

**Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo  
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública**

Dependencia Ejecutora  
No de Licitación  
Relativo a :  
Recursos:  
Monto Aprobado  
Incluye I.V.A. \$  
Localidad: Monterrey Nuevo León.

Secretaría de Infraestructura Sostenible  
SIS-FAISMUN-09/24-CP  
**REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO UBICADO ENTRE CALLES JUAN DOSAL Y PABLO LUNA, COLONIA FRANCISCO VILLA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**  
RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL, EJERCICIO 2024.  
8,000,000.00

Modalidad  
Convocatoria Pública ☒ X  
Invitación Restringida ☐  
Adjudicación Directa ☐  
Tipo :  
Nacional ☒ X  
Internacional ☐

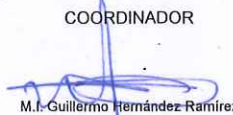
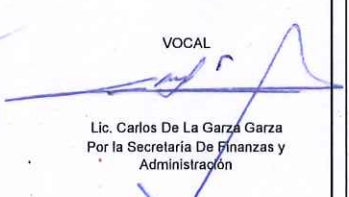
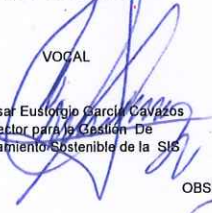
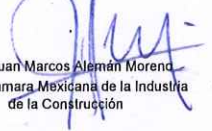
| Tabla Comparativa de Proposiciones               |           |                |
|--------------------------------------------------|-----------|----------------|
| Solventes Tecnicamente y Economicamente          |           |                |
| Presupuesto Base \$                              |           | \$8,000,000.00 |
| Participantes                                    | Propuesta |                |
| CONSTRUCTORA NANABI XOÑIJUMU, S.A. DE C.V.       | Original  | \$7,531,463.15 |
| MAQUINARIA Y EQUIPOS DE TERRACERÍA, S.A. DE C.V. | Original  | \$8,493,821.30 |
| HUAJUCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.             | Original  | \$8,501,111.39 |
|                                                  |           |                |
|                                                  |           |                |
|                                                  |           |                |
|                                                  |           |                |
|                                                  |           |                |

Origen de los Fondos  
Otros ☐  
Estatad ☐  
Ramo 33 ☒ X  
Propios ☐  
Mezcla ☐

| Recomendaciones de Fallo                                                           |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONSTRUCTORA NANABI XOÑIJUMU, S.A. DE C.V.                                         |                                                                                                                                                     |
| Fallo:                                                                             | Importe del Fallo (Incluye I.V.A.)<br>\$7,531,463.15<br>(Siete millones quinientos treinta y un mil cuatrocientos sesenta y tres pesos 15/100 M.N.) |
| Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Económica correspondiente) |                                                                                                                                                     |
| No hay propuestas rechazadas                                                       |                                                                                                                                                     |
|                                                                                    |                                                                                                                                                     |
|                                                                                    |                                                                                                                                                     |
|                                                                                    |                                                                                                                                                     |

Apertura técnica  
13 de mayo de 2024 09:00 HRS  
Apertura Económica  
14 de mayo de 2024 09:00 HRS

**DICTAMEN**

| Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo<br>De los concursos de Obra Pública                                                                                                             |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Comité 16 de mayo de 2024                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                  |
| COORDINADOR                                                                                                                                                                                  | SECRETARIO                                                                                                                                                                       |
| <br>M.I. Guillermo Hernández Ramírez<br>Secretario de Infraestructura Sostenible                          | <br>Ing. Rafael Tonchez Escamilla<br>Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS |
| VOCAL                                                                                                                                                                                        | VOCAL                                                                                                                                                                            |
| <br>Lic. Félix Torres Garza<br>Por la Secretaría de Ayuntamiento                                          | <br>Lic. Carlos De La Garza Garza<br>Por la Secretaría De Finanzas y Administración           |
| VOCAL                                                                                                                                                                                        | VOCAL                                                                                                                                                                            |
| <br>Lic. Elsy Marlith Martínez López<br>Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva             | <br>Arq. Wbaldo Ruiz Orozco<br>Por la Secretaría de Servicios Públicos                        |
| VOCAL                                                                                                                                                                                        | OBSERVADOR                                                                                                                                                                       |
| <br>Arq. César Eusebio García Cavazos<br>Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de la SIS | <br>Ing. Antonio Flores Tamez<br>Por la Contraloría Municipal                                |
| OBSERVADOR                                                                                                                                                                                   | OBSERVADOR                                                                                                                                                                       |
| <br>Arq. Juan Marcos Alemán Moreno<br>Por la Camara Mexicana de la Industria de la Construcción         |                                                                                                                                                                                  |
| OBSERVADOR                                                                                                                                                                                   | OBSERVADOR                                                                                                                                                                       |
| Por el Colegio de Arquitectos De Nuevo León                                                                                                                                                  | Por el Colegio de Ingenieros Civiles De Nuevo León                                                                                                                               |

Observaciones:  
Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):  
A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes  
B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicara el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.