aislamiento Armaflex	ML	\$ 60.00	\$ 9.60	\$ 69.60
*	Tubería PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Base de ángulo para condensadora	PZA	\$ 950.00	\$ 152.00	\$ 1,102.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 92.00	\$ 14.72	\$ 106.72
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 1,600.00	\$ 256.00	\$ 1,856.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Mano de Obra	SV	\$ 4,500.00	\$ 720.00	\$ 5,220.00
*	Desinstalación de equipo existente	SV	\$ 1,850.00	\$ 296.00	\$ 2,146.00

PARTIDA 3 / PAQUETE - FRIO - CALOR INVERTER - 220V IPH		Precio Unitario		IVA	TOTAL
3.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE INVERTER de 3 T.R. frio / calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 63,294.00	\$ 10,127.04	\$ 73,421.04
3.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE INVERTER de 5 T.R. frio / calor de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 81,396.00	\$ 13,023.36	\$ 94,419.36
3.3	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 3 y 5 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 2,450.00	\$ 392.00	\$ 2,842.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 5,250.00	\$ 840.00	\$ 6,090.00
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 25,000.00	\$ 4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 4 / PAQUETE SOLO FRIO 220V IPH (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO)		Precio Unitario		IVA	TOTAL
4.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 98,197.00	\$ 15,711.52	\$ 113,908.52
4.2	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 5 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 5,460.00	\$ 873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 10,300.00	\$ 1,648.00	\$ 11,948.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00



*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 3,250.00	\$ 520.00	\$ 3,770.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$ 11,500.00	\$ 1,840.00	\$ 13,340.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 25,000.00	\$ 4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 5 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 220V 3PH		Precio Unitario		IVA	TOTAL
5.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 7.5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 155,946.00	\$ 24,951.36	\$ 180,897.36
5.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 10 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 214,662.00	\$ 34,345.92	\$ 249,007.92
5.3	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 7.5 y 10 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 5,460.00	\$ 873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 10,300.00	\$ 1,648.00	\$ 11,948.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 3,250.00	\$ 520.00	\$ 3,770.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$ 11,500.00	\$ 1,840.00	\$ 13,340.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 25,000.00	\$ 4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 6 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 220V 3PH		Precio Unitario		IVA	TOTAL
6.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 15 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 305,406.00	\$ 48,864.96	\$ 354,270.96



6.2	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 15 TR a precio unitario de los siguientes componentes			
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 5,460.00	\$ 873.60 \$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 15,400.00	\$ 2,464.00 \$ 17,864.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60 \$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20 \$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00 \$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20 \$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 5,250.00	\$ 840.00 \$ 6,090.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00 \$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00 \$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00 \$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,635.00	\$ 421.60 \$ 3,056.60
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,150.00	\$ 344.00 \$ 2,494.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 4,500.00	\$ 720.00 \$ 5,220.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00 \$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00 \$ 37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$ 11,500.00	\$ 1,840.00 \$ 13,340.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 25,000.00	\$ 4,000.00 \$ 29,000.00

PARTIDA 7 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 220V 3PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
7.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 20 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 386,400.00	\$ 61,824.00	\$ 448,224.00
7.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 25 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 449,694.00	\$ 71,951.04	\$ 521,645.04
7.3	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 20 - 25 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 5,460.00	\$ 873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 15,400.00	\$ 2,464.00	\$ 17,864.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 5,250.00	\$ 840.00	\$ 6,090.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,635.00	\$ 421.60	\$ 3,056.60
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$	17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$	37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$	11,500.00	\$	1,840.00	\$	13,340.00
*	Mano de Obra	SV	\$	25,000.00	\$	4,000.00	\$	29,000.00

PARTIDA 8 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 220V 3PH		Precio Unitario		IVA		TOTAL	
8.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 30 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	583,090.00	\$	93,294.40	\$ 676,384.40
8.2	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 30 TR a precio unitario de los siguientes componentes						
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$	5,460.00	\$	873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$	15,400.00	\$	2,464.00	\$ 17,864.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$	9,720.00	\$	1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$	120.00	\$	19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$	5,250.00	\$	840.00	\$ 6,090.00
*	Aislante en ducto	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$	2,635.00	\$	421.60	\$ 3,056.60
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$	2,800.00	\$	448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$	5,800.00	\$	928.00	\$ 6,728.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$ 37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$	11,500.00	\$	1,840.00	\$ 13,340.00
*	Mano de Obra	SV	\$	25,000.00	\$	4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 9 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 440V 3PH		Precio Unitario		IVA		TOTAL	
9.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 20 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	396,400.00	\$	63,424.00	\$ 459,824.00
9.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 25 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	459,694.00	\$	73,551.04	\$ 533,245.04
9.3	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 20 -25 TR a precio unitario de los siguientes componentes						
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$	5,460.00	\$	873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$	15,400.00	\$	2,464.00	\$ 17,864.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$	9,720.00	\$	1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$	120.00	\$	19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA	\$	5,250.00	\$	840.00	\$ 6,090.00
*	Aislante en ducto	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$ 406.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA	\$	2,635.00	\$	421.60	\$ 3,056.60



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

* Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
* Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
* Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
* Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
* Resistencia eléctrica para calefacción	PZA	\$ 11,500.00	\$ 1,840.00	\$ 13,340.00

PARTIDA 10 / PAQUETE SOLO FRIO (CALOR CON RESISTENCIA ELÉCTRICA POR SEPARADO) 440V 3PH		Precio Unitario	IVA	TOTAL
10.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo PAQUETE de 30 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA \$ 592,402.00	\$ 94,784.32	\$ 687,186.32
10.2	Instalación de unidad tipo PAQUETE de 30 TR a precio unitario de los siguientes componentes			
*	Desinstalación de equipo existente	PZA \$ 5,460.00	\$ 873.60	\$ 6,333.60
*	Interconexión a ducto existente	SV \$ 15,400.00	\$ 2,464.00	\$ 17,864.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML \$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA \$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Cables de termostato	ML \$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML \$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Pastilla térmica	PZA \$ 5,250.00	\$ 840.00	\$ 6,090.00
*	Aislante en ducto	ML \$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG \$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	SopORTE para ducto	PZA \$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Centro de carga	PZA \$ 2,635.00	\$ 421.60	\$ 3,056.60
*	Tela y thermotek para ductos en exterior	PZA \$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA \$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV \$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV \$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Resistencia eléctrica para calefacción	PZA \$ 11,500.00	\$ 1,840.00	\$ 13,340.00
*	Mano de Obra	SV \$ 25,000.00	\$ 4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 11 / DIVIDIDO - FRIO - CALOR - 220V IPH		Precio Unitario	IVA	TOTAL
11.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 3 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA \$ 70,098.00	\$ 11,215.68	\$ 81,313.68
11.2	Instalación de unidad tipo DIVIDIDO de 3 TR a precio unitario de los siguientes componentes			
*	Desinstalación de equipo existente	PZA \$ 2,450.00	\$ 392.00	\$ 2,842.00
*	Interconexión a ducto existente	SV \$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Aislante en ducto	ML \$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG \$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML \$ 725.00	\$ 116.00	\$ 841.00
*	Aislante Armaflex	ML \$ 60.00	\$ 9.60	\$ 69.60



*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,150.00	\$ 344.00	\$ 2,494.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Nitrógeno para barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 1,400.00	\$ 224.00	\$ 1,624.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00

PARTIDA I2 / DIVIDIDO - FRIO - CALOR - 220V IPH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
I2.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 102,186.00	\$ 16,349.76	\$ 118,535.76
I2.2	Instalación de unidad tipo DIVIDIDO de 5 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 2,450.00	\$ 392.00	\$ 2,842.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre I2 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 725.00	\$ 116.00	\$ 841.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 60.00	\$ 9.60	\$ 69.60
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,150.00	\$ 344.00	\$ 2,494.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Nitrógeno para barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 1,400.00	\$ 224.00	\$ 1,624.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Mano de Obra	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
---	--------------	----	--------------	-------------	--------------

PARTIDA 13 / DIVIDIDO - SOLO FRIO - 220V IPH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
13.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 122,682.00	\$ 19,629.12	\$ 142,311.12
13.2	Instalación de unidad tipo DIVIDIDO de 5 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 2,450.00	\$ 392.00	\$ 2,842.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 725.00	\$ 116.00	\$ 841.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 60.00	\$ 9.60	\$ 69.60
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,150.00	\$ 344.00	\$ 2,494.00
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Centro de carga	PZA	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 2,950.00	\$ 472.00	\$ 3,422.00
*	Nitrógeno para barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 1,400.00	\$ 224.00	\$ 1,624.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00

PARTIDA 14 / DIVIDIDO - SOLO FRIO 220V 3 PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
14.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 7.5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 299,305.00	\$ 47,888.80	\$ 347,193.80
14.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 10 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 369,852.00	\$ 59,176.32	\$ 429,028.32
14.3	Instalación de unidad tipo DIVIDIDO de 7.5 TR y 10 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 6,900.00	\$ 1,104.00	\$ 8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 10,300.00	\$ 1,648.00	\$ 11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 925.00	\$ 148.00	\$ 1,073.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,385.00	\$ 381.60	\$ 2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,635.00	\$ 421.60	\$ 3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Nitrógeno para barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 1,400.00	\$ 224.00	\$ 1,624.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 25,000.00	\$ 4,000.00	\$ 29,000.00

PARTIDA 15 / DIVIDIDO - FRIO - CALOR - 220V 3 PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
15.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 15 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 523,908.00	\$ 83,825.28	\$ 607,733.28
15.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo DIVIDIDO de 20 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 549,108.00	\$ 87,857.28	\$ 636,965.28
15.3	Instalación de unidad tipo DIVIDIDO de 15 TR y 20 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 6,900.00	\$ 1,104.00	\$ 8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 10,300.00	\$ 1,648.00	\$ 11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 925.00	\$ 148.00	\$ 1,073.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,385.00	\$ 381.60	\$ 2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cables de control condensadora a evaporadora	ML	\$ 86.00	\$ 13.76	\$ 99.76
*	Cables eléctricos	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,635.00	\$ 421.60	\$ 3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Interruptor termomagnético tipo HDL	PZA	\$ 19,250.00	\$ 3,080.00	\$ 22,330.00
*	Gabinete tipo Himmel	PZA	\$ 3,600.00	\$ 576.00	\$ 4,176.00
*	Nitrógeno para barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 2,800.00	\$ 448.00	\$ 3,248.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Bomba para condensados	PZA	\$	3,680.00	\$	588.80	\$	4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$	17,400.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$	37,120.00
*	Mano de Obra	SV	\$	25,000.00	\$	4,000.00	\$	29,000.00

PARTIDA 16 / UMA AGUA HELADA 220V - 3PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
16.1	Suministro de unidad de manejadora de aire para agua helada y agua caliente de 7.5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$ 234,468.00	\$ 37,514.88	\$ 271,982.88
16.2	Suministro de unidad de manejadora de aire para agua helada y agua caliente de 12.5 T.R. de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA	PZA	\$ 316,764.00	\$ 50,682.24	\$ 367,446.24
16.3	Instalación de unidad tipo UMA de 7.5 TR Y 12.5 TR a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 11,875.00	\$ 1,900.00	\$ 13,775.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 15,625.00	\$ 2,500.00	\$ 18,125.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,375.00	\$ 1,500.00	\$ 10,875.00
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos	ML	\$ 650.00	\$ 104.00	\$ 754.00
*	Pastilla térmica	PZA	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ 5,800.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 4,500.00	\$ 720.00	\$ 5,220.00
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada.	SV	\$ 12,500.00	\$ 2,000.00	\$ 14,500.00
*	Grúas y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 12,500.00	\$ 2,000.00	\$ 14,500.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 950.00	\$ 152.00	\$ 1,102.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 116.00
*	Válvula de control	PZA	\$ 9,875.00	\$ 1,580.00	\$ 11,455.00
*	Transformador de voltaje	PZA	\$ 875.00	\$ 140.00	\$ 1,015.00
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,250.00	\$ 360.00	\$ 2,610.00
*	Válvula, modutrol (actuador) y acoplamiento	PZA	\$ 35,250.00	\$ 5,640.00	\$ 40,890.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 26,250.00	\$ 4,200.00	\$ 30,450.00

PARTIDA 17 / Sistema VRF 220 3PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
17.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 8 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 231,900.00	\$ 37,104.00	\$ 269,004.00
17.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 10 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 257,670.00	\$ 41,227.20	\$ 298,897.20
17.3	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1 HP	PZA	\$ 30,760.00	\$ 4,921.60	\$ 35,681.60
17.4	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$ 32,090.00	\$ 5,134.40	\$ 37,224.40
17.5	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2 HP	PZA	\$ 34,475.00	\$ 5,516.00	\$ 39,991.00
17.6	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2.5 HP	PZA	\$ 37,025.00	\$ 5,924.00	\$ 42,949.00
17.7	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 3.2 HP	PZA	\$ 38,465.00	\$ 6,154.40	\$ 44,619.40
17.8	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 4 HP	PZA	\$ 40,865.00	\$ 6,538.40	\$ 47,403.40

Página 11 de 17



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

17.9	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 6 HP	PZA	\$	42,720.00	\$	6,835.20	\$	49,555.20
17.10	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	40,600.00	\$	6,496.00	\$	47,096.00
17.11	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$	45,600.00	\$	7,296.00	\$	52,896.00
17.12	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.7 HP	PZA	\$	48,345.00	\$	7,735.20	\$	56,080.20
17.13	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	51,650.00	\$	8,264.00	\$	59,914.00
17.14	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1 HP	PZA	\$	53,500.00	\$	8,560.00	\$	62,060.00
17.15	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.25 HP	PZA	\$	55,250.00	\$	8,840.00	\$	64,090.00
17.16	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL .8 HP	PZA	\$	34,845.00	\$	5,575.20	\$	40,420.20
17.17	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 2.5 HP	PZA	\$	42,610.00	\$	6,817.60	\$	49,427.60
17.18	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 4 HP	PZA	\$	49,750.00	\$	7,960.00	\$	57,710.00
17.19	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 5 HP	PZA	\$	50,595.00	\$	8,095.20	\$	58,690.20
17.20	Instalación de aire acondicionado tipo VRF de 8 HP y 10 HP y evaporador(es) a precio unitario de los siguientes componentes							
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$	6,900.00	\$	1,104.00	\$	8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$	10,300.00	\$	1,648.00	\$	11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$	986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$	650.00	\$	104.00	\$	754.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$	100.00	\$	16.00	\$	116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$	98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$	9,720.00	\$	1,555.20	\$	11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$	2,385.00	\$	381.60	\$	2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Cable de control blindado	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Cables eléctricos condensador	ML	\$	120.00	\$	19.20	\$	139.20
*	Cables eléctricos evaporador	ML	\$	92.00	\$	14.72	\$	106.72
*	Centro de carga	PZA	\$	2,635.00	\$	421.60	\$	3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Interruptor termomagnético condensador	PZA	\$	3,800.00	\$	608.00	\$	4,408.00
*	Interruptor termomagnético evaporador	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Interruptor termomagnético tipo HDL	PZA	\$	19,250.00	\$	3,080.00	\$	22,330.00
*	Gabinete tipo Himmel	PZA	\$	3,600.00	\$	576.00	\$	4,176.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$	800.00	\$	128.00	\$	928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$	5,800.00	\$	928.00	\$	6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$	3,680.00	\$	588.80	\$	4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$	17,400.00
*	Grúas y maniobras y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$	37,120.00
*	Nitrógeno - Oxiacetileno para soldadura, barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$	4,050.00	\$	648.00	\$	4,698.00
*	Gas refrigerante R410A	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Panel para cassette	PZA	\$	11,970.00	\$	1,915.20	\$	13,885.20
*	Derivador	PZA	\$	8,125.00	\$	1,300.00	\$	9,425.00
*	Mano de Obra	SV	\$	28,500.00	\$	4,560.00	\$	33,060.00

PARTIDA 18 / Sistema VRF 220 3PH			Precio Unitario	IVA	TOTAL
18.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 12 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 240,250.00	\$ 38,440.00	\$ 278,690.00
18.2	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1 HP	PZA	\$ 30,760.00	\$ 4,921.60	\$ 35,681.60
18.3	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$ 32,090.00	\$ 5,134.40	\$ 37,224.40
18.4	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2 HP	PZA	\$ 34,475.00	\$ 5,516.00	\$ 39,991.00
18.5	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2.5 HP	PZA	\$ 37,025.00	\$ 5,924.00	\$ 42,949.00
18.6	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 3.2 HP	PZA	\$ 38,465.00	\$ 6,154.40	\$ 44,619.40
18.7	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 4 HP	PZA	\$ 40,865.00	\$ 6,538.40	\$ 47,403.40
18.8	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 6 HP	PZA	\$ 42,720.00	\$ 6,835.20	\$ 49,555.20



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

18.9	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	40,600.00	\$	6,496.00	\$	47,096.00
18.10	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$	45,600.00	\$	7,296.00	\$	52,896.00
18.11	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.7 HP	PZA	\$	48,345.00	\$	7,735.20	\$	56,080.20
18.12	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	51,650.00	\$	8,264.00	\$	59,914.00
18.13	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1 HP	PZA	\$	53,500.00	\$	8,560.00	\$	62,060.00
18.14	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.25 HP	PZA	\$	55,250.00	\$	8,840.00	\$	64,090.00
18.15	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL .8 HP	PZA	\$	34,845.00	\$	5,575.20	\$	40,420.20
18.16	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 2.5 HP	PZA	\$	42,610.00	\$	6,817.60	\$	49,427.60
18.17	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 4 HP	PZA	\$	49,750.00	\$	7,960.00	\$	57,710.00
18.18	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 5 HP	PZA	\$	50,595.00	\$	8,095.20	\$	58,690.20
18.19	Instalación de unidad tipo VRF de 12 HP y evaporador(es) a precio unitario de los siguientes componentes							
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$	6,900.00	\$	1,104.00	\$	8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$	10,300.00	\$	1,648.00	\$	11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$	986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$	795.00	\$	127.20	\$	922.20
*	Aislante Armaflex	ML	\$	100.00	\$	16.00	\$	116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$	98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$	9,720.00	\$	1,555.20	\$	11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$	2,385.00	\$	381.60	\$	2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Cable de control blindado	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Cables eléctricos condensador	ML	\$	120.00	\$	19.20	\$	139.20
*	Cables eléctricos evaporador	ML	\$	92.00	\$	14.72	\$	106.72
*	Centro de carga	PZA	\$	2,635.00	\$	421.60	\$	3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Interruptor termomagnético condensador	PZA	\$	3,800.00	\$	608.00	\$	4,408.00
*	Interruptor termomagnético evaporador	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Interruptor termomagnético tipo HDL	PZA	\$	19,250.00	\$	3,080.00	\$	22,330.00
*	Gabinete tipo Himmel	PZA	\$	3,600.00	\$	576.00	\$	4,176.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$	800.00	\$	128.00	\$	928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$	5,800.00	\$	928.00	\$	6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$	3,680.00	\$	588.80	\$	4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$	17,400.00
*	Grúas y maniobras y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$	37,120.00
*	Nitrógeno - Oxiacetileno para soldadura, barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$	4,050.00	\$	648.00	\$	4,698.00
*	Gas refrigerante R410A	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Panel para cassette	PZA	\$	11,970.00	\$	1,915.20	\$	13,885.20
*	Derivador	PZA	\$	8,125.00	\$	1,300.00	\$	9,425.00
*	Mano de Obra	SV	\$	28,500.00	\$	4,560.00	\$	33,060.00

PARTIDA 19 / Sistema VRF 220V 3PH		Precio Unitario		IVA	TOTAL
19.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 14 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	311,160.00	\$ 49,785.60 \$ 360,945.60
19.2	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 16 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	338,770.00	\$ 54,203.20 \$ 392,973.20
19.3	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 18 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$	369,140.00	\$ 59,062.40 \$ 428,202.40



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

19.4	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1 HP	PZA	\$	30,760.00	\$	4,921.60	\$	35,681.60
19.5	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$	32,090.00	\$	5,134.40	\$	37,224.40
19.6	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2 HP	PZA	\$	34,475.00	\$	5,516.00	\$	39,991.00
19.7	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2.5 HP	PZA	\$	37,025.00	\$	5,924.00	\$	42,949.00
19.8	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 3.2 HP	PZA	\$	38,465.00	\$	6,154.40	\$	44,619.40
19.9	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 4 HP	PZA	\$	40,865.00	\$	6,538.40	\$	47,403.40
19.10	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 6 HP	PZA	\$	42,720.00	\$	6,835.20	\$	49,555.20
19.11	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	40,600.00	\$	6,496.00	\$	47,096.00
19.12	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$	45,600.00	\$	7,296.00	\$	52,896.00
19.13	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.7 HP	PZA	\$	48,345.00	\$	7,735.20	\$	56,080.20
19.14	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$	51,650.00	\$	8,264.00	\$	59,914.00
19.15	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1 HP	PZA	\$	53,500.00	\$	8,560.00	\$	62,060.00
19.16	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.25 HP	PZA	\$	55,250.00	\$	8,840.00	\$	64,090.00
19.17	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL .8 HP	PZA	\$	34,845.00	\$	5,575.20	\$	40,420.20
19.18	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 2.5 HP	PZA	\$	42,610.00	\$	6,817.60	\$	49,427.60
19.19	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 4 HP	PZA	\$	49,750.00	\$	7,960.00	\$	57,710.00
19.20	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 5 HP	PZA	\$	50,595.00	\$	8,095.20	\$	58,690.20
19.21	Instalación de unidad tipo VRF de 14, 16 y 18 HP y evaporador(es) a precio unitario de los siguientes componentes							
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$	6,900.00	\$	1,104.00	\$	8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$	10,300.00	\$	1,648.00	\$	11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$	986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$	850.00	\$	136.00	\$	986.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$	100.00	\$	16.00	\$	116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$	85.00	\$	13.60	\$	98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$	9,720.00	\$	1,555.20	\$	11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$	2,385.00	\$	381.60	\$	2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Cable de control blindado	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Cables eléctricos condensador	ML	\$	120.00	\$	19.20	\$	139.20
*	Cables eléctricos evaporador	ML	\$	92.00	\$	14.72	\$	106.72
*	Centro de carga	PZA	\$	2,635.00	\$	421.60	\$	3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$	75.00	\$	12.00	\$	87.00
*	Interruptor termomagnético condensador	PZA	\$	4,250.00	\$	680.00	\$	4,930.00
*	Interruptor termomagnético evaporador	PZA	\$	1,250.00	\$	200.00	\$	1,450.00
*	Interruptor termomagnético tipo HDL	PZA	\$	19,250.00	\$	3,080.00	\$	22,330.00
*	Gabinete tipo Himmel	PZA	\$	3,600.00	\$	576.00	\$	4,176.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$	800.00	\$	128.00	\$	928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$	5,800.00	\$	928.00	\$	6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$	3,680.00	\$	588.80	\$	4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$	15,000.00	\$	2,400.00	\$	17,400.00
*	Grúas y maniobras y traslados del equipo nuevo	SV	\$	32,000.00	\$	5,120.00	\$	37,120.00
*	Nitrógeno - Oxiacetileno para soldadura, barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$	4,050.00	\$	648.00	\$	4,698.00
*	Gas refrigerante R410A	KG	\$	350.00	\$	56.00	\$	406.00
*	Panel para cassette	PZA	\$	11,970.00	\$	1,915.20	\$	13,885.20



Gobierno de Monterrey

SFA-214-2025

*	Derivador	PZA	\$	8,125.00	\$	1,300.00	\$	9,425.00
*	Mano de Obra	SV	\$	28,500.00	\$	4,560.00	\$	33,060.00

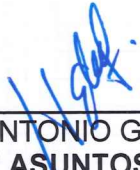
PARTIDA 20 / Sistema VRF 220V 3PH		Precio Unitario		IVA	TOTAL
20.1	Suministro de unidad de aire acondicionado tipo VRF de 20 HP de acuerdo a las especificaciones de la FICHA TÉCNICA.	PZA	\$ 392,525.00	\$ 62,804.00	\$ 455,329.00
20.2	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1 HP	PZA	\$ 30,760.00	\$ 4,921.60	\$ 35,681.60
20.3	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$ 32,090.00	\$ 5,134.40	\$ 37,224.40
20.4	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2 HP	PZA	\$ 34,475.00	\$ 5,516.00	\$ 39,991.00
20.5	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 2.5 HP	PZA	\$ 37,025.00	\$ 5,924.00	\$ 42,949.00
20.6	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 3.2 HP	PZA	\$ 38,465.00	\$ 6,154.40	\$ 44,619.40
20.7	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 4 HP	PZA	\$ 40,865.00	\$ 6,538.40	\$ 47,403.40
20.8	EVAPORADOR TIPO CASSETTE 4 VIAS 6 HP	PZA	\$ 42,720.00	\$ 6,835.20	\$ 49,555.20
20.9	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$ 40,600.00	\$ 6,496.00	\$ 47,096.00
20.10	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.3 HP	PZA	\$ 45,600.00	\$ 7,296.00	\$ 52,896.00
20.11	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.7 HP	PZA	\$ 48,345.00	\$ 7,735.20	\$ 56,080.20
20.12	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS .8 HP	PZA	\$ 51,650.00	\$ 8,264.00	\$ 59,914.00
20.13	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1 HP	PZA	\$ 53,500.00	\$ 8,560.00	\$ 62,060.00
20.14	EVAPORADOR TIPO CASSETTE COMPACTO 4 VIAS 1.25 HP	PZA	\$ 55,250.00	\$ 8,840.00	\$ 64,090.00
20.15	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL .8 HP	PZA	\$ 34,845.00	\$ 5,575.20	\$ 40,420.20
20.16	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 2.5 HP	PZA	\$ 42,610.00	\$ 6,817.60	\$ 49,427.60
20.17	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 4 HP	PZA	\$ 49,750.00	\$ 7,960.00	\$ 57,710.00
20.18	EVAPORADOR TIPO FAN & COIL 5 HP	PZA	\$ 50,595.00	\$ 8,095.20	\$ 58,690.20
20.19	Instalación de unidad tipo VRF de 20 HP a precio unitario de los siguientes componentes				
*	Desinstalación de equipo existente	PZA	\$ 6,900.00	\$ 1,104.00	\$ 8,004.00
*	Interconexión a ducto existente	SV	\$ 10,300.00	\$ 1,648.00	\$ 11,948.00
*	Aislante en ducto	ML	\$ 850.00	\$ 136.00	\$ 986.00
*	Lámina calibre 12 para ducto	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Tubería de cobre	ML	\$ 925.00	\$ 148.00	\$ 1,073.00
*	Aislante Armaflex	ML	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 116.00
*	Tubería de PVC para drenar	ML	\$ 85.00	\$ 13.60	\$ 98.60
*	Base de ángulo	PZA	\$ 9,720.00	\$ 1,555.20	\$ 11,275.20
*	Soporte para evaporadora	PZA	\$ 2,385.00	\$ 381.60	\$ 2,766.60
*	Soporte para ducto	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Cable de control blindado	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Cables eléctricos condensador	ML	\$ 120.00	\$ 19.20	\$ 139.20
*	Cables eléctricos evaporador	ML	\$ 92.00	\$ 14.72	\$ 106.72
*	Centro de carga	PZA	\$ 2,635.00	\$ 421.60	\$ 3,056.60
*	Cables de termostato	ML	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 87.00
*	Interruptor termomagnético condensador	PZA	\$ 4,250.00	\$ 680.00	\$ 4,930.00
*	Interruptor termomagnético evaporador	PZA	\$ 1,250.00	\$ 200.00	\$ 1,450.00
*	Interruptor termomagnético tipo HDL	PZA	\$ 19,250.00	\$ 3,080.00	\$ 22,330.00
*	Gabinete tipo himmel	PZA	\$ 3,600.00	\$ 576.00	\$ 4,176.00
*	Ajuste de refrigerante y soldadura	SV	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ 928.00
*	Termostato y Guarda-termostato	PZA	\$ 5,800.00	\$ 928.00	\$ 6,728.00
*	Bomba para condensados	PZA	\$ 3,680.00	\$ 588.80	\$ 4,268.80
*	Grúas y traslados del equipo viejo a la bodega indicada	SV	\$ 15,000.00	\$ 2,400.00	\$ 17,400.00
*	Grúas y maniobras y traslados del equipo nuevo	SV	\$ 32,000.00	\$ 5,120.00	\$ 37,120.00



*	Nitrógeno - Oxiacetileno para soldadura, barrido de tuberías y presurización de sistema	SV	\$ 4,050.00	\$ 648.00	\$ 4,698.00
*	Gas refrigerante R410A	KG	\$ 350.00	\$ 56.00	\$ 406.00
*	Panel para cassette	PZA	\$ 11,970.00	\$ 1,915.20	\$ 13,885.20
*	Derivador	PZA	\$ 8,125.00	\$ 1,300.00	\$ 9,425.00
*	Mano de Obra	SV	\$ 28,500.00	\$ 4,560.00	\$ 33,060.00

Enteradas **"LAS PARTES"** del contenido y alcance legal del presente Anexo al Contrato, el cual consta de 17-diecisiete fojas, manifiestan que no existe impedimento legal o vicio alguno de voluntad o de consentimiento que pudiera invalidarlo, lo firman de conformidad el día 16-dieciséis de enero de 2025-dos mil veinticinco, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

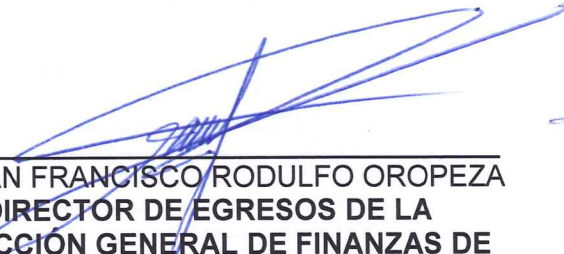
POR "EL MUNICIPIO"



**C. HÉCTOR ANTONIO GALVÁN ANCIRA
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE
LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**



**C. ALÁN GERARDO GONZÁLEZ SALINAS
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y
SERVICIOS GENERALES DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA
DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN**



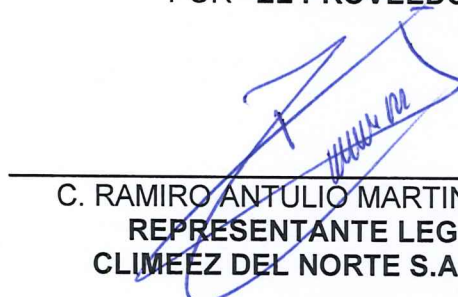
**C. JUAN FRANCISCO RODULFO OROPEZA
DIRECTOR DE EGRESOS DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE
LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN**




C. MARCELO SEGOVIA PAEZ
DIRECTOR GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA
DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN


C. ROBERTO JUAN TOMASICHI
GUTIÉRREZ
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO Y
EQUIPAMIENTO
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

POR "EL PROVEEDOR"


C. RAMIRO ANTULIO MARTINEZ GARZA
REPRESENTANTE LEGAL DE
CLIMEEZ DEL NORTE S.A. DE C.V.

EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE VALIDA EN CUANTO A LA FORMA JURÍDICA, POR LO QUE LAS ACCIONES U OMISIONES QUE POSTERIORMENTE SE GENEREN EN EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DE EL ÁREA USUARIA.

ÚLTIMA PÁGINA DE 17-DIECISIETE DEL ANEXO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MONTERREY Y LA PERSONA MORAL CLIMEEZ DEL NORTE S.A. DE C.V., EN FECHA 16-DIECISÉIS DE ENERO DE 2025-DOS MIL VEINTICINCO.



8522-215-273

SFA-214-2025

JOSEPH J. ...
DIRECTOR OF MAINTENANCE
OF THE ...
ADMINISTRATION
OF THE ...

...
...
...

...
...
...