

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 21/Jul/2025 10:56:58

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Exportación: 01 - No aplica

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

CFDI
2025
P.C./RAMOS

Folio relacionado:

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00	SERV	E48 - Unidad de servicio	84111506 - Servicios de facturación	30% de anticipo del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León	\$4,378,134.99	\$0.00	IVA, - Importe: 700501.60	\$4,378,134.99

Total con letra:

cinco millones setenta y ocho mil seiscientos treinta y seis Pesos 59/100 M.N.

Subtotal: \$4,378,134.99

I.V.A. \$700,501.60

Total: \$5,078,636.59

Este documento es una representación impresa de un CFDI

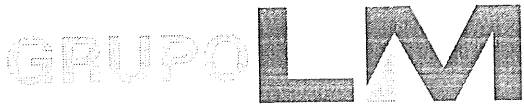
Serie del Certificado del emisor:

Folio Fiscal:

No. de serie del Certificado del SAT:

Fecha y hora de certificación:

Sello digital del CFDI



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 10/Sep/2025 10:52:10

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 1 Aditiva del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$68,124.96 IMPORTE VALOR FACTURA \$184,391.56 - 2 AL MILLAR CMIC \$454.17 - 2 AL MILLAR DIF \$454.17	\$158,958.24	\$0.00	IVA, - Importe: 25433.32	\$158,958.24

OPERADO
- 2025 -

CFDI RELACIONADOS

FAISMUN / 007 / 2025 / 00

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/0

10/09/25

2188



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 12/Nov/2025 15:55:12

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 1 Extra del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$84,485.28 IMPORTE VALOR FACTURA \$228,673.50 - 2 AL MILLAR CMIC \$563.24 - 2 AL MILLAR DIF \$563.24	\$197,132.33	\$0.00	IVA, - Importe: 31541.17	\$197,132.33

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SCP/POC/037/2025/O

OPERADO

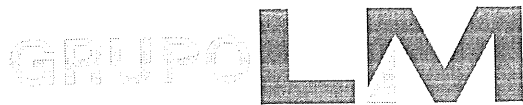
2025

FAISMUN / RAMO 33

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 33



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 10/Sep/2025 10:48:00

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 1 Normal del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$1,152,373.92 IMPORTE VALOR FACTURA \$3,119,092.09 - 2 AL MILLAR CMIC \$7,682.49 - 2 AL MILLAR DIF \$7,682.49	\$2,688,872.49	\$0.00	IVA, - Importe: 430219.60	\$2,688,872.49

OPERADO

2025

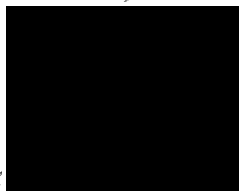
FAISMUN / RAMO --

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

10.04.2025

1767



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 09/Oct/2025 07:41:10

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 2 Aditiva del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$319,454.66 IMPORTE VALOR FACTURA \$864,657.26 - 2 AL MILLAR CMIC \$2,129.70 - 2 AL MILLAR DIF \$2,129.70	\$745,394.19	\$0.00	IVA, - Importe: 119263.07	\$745,394.19

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



OPERADO
- 2025 -

PAID / RANIO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

9-04-25

2883



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 19/Dic/2025 13:21:25

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 2 Extra del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN ANTES DE IVA \$0.01 IMPORTE VALOR FACTURA \$306,132.71 - 2 AL MILLAR CMIC \$612.27 - 2 AL MILLAR DIF \$612.27	\$306,132.71	\$0.00	IVA, - Importe: 48981.23	\$306,132.71

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



OPERADO

- 2025 -

FAISMUN / RAMO 33

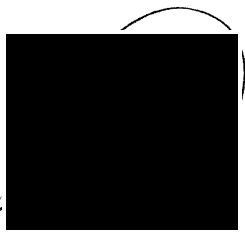


Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

19-01-26



1766



Tipo de Comprobante: 1 - Ingreso

Serie:

Folio: [Redacted]

Fecha: 09/Oct/2025 07:46:14

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

OPERADO

- 2025 -

FAISMUN / RAMO 32

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitario	Descuento	Impuestos	Importe
1.00	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 2 Normal del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$448,312.82 IMPORTE VALOR FACTURA \$1,213,433.38 - 2 AL MILLAR CMIC \$2,988.75 - 2 AL MILLAR DIF \$2,988.75	\$1,046,063.26	\$0.00	IVA, - Importe: 167370.12	\$1,046,063.26

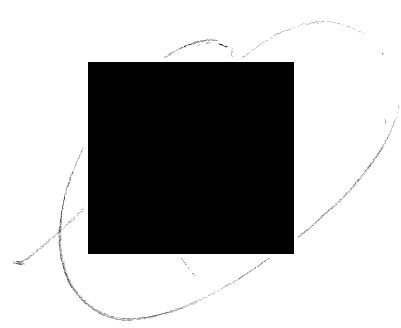
CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:

[Redacted]



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

[Handwritten signature]



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 12/Nov/2025 15:49:21

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 3 Aditiva del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACION 30% ANTES DE IVA \$43,760.86 IMPORTE VALOR FACTURA \$118,446.06 - 2 AL MILLAR CMIC \$291.74 - 2 AL MILLAR DIF \$291.74	\$102,108.67	\$0.00	IVA, - Importe: 16337.39	\$102,108.67

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



OPERADO
2025



FAISMUN / RAMA 22
Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

12-NOV-25



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 12/Nov/2025 15:42:56

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

OPERADO

2025-

FAISMUN / RAMO 33

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 3 Normal del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN 30% ANTES DE IVA \$418,155.91 IMPORTE VALOR FACTURA \$1,131,808.67 - 2 AL MILLAR CMIC \$2,787.71 - 2 AL MILLAR DIF \$2,787.71	\$975,697.13	\$0.00	IVA, - Importe: 156111.54	\$975,697.13

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:

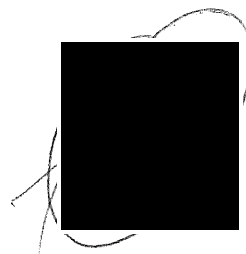


Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

10-Nov-25





Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 26/Nov/2025 10:24:14

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

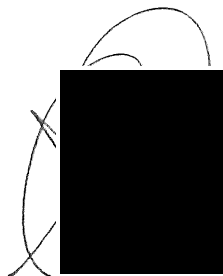
Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 4 Aditiva del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN 30% ANTES DE IVA \$649,037.26 IMPORTE VALOR FACTURA \$1,756,344.64 - 2 AL MILLAR CMIC \$4,326.25 - 2 AL MILLAR DIF \$4,326.25	\$1,514,090. 21	\$0.00	IVA, - Importe: 242254.43	\$1,514,090.21

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



OPERAL
- 2025

FAISMUN / RAMO 33

2540



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio: [Redacted]

Fecha: 26/Nov/2025 10:20:35

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Handwritten signature

Cantidad	Unidad	Clave Unid ad SAT	Clave Prod/Ser vicio	Descripción	Valor unitar io	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 4 Normal del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN 30% ANTES DE IVA \$1,194,429.31 IMPORTE VALOR FACTURA \$3,232,922.01 - 2 AL MILLAR CMIC \$7,962.86 - 2 AL MILLAR DIF \$7,962.86	\$2,787,001.73	\$0.00	IVA, - Importe: 445920.28	\$2,787,001.73

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

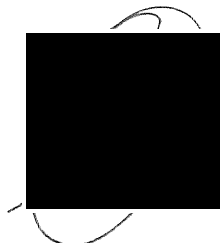
Lista de CFDI's relacionados:



OPERADO

- 2025

FAISMUN / RAMO 33



2882



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio: [Redacted]

Fecha: 18/Dic/2025 11:40:27

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Prod/Servicio	Descripción	Valor unitario	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 5 Aditiva del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN 30% ANTES DE IVA \$0 IMPORTE VALOR FACTURA \$3,577,123.82 - 2 AL MILLAR CMIC \$7,154.25 - 2 AL MILLAR DIF \$7,154.25	\$3,577,123.82	\$0.00	IVA, - Importe: 572339.81	\$3,577,123.82

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

18-DIC-25



2881



Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Serie:

Folio:

Fecha: 18/Dic/2025 11:34:32

Lugar de expedición (C.P.) 64898

Emisor

LUMINE MOTUS DESARROLLOS

RFC: SNC090423BW0

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Domicilio:

Pedregal de la Ensenada Sur 5484 Pedregal de la Silla Monterrey Nuevo León México 64898

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de Pago: 99 - Por definir

Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Receptor

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 64000

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Domicilio: Zaragoza Sur S N Monterrey Centro Monterrey Nuevo León México 64000

OPERADO

- 2025 -

FAISMUN / RAM

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Prod/Servicio	Descripción	Valor unitario	Descuento	Impuestos	Importe
1.00000	SERV	E48 - Unidad de servicio	72151906 - Servicio de instalación de tubería de drenaje	Estimacion 5 Normal del contrato No. SOP-MTY-FAISMUN-03/25-CP referente a la obra Reposición de red de drenaje sanitario en 3 senderos de la col. Genaro Vazquez, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León AMORTIZACIÓN 30% ANTES DE IVA \$0 IMPORTE VALOR FACTURA \$99,346.83 - 2 AL MILLAR CMIC \$198.69 - 2 AL MILLAR DIF \$198.69	\$99,346.83	\$0.00	IVA, - Importe: 15895.49	\$99,346.83

CFDI RELACIONADOS

Tipo de relación:

07 - CFDI por aplicación de anticipo

Lista de CFDI's relacionados:



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

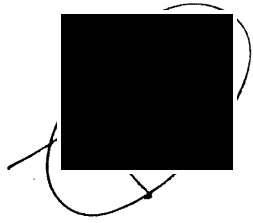
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025

FAISMUN / RAM



CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-FAISMUN-03-25-CP
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° 110,129,150,128,138,163,139,149,148,158,157,160,159 Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	