



SECRETARÍA OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

ACTA TERCERA
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-08/25-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 59 y 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el Concurso No. **SOP-MTY-FAISMUN-08/25-IR**, referente a la obra: **“PAVIMENTACIÓN DE CONCRETO HIDÁULICO DE CALLE PRIVADA SOLIDARIDAD, ENTRE LAS CALLES SOLIDARIDAD Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL BURÓCRATAS MUNICIPALES, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.”**. Trabajos a financiarse con recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, Ejercicio 2025.

Siendo las **12:40** horas del día **12 de Agosto del 2025** se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, 1er Piso, Palacio Municipal, Col. Centro, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el **FALLO** de esta Dependencia.

Se declara que al analizar las proposiciones recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de cada una de ellas sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas para estos trabajos, formulándose el dictamen correspondiente. Por separado y mediante escrito en este acto se les informa a los participantes cuya propuesta fue desechada las causas que lo motivaron.

El Ing. Alejandro Javier Olvera Hernández, Coordinador de Concursos y Contratos de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas, en nombre y representación del Lic. José Nazario Pineda Osorio, Secretario de Obras Públicas del Municipio de Monterrey, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal de Monterrey, hizo saber a los presentes el resultado del concurso y fallo de dicha Secretaría, por lo que se declara como concursante seleccionado para ejecutar los trabajos a: **CREANDO ESPACIOS LD, S.A. DE C.V.** en consecuencia, se le adjudica el Contrato, por haber considerado en su proposición un monto de: **\$ 1,799,890.50 (UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS 50/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**, reúne las condiciones que garantizan el cumplimiento del mismo y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para el concursante mencionado efectos de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el **CONTRATO** respectivo y sus anexos, dentro de los 15 días hábiles siguientes. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar dentro del plazo de 15 días hábiles contados a partir de esta fecha la garantía para el cumplimiento del mismo, especificada en el modelo de Contrato entregado con las Bases del Concurso; apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderá en favor del Municipio de la Ciudad de Monterrey, la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto. Igualmente, se le comunica al contratista seleccionado que la obra en mención deberá iniciarla el **15 de Agosto de 2025** concluirla a más tardar el día **20 de Diciembre de 2025**, es decir en un plazo no mayor de **128 días naturales**, de conformidad con lo establecido en su proposición.



SECRETARÍA OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
ACTA TERCERA
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-08/25-IR

Conforme a lo establecido en las Bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los concursantes que asistieron; a excepción quien resultó favorecido con la adjudicación.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en este Acto.

POR LA CONVOCANTE

ING. ALEJANDRO JAVIER OLVERA HERNANDEZ

Coordinador de Concursos y Contratos de la Dirección de Planeación de
Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Publicas

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
POR LA CONTRALORÍA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.	<i>Alberto Gerardo De la O Alvarez</i>
POR LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL ESTADO DE N.L.	NO ASISTIÓ
POR LA TESORERIA MUNICIPAL	NO ASISTIÓ
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES.	NO ASISTIÓ
POR EL COMITÉ DE LOS VECINOS.	NO ASISTIÓ



SECRETARÍA OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

ACTA TERCERA
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-08/25-IR

POR LOS BENEFICIARIOS

	NOMBRE	FIRMA
1.-	NO ASISTIÓ	
2.-	NO ASISTIÓ	
3.-	NO ASISTIÓ	

POR LOS PARTICIPANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1. DESARROLLOS AGBE, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Rosella Jaramilla</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
2. REALCO CONSTRUCTORA, SA DE C.V.	NOMBRE: <u>Andrea Almaguer</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
3. CREANDO ESPACIOS LD, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Roberto A de León Gomez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
4. INNOVA ESSENCE S. DE R.L. DE C.V.	NOMBRE: <u>Victor Francisco Juárez</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
5. CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Leonel Sarmiento</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>