



Gobierno  
de Monterrey

MONTERREY, NUEVO LEON  
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
Dirección De Seguimiento De Obras



Secretaría de  
Obras Públicas

### ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA ENTREGA DE ETAPA FÍSICA

En la Ciudad de Monterrey, N.L., siendo las 10:00 horas del día **19 Del Mes De Noviembre Del 2025**, en los términos del Artículo 78, párrafo primero de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se procedió a elaborar la presente **Acta De Entrega Recepción Etapa Física** de la obra a que se refiere el Contrato No. **SOP-MTY-FAISMUN-05-25-IR** referente a " **Construccion De Escalinata 3 Senderos De La Zona Poniente De La Colonia Cerro De La Campana, En El Municipio De Monterrey, Nuevo Leon**" celebrado entre la **Secretaria De Obras Publicas Y Constructora Bullcat, S.A. DE C.V.**, encontrándose presentes por parte de la Secretaría De Obras Publicas el C. **Ing. Sabas Guerra Espinosa** y por parte de la Empresa el **C. Jesus Sepulveda De La Garza**.

#### INFORMACIÓN DE LA OBRA

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Importe Contratado:          | \$3,899,993.48                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Importe Aproximado Ejercido: | \$4,089,575.88                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Fecha Inicio Contratada:     | 15 de julio de 2025                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha Termino Contratada:    | 31 de diciembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                          |
| Fecha Real Inicio:           | 16 de julio de 2025                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha Real Terminación:      | 19 de noviembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                          |
| Modalidad:                   | Invitacion Restringida                                                                                                                                                                                                                                           |
| Metas Contratadas:           | <b>ESCALINATA No. 3</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• 9 CONSTRUCCION DE ESCALINATAS DE CONCRETO H. = 97.50 M2</li><li>• 10 FABRICACION DE BARANDAL METALICO = 130.00 M.L.</li><li>• 17 SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE RECTO = 6.00 PZAS.</li></ul>  |
| Metas Ejecutadas:            | <b>ESCALINATA No. 3</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• 9 CONSTRUCCION DE ESCALINATAS DE CONCRETO H. = 121.69 M2</li><li>• 10 FABRICACION DE BARANDAL METALICO = 147.80 M.L.</li><li>• 17 SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE RECTO = 6.00 PZAS.</li></ul> |

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

Ing. Sabas Guerra Espinosa

POR LA EMPRESA EJECUTORA

C. Jesus Sepulveda De La Garza

OBSERVACIONES: CON ESTA FECHA ES RECIBIDA LA OBRA FÍSICAMENTE A SATISFACCIÓN DEL SUPERVISOR, POR LO QUE SE COMENZARÁ A CONCILIAR Y TRAMITAR EL FINIQUITO DE LA OBRA. En los términos del Art. 166, del Reglamento De La Ley De Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Cuando así aplique en el Expediente Unitario de Obra se anexan la relación de estimaciones y gastos aprobados a la fecha; los pendientes de autorización; los planos correspondientes a la construcción final; los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes; los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados, así como la entrega por parte del Contratista de los documentos derivados de la realización de los trabajos).

Nota: esta Acta de Recepción Parcial (Etapa Física) estará sujeta a cambios en el Acta de Entrega-Recepción Formal (Etapa Financiera y Administrativa)