



**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN**

**ACTA TERCERA  
ACTA DE FALLO**

**LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR**

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 59 y 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el Concurso No. **SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR**, referente a la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATA EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN."** Trabajos a financiarse con Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, Ejercicio 2025.

Siendo las **13:00** horas del día **04 de Julio del 2025** se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, 1er Piso, Palacio Municipal, Col. Centro, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el **FALLO** de esta Dependencia.

Se declara que al analizar las proposiciones recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de cada una de ellas sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas para estos trabajos, formulándose el dictamen correspondiente. Por separado y mediante escrito en este acto se les informa a los participantes cuya propuesta fue desechada las causas que lo motivaron.

El Ing. Alejandro Javier Olvera Hernández, Coordinador de Concursos y Contratos de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas, en nombre y representación del Lic. José Nazario Pineda Osorio, Secretario de Obras Públicas del Municipio de Monterrey, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal de Monterrey, hizo saber a los presentes el resultado del concurso y fallo de dicha Secretaría, por lo que se declara como concursante seleccionado para ejecutar los trabajos a: **SOLUCIÓN ARTE EN CONSTRUCCIÓN,S.A DE C.V.** en consecuencia, se le adjudica el Contrato, por haber considerado en su proposición un monto de: **\$ 4,367,998.09 (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 09/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**, reúne las condiciones que garantizan el cumplimiento del mismo y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para el concursante mencionado efectos de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el **CONTRATO** respectivo y sus anexos, dentro de los 15 días hábiles siguientes. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar dentro del plazo de 15 días hábiles contados a partir de esta fecha la garantía para el cumplimiento del mismo, especificada en el modelo de Contrato entregado con las Bases del Concurso; apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderá en favor del Municipio de la Ciudad de Monterrey, la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto. Igualmente, se le comunica al contratista seleccionado que la obra en mención deberá iniciarla el **15 de Julio de 2025** concluirla a más tardar el día **31 de Diciembre de 2025**, es decir en un plazo no mayor de **170 días naturales**, de conformidad con lo establecido en su proposición

Conforme a lo establecido en las Bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los **CONCURSANTES** que asistieron; a excepción quien resultó favorecido con la adjudicación.



Gobierno  
de Monterrey



Secretaría de  
Obras Públicas

Dirección de Planeación de Obras y Contratación

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
ACTA TERCERA  
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en este Acto.

POR LA CONVOCANTE

ING. ALEJANDRO JAVIER OLVERA HERNÁNDEZ  
Coordinador De Concursos y Contratos de la Dirección de Planeación  
de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas

POR LOS INVITADOS

| NOMBRE                                                                            | REPRESENTANTE<br>(NOMBRE Y FIRMA)                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| POR LA CONTRALORÍA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY,<br>N.L.                            | NOMBRE: <u>Alejandro Francisco Perez Hernandez</u><br>FIRMA: <u>[Firma]</u> |
| POR LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA<br>CONSTRUCCIÓN EN EL ESTADO DE N.L. | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                            |
| POR LA TESORERIA MUNICIPAL.                                                       | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                            |
| POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES.                                             | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                            |
| POR EL COMITÉ DE LOS VECINOS.                                                     | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                            |



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
ACTA TERCERA  
ACTA DE FALLO

LICITACIÓN No. SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR

POR LOS BENEFICIARIOS

|     | NOMBRE     | FIRMA |
|-----|------------|-------|
| 1.- | NO asistió |       |
| 2.- | NO asistió |       |
| 3.- | NO asistió |       |

POR LOS PARTICIPANTES

| EMPRESA                                                      | REPRESENTANTE<br>(NOMBRE Y FIRMA)                                       |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1. SOLUCIÓN ARTE EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.               | NOMBRE: <u>Francisco Javier Mtz. Arredondo</u><br>FIRMA: <u>[Firma]</u> |
| 2. NESTOR GUERRERO SEGURA .                                  | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                        |
| 3. DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V. | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                        |
| 4. RAUL CEREZO TORRES                                        | NOMBRE: <u>Raul Cerezo Torres</u><br>FIRMA: <u>[Firma]</u>              |
| 5. CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.                       | NOMBRE: <u>/</u><br>FIRMA: <u>NO SE PRESENTO</u>                        |