

Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública

Dependencia Ejecutora Secretaría de Infraestructura Sostenible
No de Licitación SIS-PP-01/24-IR
Relativo a : REHABILITACIÓN PARQUE LA ESTRELLA UBICADO EN CALLES , PLAZA DE
GUARDANELOS, RÓMULO DÍAZ DE LA VEGA Y TERMOPILAS EN LA COL.
ESTRELLA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.
Recursos: RECURSOS PROPIOS, PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EJERCICIO 2024.
Monto Aprobado
Incluye I.V.A. \$ 2,195,480.52
Localidad: Monterrey Nuevo León.

Modalidad
Convocatoria Pública ☐
Invitación Restringida ☒
Adjudicación Directa ☐
Tipo :
Nacional ☒
Internacional ☐

Tabla Comparativa de Proposiciones		
Solventes Tecnicamente y Economicamente		
Presupuesto Base \$		\$2,195,480.52
Participantes	Propuesta	
DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V.	Original	\$2,087,958.68
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.	Original	\$2,185,870.43
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	Original	\$2,408,304.04
CONSTRUCTORA MON-TEM, S.A. DE C.V.	Original	\$2,462,654.35
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.	Original	\$2,584,046.09

Origen de los Fondos
Otros ☐
Estatat ☐
Ramo 33 ☐
Propios ☒
Mezcla ☐

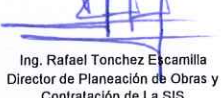
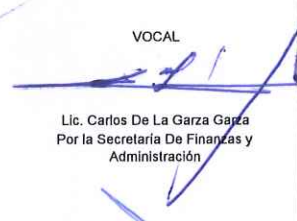
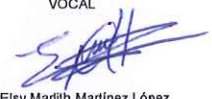
Recomendaciones de Fallo	
DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V.	
Fallo:	Importe del Fallo (Incluye I.V.A.) \$2,087,958.68 (Dos millones ochenta y siete mil novecientos cincuenta y ocho pesos 68/100 M.N.)
Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Economica correspondiente)	
No hay propuestas rechazadas	

Fechas
Apertura técnica
20 de mayo de 2024 09:00 HRS
Apertura Económica
21 de mayo de 2024 09:00 HRS

DICTAMEN

Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo
De los concursos de Obra Pública

Fecha de Comité 23 de mayo de 2024

COORDINADOR	SECRETARIO
 M.I. Guillermo Hernández Ramírez Secretario de Infraestructura Sostenible	 Ing. Rafael Tonchez Escamilla Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS
VOCAL	VOCAL
 Lic. Félix Torres Garza Por la Secretaría de Ayuntamiento	 Lic. Carlos De La Garza Garza Por la Secretaría De Finanzas y Administración
VOCAL	VOCAL
 Lic. Elsy Marlith Martínez López Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva	 Arq. Wbaldo Ruiz Orozco Por la Secretaría de Servicios Públicos
VOCAL	OBSERVADOR
 Arq. César Eusebio Oberto Covas Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de la SIS	 Ing. Antonio Flores Tamez Por la Contraloría Municipal
OBSERVADOR	
Arq. Juan Marcos Alemán Moreno Por la Camara Mexicana de la Industria de la Construcción	
OBSERVADOR	OBSERVADOR
Por el Colegio de Arquitectos De Nuevo León	Por el Colegio de Ingenieros Civiles De Nuevo León

Observaciones:
Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):
A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes
B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicara el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.