



Periódico Oficial

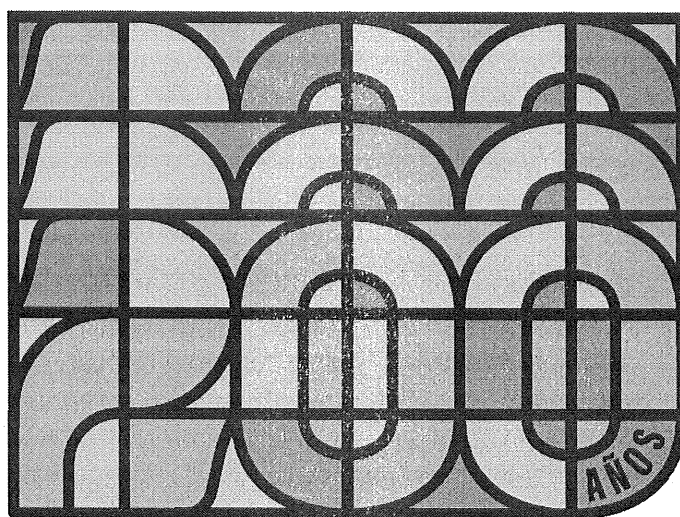
GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN



Monterrey, Nuevo León - Lunes - 3 de Marzo de 2025



NUEVO LEÓN CELEBRA



A S C E N D I E N D O

Índice



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN



ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS



AUTORIDADES FEDERALES



AYUNTAMIENTOS

NUEVO
LEÓN 200
A S C E N D I E N D O



Sumario



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

DECRETO POR EL QUE SE REFORMA EL REGLAMENTO DE LA LEY AMBIENTAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	4-49
--	------

▪ SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

ACUERDO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA CON SUMINISTRO DE MATERIALES, SOLICITADO POR DIVERSAS DEPENDENCIAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	50-51
---	-------

DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS. RESUMEN DE CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO DGAS-DC-LPNE-009/2025.	52
--	----

DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS. RESUMEN DE CONVOCATORIA DE SUBASTA ELECTRÓNICA INVERSA NACIONAL NÚMERO DGAS-DC-SEIN-010/2025.	53-54
--	-------



ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS.

▪ INSTITUTO ESTATAL DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE.

CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL (ESTATAL).....	55-57
---	-------

▪ INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE NUEVO LEÓN.

ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LOS LINEAMIENTOS OPERATIVOS PARA EL PROGRAMA DE APOYO SOCIAL PARA LA VIVIENDA “AYUDAMOS A TU HOGAR” Y SE DA A CONOCER LA CONVOCATORIA 2025, PARA EL MISMO FIN.	58-101
--	--------



Periódico Oficial
GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN





AUTORIDADES FEDERALES.

■ PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN.

JUZGADO CUARTO DE DISTRITO EN MATERIA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO CON COMPETENCIA EN LA REPÚBLICA MEXICANA Y ESPECIALIZADA EN JUICIOS ORALES MERCANTILES EN EL PRIMER CIRCUITO. EDICTO EXPEDIENTE NÚMERO 23/2024-V.....	102-103.
--	----------



AYUNTAMIENTOS.

■ R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE. CONVOCATORIA 01 DE LICITACIONES PÚBLICAS ESTATALES.	104-106
---	---------

SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN. RESUMEN DE CONVOCATORIA MÚLTIPLE DE LICITACIONES PÚBLICAS NACIONALES PRESENCIALES.	107-109
--	---------

INSTITUTO MUNICIPAL DE LAS MUJERES REGIAS.

SÉPTIMA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.	110-111
---	---------

PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.....	112-113
--	---------

■ R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN.

ACUERDOS DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2025, SE APRUEBA LA CONSULTA CIUDADANA PÚBLICA DE LA INICIATIVA DE REFORMA POR MODIFICACIÓN, DEROGACIÓN Y ADICIÓN DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE GENERAL ZUAZUA, N.L.	114
--	-----

■ R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN.

PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	115-119
--	---------



**Gobierno
de Monterrey**

Convocatoria: 01

El Municipio de Monterrey, Nuevo León, a través de la Secretaría de Infraestructura Sostenible y en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 1, 3 fracciones I y II, 4, 6, 11, 24 fracción I, 26, 28, 31, 32, 35, y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se convoca a las personas físicas y morales que tengan la especialidad y experiencia comprobada, y que dispongan de la capacidad técnica, económica y administrativa para participar en las licitaciones para la adjudicación de los contratos a precios unitarios y tiempo determinado de las obras públicas, a financiar con Recursos Propios y Estatales del Ejercicio 2025.

Licitación Pública Estatal

Número de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Vista al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-01/25-CP	\$ 30,000.00	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:00 Hrs.)	24/03/2025 (10:00 Hrs.)	25/03/2025 (10:00 Hrs.)

Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 1, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	27/03/2025	22/10/2025	210 días naturales	\$50,000,000.00

Número de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Vista al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-02/25-CP	\$ 30,000.00	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:15 Hrs.)	24/03/2025 (11:00 Hrs.)	25/03/2025 (11:00 Hrs.)

Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 2, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	27/03/2025	22/09/2025	180 días naturales	\$50,000,000.00

Número de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Vista al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-03/25-CP	\$ 30,000.00	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:30 Hrs.)	24/03/2025 (12:00 Hrs.)	25/03/2025 (12:00 Hrs.)

Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 3, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	27/03/2025	22/09/2025	180 días naturales	\$50,000,000.00

Número de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Vista al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-04/25-CP	\$ 30,000.00	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:45 Hrs.)	24/03/2025 (13:00 Hrs.)	25/03/2025 (13:00 Hrs.)

Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 4, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.	27/03/2025	22/09/2025	180 días naturales	\$30,000,000.00

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro.

MTY





LOS REQUISITOS GENERALES QUE DEBERÁN ACREDITAR LOS INTERESADOS SON:

1. Solicitud por escrito manifestando su interés en participar, firmada por el concursante, su representante legal o en su caso, el representante común.
2. Último estado financiero auditado por Contador Público Independiente Certificado, anexando copia de la cédula profesional y/o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior que demuestren al menos el capital contable mínimo requerido en la Convocatoria de la licitación a participar. En las bases se indica cómo debe presentarse el Estado Financiero Auditado y la información complementaria a la Declaración Fiscal en formulario 22.
3. Manifestación en la que el licitante declara que se encuentra al corriente en sus obligaciones fiscales, comprobándolo mediante la presentación de la opinión de cumplimiento vigente emitida por el SAT.
4. Testimonio del acta constitutiva, sus modificaciones y poderes que deban presentarse en el caso de persona moral, o identificación oficial con fotografía en caso de ser persona física.
5. Copia de la Cédula de Identificación Fiscal y Comprobante de Domicilio reciente.
6. Poder notariado a favor de quien firmará las propuestas y en su momento el contrato.
7. En su caso, registro actualizado en la Cámara que corresponda.
8. Currículum de la empresa y de los profesionales (técnicos responsables) donde ambos demuestren la experiencia y/o capacidad técnica en obras y servicios similares.
9. Para acreditar la experiencia los participantes deberán presentar mínimo copia de tres-(3) contratos, con su respectivo catálogo de conceptos y acta de entrega – recepción de obras similares.
10. Declaración por escrito y bajo protesta de decir verdad firmada por el concursante o su representante legal de no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.
11. En su caso, el acuerdo preliminar de asociación, en esta situación las empresas asociadas deberán presentar individualmente los requisitos 2 a 10, en las bases de la licitación se indican los requisitos mínimos que debe contener el convenio de asociación.
12. De la Documentación solicitada, los interesados entregaran copia, presentando original que la avale.
 - Las bases de la licitación se encuentran disponibles para su venta en la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Infraestructura Sostenible, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal en calle Zaragoza Ote. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L., teléfono: (84) 81306179, de lunes a viernes; en horario de 9:00 a 14:00 horas. Los interesados en participar deberán acudir a las oficinas antes mencionadas debiendo entregar los requisitos mencionados en los numerales 1 al 10. Los solicitantes que cumplan con todos y cada uno de los requisitos legales y técnicos solicitados en esta convocatoria, se les hará entrega de un recibo de pago expedido por la Dirección de Planeación de Obras y Contratación para su posterior pago e inscripción dentro de la licitación. La forma de pago podrá ser mediante: cheque girado con cargo a una Institución Nacional de Crédito expedido a favor del MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY o en efectivo.
 - La visita al lugar de los trabajos se realizará partiendo de las oficinas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal de Monterrey, sito en calle Zaragoza Ote. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L., el día y hora indicados en esta convocatoria.
 - La junta de aclaraciones será el día y hora indicados en esta convocatoria y se llevará a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal de Monterrey, sito en calle Zaragoza Ote. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L.
 - El acto de presentación y apertura de la(s) propuesta(s) técnica(s) y económica (s) serán el día y hora indicados en esta convocatoria, y se llevarán a cabo en el lugar, fecha y hora indicados en las bases del presente concurso.
 - Ubicación de la obra y/o servicios: Se indica en el cuadro superior de información de esta Convocatoria.
 - El(los) idioma(s) en que deberá(n) presentar (se) la(s) proposición(es) será(n) español.
 - La(s) moneda(s) en que deberá(n) cotizarse la(s) proposición(es) será(n) Peso Mexicano, Moneda Nacional.
 - Para la obra motivo de esta licitación, NO se otorgará Anticipo alguno.
 - La procedencia de los recursos de las obras se financiará con: Recursos Propios y Estatales, del ejercicio 2025.
13. La experiencia y capacidad de los profesionales técnicos propuestos, que deberán comprobar los licitantes donde demuestre la experiencia en obras similares.

MTY

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro,





Gobierno
de Monterrey

LOS CRITERIOS GENERALES PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO SERÁN:

- La convocante, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, y en su propio presupuesto de la obra motivo de esta convocatoria, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo. En junta pública o por notificación escrita se dará a conocer el fallo mediante el cual se adjudicará el contrato a la persona que, de entre los proponentes:
 - a) Reúna las condiciones legales, técnicas, económicas requeridas, b) Garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y c) Cuento con la experiencia requerida para la ejecución de los trabajos. Si una vez considerados los criterios anteriores resultare que dos o más propuestas son solventes y satisfacen la totalidad de los requerimientos de la Secretaría de Infraestructura Sostenible, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea más bajo.
- Las condiciones de pago son, por unidades de los trabajos terminados, mediante estimaciones que abarquen períodos de ejecución no mayores a 30 días naturales.
- Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes podrán ser negociadas.
- No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 44 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.
- Cualquier persona podrá asistir a los diferentes actos de la licitación en calidad de observador, sin necesidad de adquirir las bases, registrando su participación con al menos 72 (setenta y dos) horas previas a cada acto en la Dirección de Planeación de Obras y Contratación ubicado en el primer piso de la Presidencia Municipal en Zaragoza y Ocampo, S/N, Col. Centro en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A FEBRERO DE 2025

LIC. JOSÉ NAZARIO PINEDA OSORIO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE DEL
MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro,

MTY

Orden No. 356

03





Gobierno de Monterrey

Convocatoria 61

El Municipio de Monterrey, Nuevo León, a través de la Secretaría de Infraestructura Sostenible y en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 1, 3 fracciones I y II, 4, 6, 11, 24 fracción I, 25, 26, 31, 32, 35, y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se convoca a las personas físicas y morales que tengan la especialidad y experiencia comprobada, y que dispongan de la capacidad técnica, económica y administrativa para participar en las licitaciones para la adjudicación de los contratos a precios cerrados y tiempo determinado de las obras públicas, a conocer con Recursos Propios y Estatales del Ejercicio 2025.

Licitación Pública Estatal

Número de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-01/25-CP	\$ 30,000.00	11/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:00 Hrs.)	14/03/2025 (10:00 Hrs.)	25/03/2025 (10:00 Hrs.)
Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos.			Fecha de inicio	Fecha de terminación	Pazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 1, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.			25/03/2025	21/06/2025	210 días naturales	\$50,000,000.00
Número de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-02/25-CP	\$ 30,000.00	11/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:00 Hrs.)	24/03/2025 (10:00 Hrs.)	25/03/2025 (10:00 Hrs.)
Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos.			Fecha de inicio	Fecha de terminación	Pazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 2, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.			27/03/2025	22/06/2025	180 días naturales	\$50,000,000.00
Número de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-03/25-CP	\$ 30,000.00	11/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:00 Hrs.)	24/03/2025 (10:00 Hrs.)	25/03/2025 (10:00 Hrs.)
Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos.			Fecha de inicio	Fecha de terminación	Pazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 3, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.			27/03/2025	22/06/2025	180 días naturales	\$50,000,000.00
Número de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquisición de bases e inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
SIS-MTY-RP-04/25-CP	\$ 30,000.00	11/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (09:00 Hrs.)	13/03/2025 (13:00 Hrs.)	24/03/2025 (10:00 Hrs.)	25/03/2025 (10:00 Hrs.)
Descripción general de la obra y lugar en donde se llevarán a cabo los trabajos.			Fecha de inicio	Fecha de terminación	Pazo de ejecución	Capital contable requerido
Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 4, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.			27/03/2025	22/06/2025	180 días naturales	\$50,000,000.00

LOS REQUISITOS GENERALES QUE DEBERÁN ACREDITAR LOS INTERESADOS SON:

1. Solicitar por escrito manifestando su interés en participar, firmada por el concursante, su representante legal o en su caso, el representante común.
 2. Último estado financiero auditado por Comedor Público Independiente Certificado, anexando copia de la cédula profesional y/o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior que demuestren al menos el capital contable mínimo requerido en la Convocatoria de la licitación a participar. En las bases se indica cómo debe presentarse el Estado Financiero Auditado y la información complementaria a la Declaración Fiscal en formulario 22.
 3. Manifestación en la que el solicitante declara que se encuentra al corriente en sus obligaciones fiscales, comprobándolas mediante la presentación de la opción de cumplimiento vigente emitida por el SAT.
 4. Testimonio del acta constitutivo, sus modificaciones y poderes que deban presentarse en el caso de persona moral, o identificación oficial con fotografía en caso de ser persona física.
 5. Copia de la Cédula de Identificación Fiscal y Comprobante de Domicilio reciente.
 6. Poder notariado a favor de quien firmará las propuestas y en su momento el contrato.
 7. En su caso, registro actualizado en la Cámara que corresponda.
 8. Currículum de la empresa y de los profesionales (técnicos responsables) donde ambos demuestren la experiencia y/o especialidad técnica en obras y servicios similares.
 9. Para acreditar la experiencia los participantes deberán presentar mínimo copia de tres (3) contratos, con su respectivo catálogo de conceptos y acta de entrega-recepción de obras similares.
 10. Declaración por escrito y bajo protesta de decir verdad firmada por el representante o su representante legal de no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.
 11. En su caso, el acuerdo preliminar de asociación, en esta situación las empresas asociadas deberán presentar individualmente los requisitos 2 a 10, en las bases de la licitación se indican los requisitos mínimos que debe contener el convenio de asociación.
 12. De la Documentación solicitada, los interesados entregaran copia, presentando original que la valide.
- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para su venta en la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Infraestructura Sostenible, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal en calle Zaragoza Ota. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L., teléfono: (81) 8350799, de lunes a viernes: en horario de 9:00 a 16:00 horas. Los interesados en participar deberán acudir a las oficinas antes mencionadas debiendo entregar los requisitos mencionados en los numerales 1 al 10. Los solicitantes que cumplan con todos y cada uno de los requisitos legales y técnicos solicitados en esta convocatoria, se les hará entrega de un recibo de pago expedido por la Dirección de Planeación de Obras y Contratación para su posterior pago e inscripción dentro de la licitación. La forma de pago podrá ser mediante cheque girado con cargo a una institución Nacional de Crédito supeditado a favor del MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY o en efectivo.
- La visita al lugar de los trabajos se realizará partiendo de las oficinas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal de Monterrey, sito en calle Zaragoza Ota. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L., el día y hora indicados en esta convocatoria.
- La junta de aclaraciones será el día y hora indicados en esta convocatoria y se llevará a cabo en la sala de juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal de Monterrey, sito en calle Zaragoza Ota. S/N, Colonia Centro, Monterrey, N.L.
- El acto de presentación y apertura de las (s) proposición(es) económica(s) serán el día y hora indicados en esta convocatoria, y se llevarán a cabo en el lugar, fecha y hora indicados en las bases del presente concurso.
- Ubicación de la obra y/o inversión: Se indica en el cuadro superior de información de esta Convocatoria.
- El(los) idioma(s) en que deberá(n) presentar (se) la(s) proposición(es) serán: español.
- La(s) moneda(s) en que deberá(n) cotizarse (se) la(s) proposición(es) serán: Peso Mexicano, Moneda Nacional.
- Para la obra maestra de esta licitación, NO se otorgará anticipo alguno.
- La proporción de los recursos de las obras se financiará con Recursos Propios y Estatales, del ejercicio 2025.

13. La experiencia y capacidad de los profesionales técnicos proponentes, que deberán cumplir los requisitos donde demuestren la experiencia en obras similares.

LOS CRITERIOS GENERALES PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO SERÁN:

- La convocante, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas, y en su propio presupuesto de la obra motivo de esta convocatoria, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo. En junta pública o por notificación escrita se dará a conocer el fallo mediante el cual se adjudicará el contrato a la persona que, de entre las proponentes:
- a) Ofrezca las condiciones legales, técnicas, económicas requeridas; b) Garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y c) Cuente con la experiencia requerida para la ejecución de los trabajos. Si una vez concluidas las chechas anteriores resultare que dos o más propuestas son iguales y se verifican la totalidad de los requerimientos de la Secretaría de Infraestructura Sostenible, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea más bajo.
 - Las condiciones de pago son, por unidades de los trabajos terminados, mediante estimaciones que abarquen periodos de ejecución no mayores a 30 días naturales.
 - Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes podrán ser negociadas.
 - No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 44 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.
 - Cualquier persona podrá asistir a los diferentes actos de la licitación en calidad de observador, en necesidad de adquirir las bases, registrando su participación con el número 72 (veintea) y cinco horas previas a cada acto en la Dirección de Planeación de Obras y Contratación ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en Zaragoza y Ocampo, S/N, Col. Centro en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A FEBRERO DE 2025.

LIC. JOSÉ NAZARIO PINEDA OSORIO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE DEL
MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.