



GOBIERNO DE MONTERREY
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO DE OBRAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
ENTREGA DE ETAPA FÍSICA

En la Ciudad de Monterrey, N.L., siendo las 11:00 horas del día 04 del mes de diciembre del 2025, en los términos del Artículo 78, párrafo primero de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se procedió a elaborar la presente **Acta de entrega recepción etapa física** de la obra a que se refiere el Contrato No. **SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR** referente a "**CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**" celebrado entre la **Secretaría de Obras Públicas y SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** encontrándose presentes por parte de la **Secretaría de Obras Públicas** el Ing. Sabas Guerra Espinosa y por parte de la Empresa el Ing. María Guadalupe Sanchez Sanchez

INFORMACIÓN DE LA OBRA

Importe Contratado:	\$	4,367,998.09
Importe Aproximado Ejercido:	\$	4,367,998.09
Fecha Inicio Contratada:	15 de julio de 2025	
Fecha Termino Contratada:	31 de diciembre de 2025	
Fecha Real Inicio:	15 de julio de 2025	
Fecha Real Terminación:	4 de diciembre de 2025	
Modalidad:	Invitación Restringida	
Metas Contratadas:	ESCALINATA ELVIRA RENTERIA CONSTRUCCION DE ESCALINATAS DE CONCRETO HIDRAULICO F'C = 100 KG/CM2 = 85 M2, FABRICACIÓN DE BARANDAL METÁLICO = 85 ML, CONSTRUCCIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 30 X 30 X 90 CMS = 7 PIEZAS, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE RECTO CIRCULAR DE 3 MTS DE ALTURA DE 3" DE DIAMETRO = 7 PIEZAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE	
Metas Ejecutadas:	CONSTRUCCION DE ESCALINATAS DE CONCRETO HIDRAULICO F'C = 150 KG/CM2 = 51.33 M2, FABRICACIÓN DE BARANDAL METÁLICO = 100.44 ML, CONSTRUCCIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 30 X 30 X 90 CMS = 7 PIEZAS, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE RECTO CIRCULAR DE 3 MTS DE ALTURA DE 3" DE DIAMETRO = 7 PIEZAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE MODELO GARDEN DE 3 BRAZOS MCA, INTELLILEDS = 7 PIEZAS, RAMPA DE CONCRETO CON MALLA ELECTROSOLDADA, 12.44 M2	

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

POR LA EMPRESA EJECUTORA

ING. SABAS GUERRA ESPINOSA

ING. MARIA GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ

OBSERVACIONES: CON ESTA FECHA ES RECIBIDA LA OBRA FÍSICAMENTE A SATISFACCIÓN DEL SUPERVISOR, POR LO QUE SE COMENZARÁ A CONCILIAR Y TRAMITAR EL FINIQUITO DE LA OBRA. En los términos del Art. 166, del Reglamento De La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Cuando así aplique en el Expediente Unitario de Obra se anexan la relación de estimaciones y gastos aprobados a la fecha; los pendientes de autorización; los planos correspondientes a la construcción final; los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes; los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la entrega por parte del Contratista de los documentos derivados de la realización de los trabajos.



GOBIERNO DE MONTERREY
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO DE OBRAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
ENTREGA DE ETAPA FÍSICA

En la Ciudad de Monterrey, N.L., siendo las 11:00 horas del día 04 del mes de diciembre del 2025, en los términos del Artículo 78, párrafo primero de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se procedió a elaborar la presente **Acta de entrega recepción etapa física** de la obra a que se refiere el Contrato No. **SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR** referente a "**CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**" celebrado entre la **Secretaría de Obras Públicas y SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** encontrándose presentes por parte de la **Secretaría de Obras Públicas** el Ing. Sabas Guerra Espinosa y por parte de la Empresa el Ing. Maria Guadalupe Sanchez Sanchez

INFORMACIÓN DE LA OBRA

Importe Contratado:	\$	4,367,998.09
Importe Aproximado Ejercido:	\$	4,367,998.09
Fecha Inicio Contratada:		15 de julio de 2025
Fecha Termino Contratada:		31 de diciembre de 2025
Fecha Real Inicio:		15 de julio de 2025
Fecha Real Terminación:		4 de diciembre de 2025
Modalidad:		Invitacion Restringida
		ESCALINATA PROL. COAHUILA Y JARDINERA
Metas Contratadas:		CONSTRUCCIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 30 X 30 X 90 CMS = 3 PIEZAS, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE RECTO CIRCULAR DE 3 MTS DE ALTURA DE 3" DE DIAMETRO = 3 PIEZAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE MODELO GARDEN DE 3 BRAZOS MCA, INTELLILEDS = 3 PIEZAS,
Metas Ejecutadas:		CONSTRUCCIÓN DE BASE DE CONCRETO DE 30 X 30 X 90 CMS = 3 PIEZAS, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE RECTO CIRCULAR DE 3 MTS DE ALTURA DE 3" DE DIAMETRO = 3 PIEZAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PUNTA DE POSTE MODELO GARDEN DE 3 BRAZOS MCA, INTELLILEDS = 3 PIEZAS, FABRICACON Y COLOCACION DE PROTECCION PEATONAL TIPO BOLARDO 2 PIEZAS

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

POR LA EMPRESA EJECUTORA

ING. SABAS GUERRA ESPINOSA

ING. MARIA GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ

OBSERVACIONES: CON ESTA FECHA ES RECIBIDA LA OBRA FÍSICAMENTE A SATISFACCIÓN DEL SUPERVISOR, POR LO QUE SE COMENZARÁ A CONCILIAR Y TRAMITAR EL FINIQUITO DE LA OBRA. En los términos del Art. 166, del Reglamento De La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Cuando así aplique en el Expediente Unitario de Obra se anexan la relación de estimaciones y gastos aprobados a la fecha; los pendientes de autorización; los planos correspondientes a la construcción final; los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes; los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la entrega por parte del Contratista de los documentos derivados de la realización de los trabajos).



Gobierno
de Monterrey

GOBIERNO DE MONTERREY
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO DE OBRAS



Secretaría de
Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
ENTREGA DE ETAPA FÍSICA

En la Ciudad de Monterrey, N.L., siendo las 11:00 horas del día 04 del mes de diciembre del 2025, en los términos del Artículo 78, párrafo primero de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se procedió a elaborar la presente **Acta de entrega recepción etapa física** de la obra a que se refiere el Contrato No. **SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR** referente a "**CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**" celebrado entre la **Secretaría de Obras Públicas y SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** encontrándose presentes por parte de la **Secretaría de Obras Públicas** el Ing. Sabas Guerra Espinosa y por parte de la Empresa el Ing. María Guadalupe Sanchez Sanchez

INFORMACIÓN DE LA OBRA

Importe Contratado:	\$	4,367,998.09
Importe Aproximado Ejercido:	\$	4,367,998.09
Fecha Inicio Contratada:	15 de julio de 2025	
Fecha Termino Contratada:	31 de diciembre de 2025	
Fecha Real Inicio:	15 de julio de 2025	
Fecha Real Terminación:	4 de diciembre de 2025	
Modalidad:	Invitacion Restringida	
MURO DE ENRASE Y RAMPA AMERICO R. SALAZAR		
Metas Contratadas:	RAMPA DE CONCRETO CON MALLA ELCTROSOLDADA 88 M2, FABRICACIÓN DE BARANDAL METÁLICO 32 ML	
Metas Ejecutadas:	RAMPA DE CONCRETO CON MALLA ELCTROSOLDADA 88 M2, FABRICACIÓN DE BARANDAL METÁLICO 32 ML, CONSTRUCCION DE BANQUETA Y/O FIRME DE CONCRETO F'C=150 KGS/CM2 13.59 M2, CONSTRUCCION DE JARDINERAS DE MURO DE BLOCK CON UNA ALTURA DE 0.60 M 30.16 M2	

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

POR LA EMPRESA EJECUTORA

ING. SABAS GUERRA ESPINOSA

ING. MARIA GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ

OBSERVACIONES: CON ESTA FECHA ES RECIBIDA LA OBRA FÍSICAMENTE A SATISFACCIÓN DEL SUPERVISOR, POR LO QUE SE COMENZARÁ A CONCILIAR Y TRAMITAR EL FINIQUITO DE LA OBRA. En los términos del Art. 166, del Reglamento De La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Cuando así aplique en el Expediente Unitario de Obra se anexan la relación de estimaciones y gastos aprobados a la fecha; los pendientes de autorización; los planos correspondientes a la construcción final; los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes; los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la entrega por parte del Contratista de los documentos derivados de la realización de los trabajos).

8 22

FAISMUN / RAMO 32

OPERADA
- 2025 -



GOBIERNO DE MONTERREY
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE SEGUIMIENTO DE OBRAS



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
ENTREGA DE ETAPA FÍSICA

En la Ciudad de Monterrey, N.L., siendo las 11:00 horas del día 04 del mes de diciembre del 2025, en los términos del Artículo 78, párrafo primero de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se procedió a elaborar la presente **Acta de entrega recepción etapa física** de la obra a que se refiere el Contrato No. **SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR** referente a "**CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**" celebrado entre la **Secretaría de Obras Públicas y SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** encontrándose presentes por parte de la **Secretaría de Obras Públicas** el Ing. Sabas Guerra Espinosa y por parte de la Empresa el Ing. María Guadalupe Sanchez Sanchez

INFORMACIÓN DE LA OBRA

Importe Contratado:	\$	4,367,998.09
Importe Aproximado Ejercido:	\$	4,367,998.09
Fecha Inicio Contratada:	15 de julio de 2025	
Fecha Termino Contratada:	31 de diciembre de 2025	
Fecha Real Inicio:	15 de julio de 2025	
Fecha Real Terminación:	4 de diciembre de 2025	
Modalidad:	Invitacion Restringida	
MURO DE CONTENCIÓN RITO ORNELAS		
Metas Contratadas:	Relleno de material producto de banco compactado al 95% 37.18 m3, construccion de muro de contencion de 0.15 m de espesor (parte superior y 0.25 m de espesor en parte inferior. Concreto = 32.31 m3, acero de No. 4= 2676.75 kg, Cimbra comun= 26.25 m2, banquetta de concreto hidraulico premezclado F'C= 200 KG/CM2= 24.59 m2	
Metas Ejecutadas:	Relleno de material producto de banco compactado al 95% 127.00 m3, construccion de muro de contencion de 0.15 m de espesor (parte superior y 0.25 m de espesor en parte inferior. Concreto = 10.30 m3, acero de No. 4= 1167.96 kg, Cimbra comun= 69.32 m2, banquetta de concreto hidraulico premezclado F'C= 200 KG/CM2= 25.09 m2, muro de contencion ecomur 55.28 m2, suministro de malla ciclonica de 2 m de altura 23.30 ml, fabricacion y colocacion de proteccion peatonal tipo bolardo= 2 pza, construccion de jardineras de muro de block de altura de 0.60 m.	

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

POR LA EMPRESA EJECUTORA

ING. SABAS GUERRA ESPINOSA

ING. MARIA GUADALUPE SANCHEZ SANCHEZ

OBSERVACIONES: CON ESTA FECHA ES RECIBIDA LA OBRA FÍSICAMENTE A SATISFACCIÓN DEL SUPERVISOR, POR LO QUE SE COMENZARÁ A CONCILIAR Y TRAMITAR EL FINIQUITO DE LA OBRA. En los términos del Art. 166, del Reglamento De La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Cuando así aplique en el Expediente Unitario de Obra se anexan la relación de estimaciones y gastos aprobados a la fecha; los pendientes de autorización; los planos correspondientes a la construcción final; los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes; los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la entrega por parte del Contratista de los documentos derivados de la realización de los trabajos).

FAISMUN / RAMO 37

2025

OPERADO

9 de 22