

2842



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION
RFC: SAC060831QG0
Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 64700
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

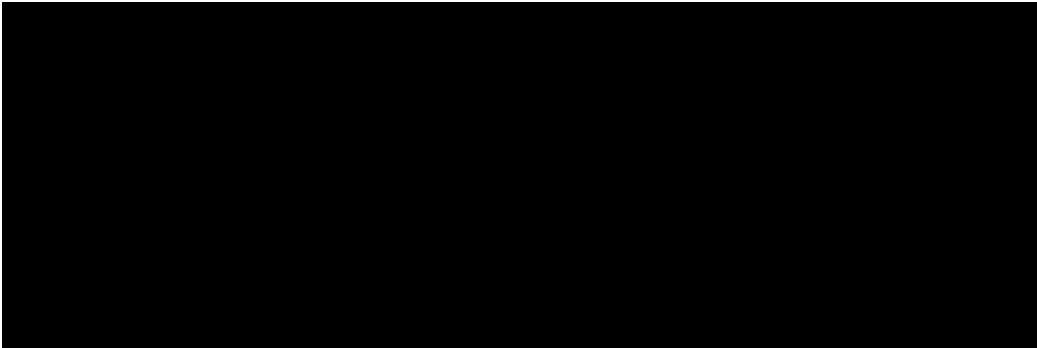
Folio: [REDACTED]
Fecha: 17/12/2025 14:32:58
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. 5/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

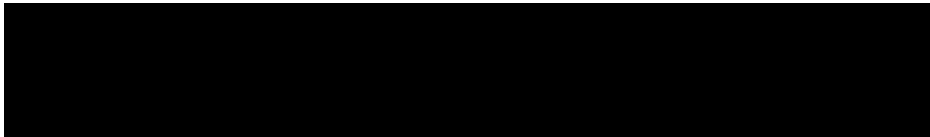
Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA NO.1			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.	212,212.27	002 - IVA - 23,767.77	212,212.27
			OB-005-25			

Importe con letra:
CIENTO SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 52/100 M.N.

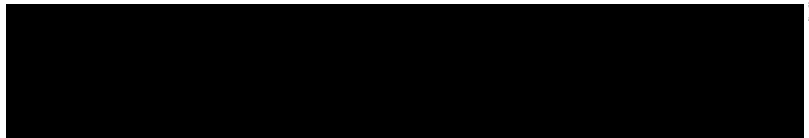
Subtotal	212,212.27
AMORTIZACION:	63,663.68
Impuestos Trasladados	23,767.77
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	424.42
RET. 2 MILLAR	424.42
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	171,467.52



ERADO
025 -



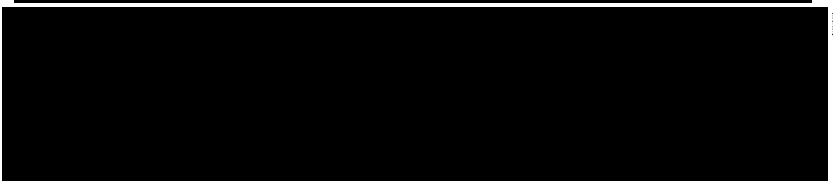
FAISMUN / RAMO 33



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

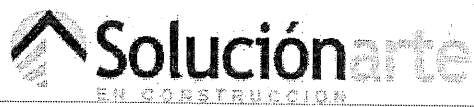
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O



17-DIC-25

2848



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION
RFC: SAC060831QG0
Tipo de Comprobante: 1 - Ingreso
Lugar de Expedición: 64700
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

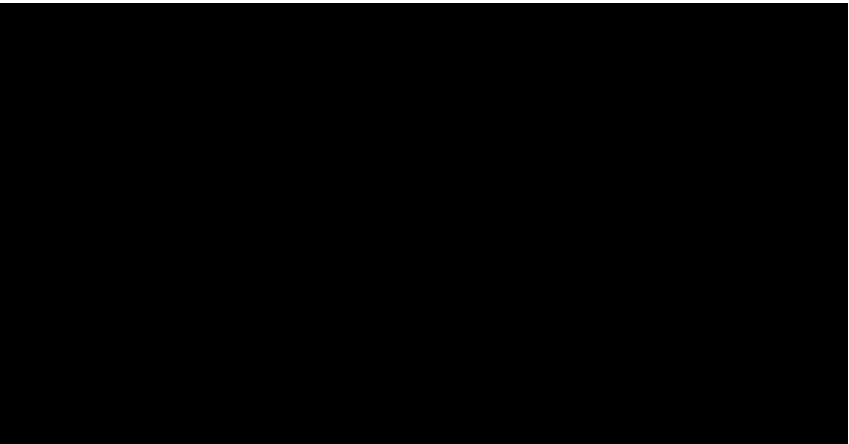
Folio: [REDACTED]
Fecha: 17/12/2025 14:40:18
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA 1			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		10,882.24	002 - IVA - 1,218.81	10,882.24
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 86/100 M.N.

Subtotal	10,882.24
AMORTIZACION:	3,264.67
Impuestos Traslados	1,218.81
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	21.76
RET. 2 MILLAR	21.76
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	8,792.86



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

17-DIC-25

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

[Handwritten signature]

2846



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha
Exportación

17/12/2025 14:27:19

01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. 5/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 1			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		598,235.16	002 - IVA - 67,002.34	598,235.16
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS
01/100 M.N.

Subtotal	598,235.16
AMORTIZACION:	179,470.55
Impuestos Traslados	67,002.34
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	1,196.47
RET. 2 MILLAR	1,196.47
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	483,374.01

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo

ERADO

025 -

FAISMUN / RAMO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

10/14-000

2850



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 17/12/2025 14:50:04
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA 2			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		25,118.78	002 - IVA - 2,813.30	25,118.78
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
VEINTE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 97/100 M.N.

Subtotal	25,118.78
AMORTIZACION:	7,535.63
Impuestos Traslados	2,813.30
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	50.24
RET. 2 MILLAR	50.24
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	20,295.97

PERADO

2025 -

ISMUN / RAMO 33

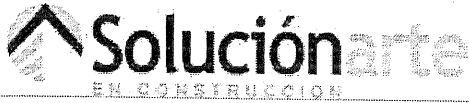
obierno
de Monterrey

2024 - 2027

RECCIÓN DE PLANEACIÓN
: OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

17-01-25

**SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION**

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha
Exportación

17/12/2025 14:54:55
01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA No 2			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON. UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON. OB-005-25	76,089.58	002 - IVA - 8,522.03	76,089.58

Importe con letra:

SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 38/100 M.N.

Subtotal	76,089.58
AMORTIZACION:	22,826.87
Impuestos Traslados	8,522.03
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	152.18
RET. 2 MILLAR	152.18
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	61,480.38

Gobierno
de Monterrey

2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [REDACTED]
Fecha: 17/12/2025 14:46:17
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: 101 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

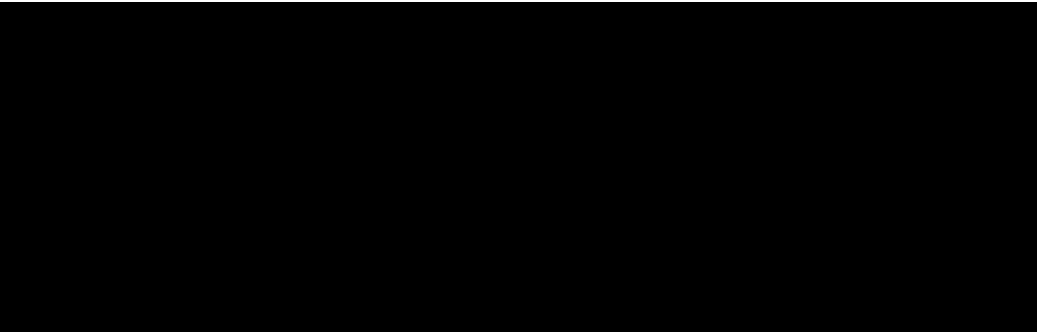
Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 2			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.	104,122.20	002 - IVA - 11,661.69	104,122.20
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA PESOS 75/100 M.N.

Subtotal	104,122.20
AMORTIZACIÓN:	31,236.66
Impuestos Traslados	11,661.69
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	208.24
RET. 2 MILLAR	208.24
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	84,130.75

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de retenciones



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

OPERADO

2025 -

EDICIÓN / RAMO 33

[Handwritten signature]

2898



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [Redacted]
Fecha: 19/12/2025 15:50:15
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

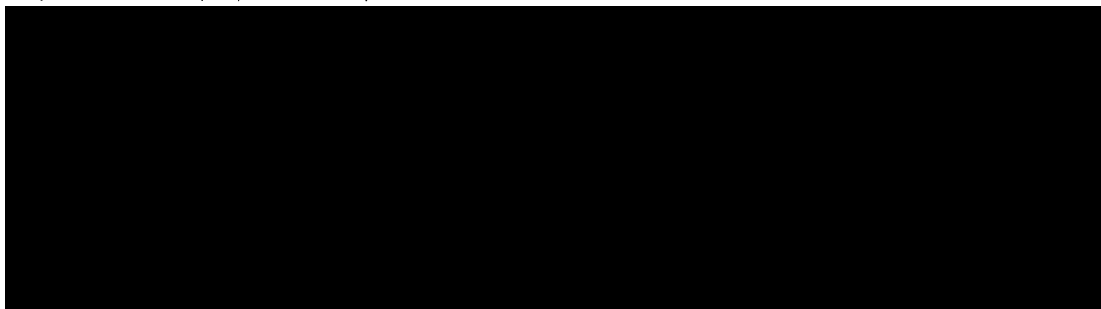
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA N° 3			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		226,675.62	002 - IVA - 25,387.67	226,675.62
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.

Subtotal	226,675.62
AMORTIZACION:	68,002.69
Impuestos Traslados	25,387.67
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	453.35
RET. 2 MILLAR	453.35
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	183,153.90

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



erno
onterrey

Sello Digital del CFDI



Sello del SAT



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 33

[Handwritten signature]

19-10-25

2853



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 17/12/2025 15:01:54
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA No 3			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON. UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON. OB-005-25	228,397.04	002 - IVA - 25,580.47	228,397.04

Importe con letra:
CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 82/100
M.N.

Subtotal	228,397.04
AMORTIZACIÓN:	68,519.11
Impuestos Traslados	25,580.47
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	456.79
RET. 2 MILLAR	456.79
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	184,544.82

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

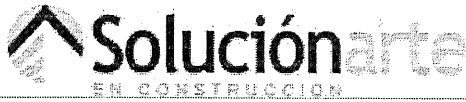
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

**SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION**

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 17/12/2025 14:58:54
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. 5/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 3			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.	29,026.62	002 - IVA - 3,250.98	29,026.62
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 51/100 M.N.

Subtotal	29,026.62
AMORTIZACION:	8,707.99
Impuestos Traslados	3,250.98
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	58.05
RET. 2 MILLAR	58.05
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	23,453.51

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

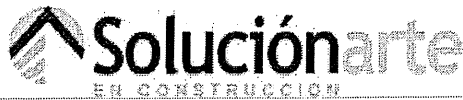
SO/SOP/POC/007/2025/O

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

OPERADO
2025 -

FAISMUN / FAISMUN -

2901



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha
Exportación

19/12/2025 15:54:46

01 - No aplica

Datos del cliente

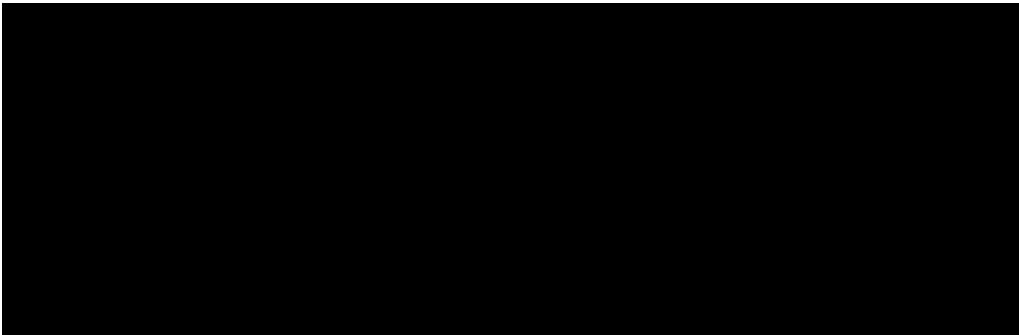
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA N° 4			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		117,244.55	002 - IVA - 13,131.39	117,244.55
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

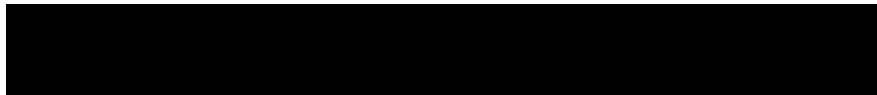
Importe con letra:
NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 59/100 M.N.

Subtotal	117,244.55
AMORTIZACION:	35,173.37
Impuestos Traslados	13,131.39
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	234.49
RET. 2 MILLAR	234.49
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	94,733.59

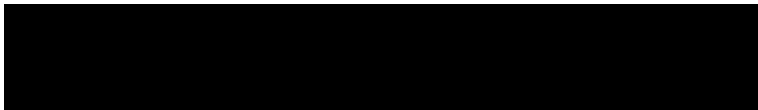
CFDI Relacionado:



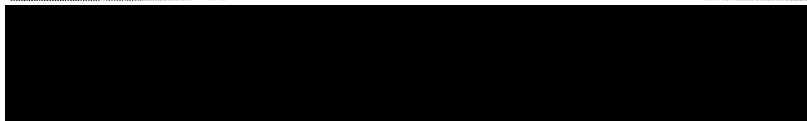
Sello Digital del CFDI



Sello del SAT



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

OPERADO
2025

FAISMUN / RAMO 33

Se anexa - 25

2899



SOLUCIÓN ARTE EN CONSTRUCCIÓN

RFC: SAC060831QGO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 15:51:44
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: 101 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N° 4			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		419,582.74	002 - IVA - 46,993.27	419,582.74
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:

TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL VEINTIDOS PESOS 85/100 M.N.

Subtotal	419,582.74
AMORTIZACION:	125,874.82
Impuestos Traslados	46,993.27
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	839.17
RET. 2 MILLAR	839.17
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	339,022.85

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo

Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

Sello Digital del CFDI

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

Sello del SAT

SO/SOP/POC/007/2025/O

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

OPERADO

2025

FAISMUN / RARIO 33

2897



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION
RFC: SAC060831QG0
Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 64700
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [Redacted]
Fecha: 19/12/2025 15:48:10
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: 101 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 4			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		170,305.03	002 - IVA - 19,074.16	170,305.03
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

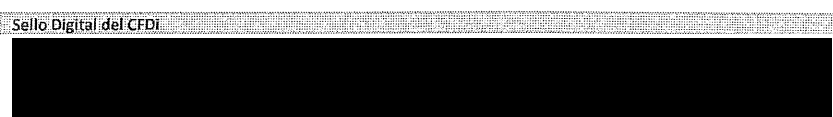
Importe con letra:
CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS 46/100 M.N.

Subtotal	170,305.03
AMORTIZACIÓN:	51,091.51
Impuestos Traslados	19,074.16
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	340.61
RET. 2 MILLAR	340.61
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	137,606.46

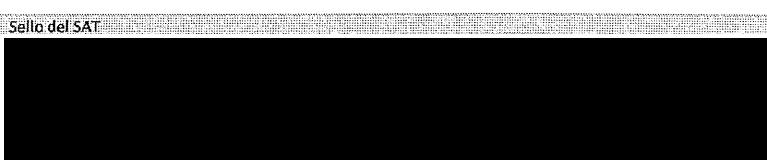
CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



OPERADO
2025
ISMUN / RAMO 33

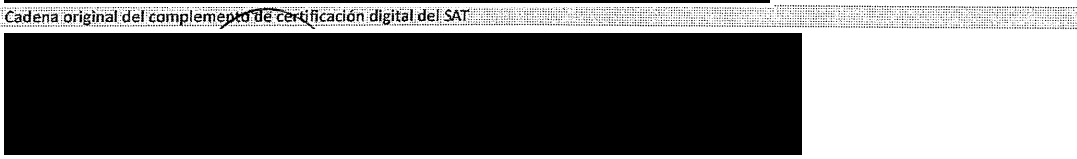


Gobierno de Monterrey
2024 - 2027



DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas
SO/SOP/POC/007/2025/O

Handwritten signature and stamp.



2904



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QGO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 15:59:12
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

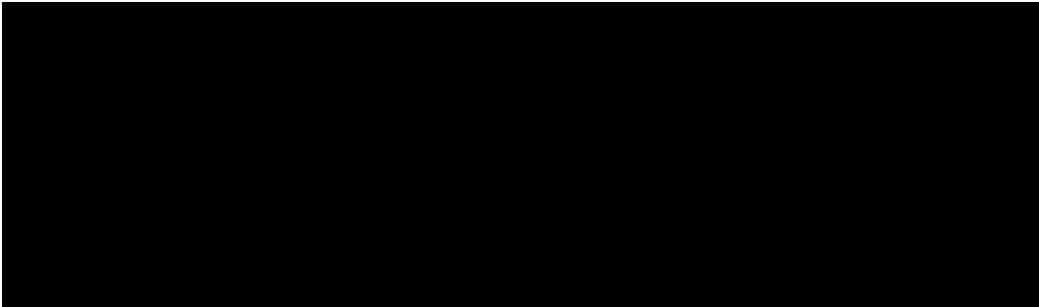
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA N° 5			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		929.56	002 - IVA - 104.11	929.56
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 08/100 M.N.

Subtotal	929.56
AMORTIZACIÓN:	278.87
Impuestos Traslados	104.11
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	1.86
RET. 2 MILLAR	1.86
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	751.08

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



OPERADO
2025 -
ISMUN / RAMO 33

Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Handwritten signature and date 2025

Handwritten signature

2902



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QGO

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626- Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 15:56:19
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

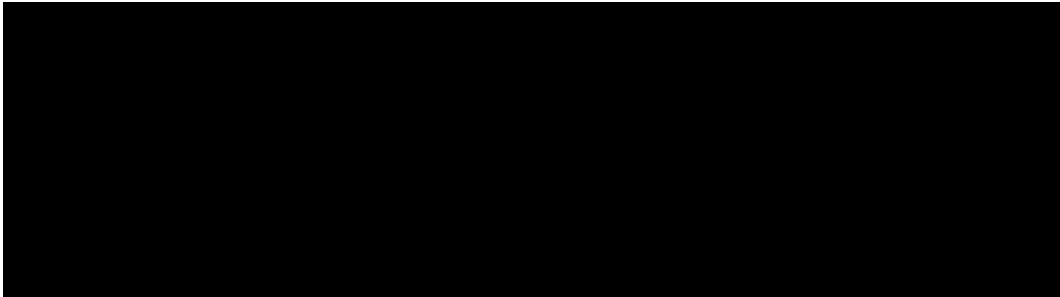
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N° 5			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		37,254.07	002 - IVA - 4,172.46	37,254.07
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

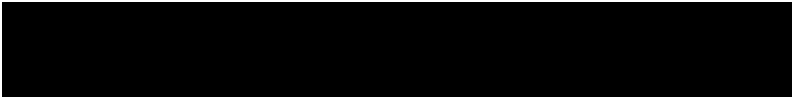
Importe con letra:
TREINTA MIL CIENTO UN PESOS 29/100 M.N.

Subtotal	37,254.07
AMORTIZACION:	11,176.22
Impuestos Traslados	4,172.46
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	74.51
RET. 2 MILLAR	74.51
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	30,101.29

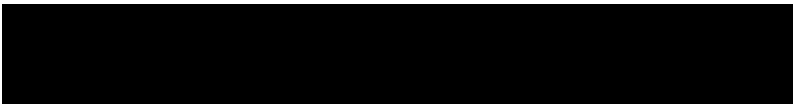
CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



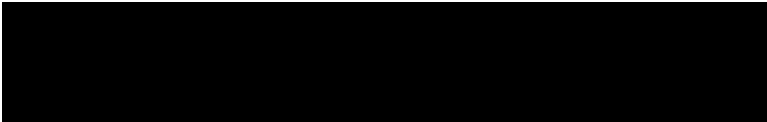
Sello Digital del CFDI



Sello del SAT



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/Q

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

2900



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [Redacted]
Fecha: 19/12/2025 15:53:16
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 5			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción	UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.	908,148.63	002 - IVA - 101,712.65	908,148.63
			OB-005-25			

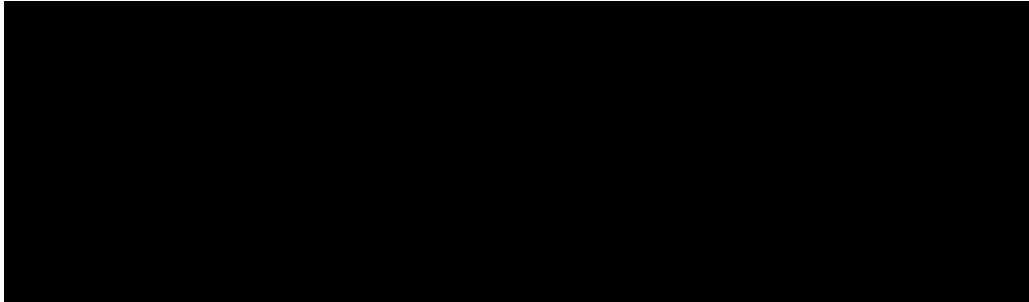
Importe con letra:

SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.

Subtotal	908,148.63
AMORTIZACION:	272,444.59
Impuestos Traslados	101,712.65
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	1,816.30
RET. 2 MILLAR	1,816.30
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	733,784.09

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



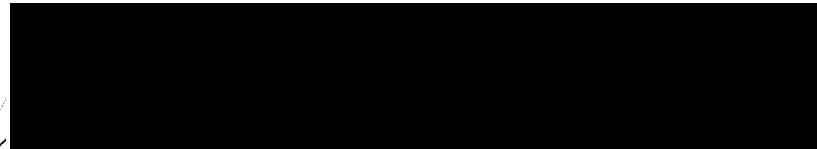
Sello Digital del CFDI



Sello del SAT



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 33

2907



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 17:21:10
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

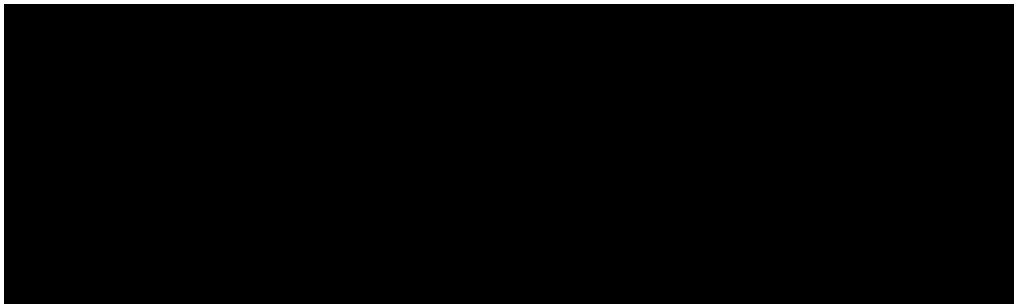
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA N°6			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		3,498.41	002 - IVA - 559.75	3,498.41
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

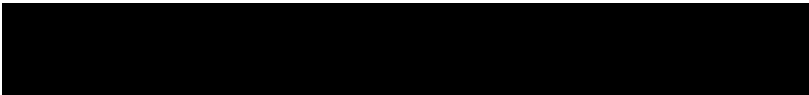
Importe con letra:
CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 16/100 M.N.

Subtotal	3,498.41
Impuestos Traslados	559.75
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	7.00
RET. 2 MILLAR	7.00
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	4,044.16

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



Sello Digital del CFDI



Sello del SAT



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2905



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION
RFC: SAC060831QG0
Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 64700
Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [Redacted]
Fecha: 19/12/2023 10:00:35
Exportación: 01 - No aplica

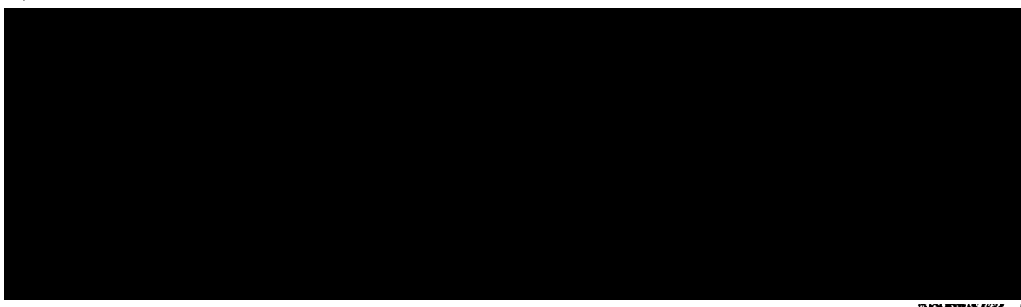
Datos del cliente
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N° 6			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		73,451.10	002 - IVA - 8,226.52	73,451.10
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 49/100 M.N.

Subtotal	73,451.10
AMORTIZACION:	22,035.33
Impuestos Traslados	8,226.52
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	146.90
RET. 2 MILLAR	146.90
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	59,348.49

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cardena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

Handwritten signature and date: 19-12-23

Handwritten signature

2923



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 15:57:48
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

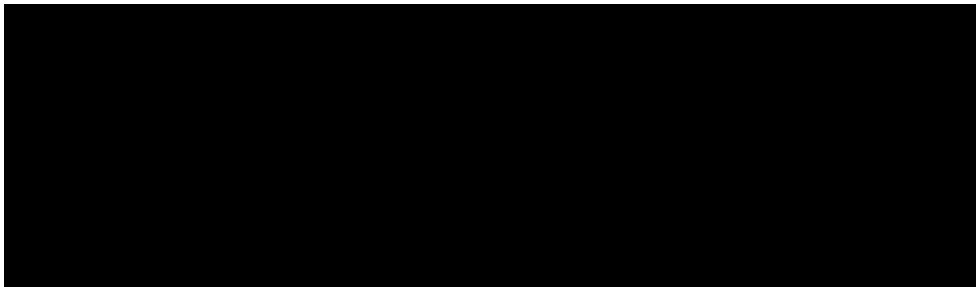
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 6			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		248,560.89	002 - IVA - 27,838.82	248,560.89
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
DOSCIENTOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N.

Subtotal	248,560.89
AMORTIZACION:	74,568.27
Impuestos Traslados	27,838.82
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	497.12
RET. 2 MILLAR	497.12
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	200,837.20

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo

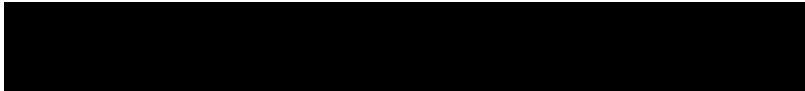


IEF

OPERADO
2025

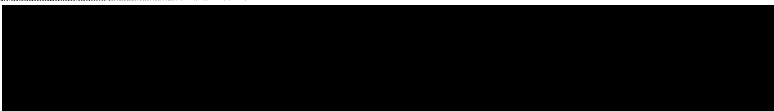
FAISMUN / RAMO 33

Sello Digital del CFDI



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

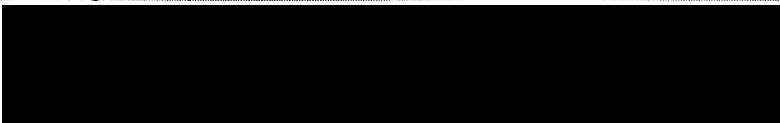
Sello del SAT



DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



5-210-011-5
19-01-25

2911



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 17:27:22
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

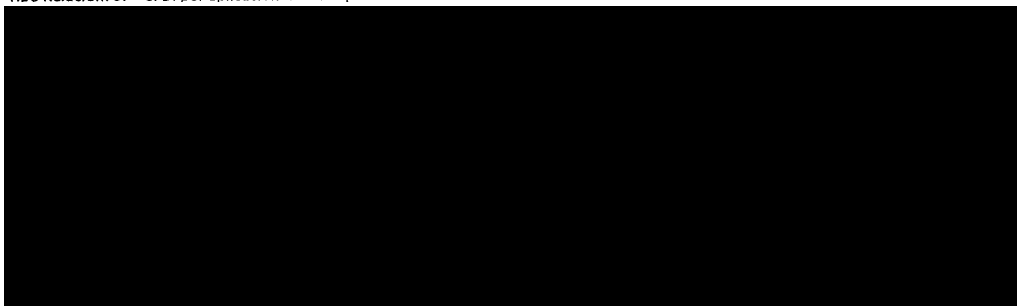
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ADITIVA N° 7			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		28,835.39	002 - IVA - 4,613.66	28,835.39
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 71/100 M.N.

Subtotal	28,835.39
Impuestos Traslados	4,613.66
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	57.67
RET. 2 MILLAR	57.67
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	33,333.71

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



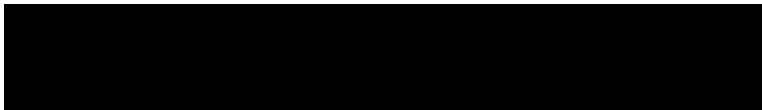
Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

Sello Digital del CFDI



DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

Sello del SAT



SO/SOP/POC/007/2025/O

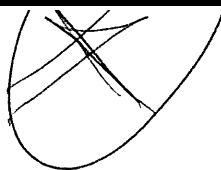
Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 32



Handwritten signature and date: 19-12-25

2908



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [REDACTED]
Fecha: 19/12/2025 17:22:54
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

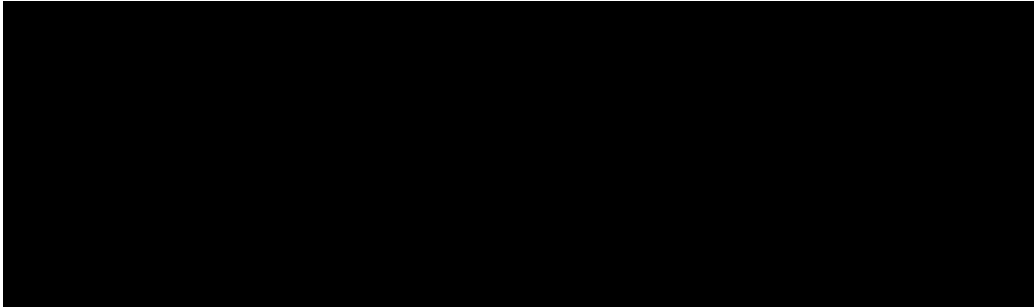
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. 5/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO
Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N°7			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		55,988.71	002 - IVA - 8,958.19	55,988.71
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS 94/100 M.N.

Subtotal	55,988.71
Impuestos Traslados	8,958.19
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	111.98
RET. 2 MILLAR	111.98
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	64,722.94

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



Gobierno
de Monterrey

Sello Digital del CFDI



2024 - 2027

Sello del SAT

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 33

[Handwritten signature]

19-PLC-23

2906



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831Q60

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [REDACTED]
Fecha: 19/12/2025 16:05:50
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

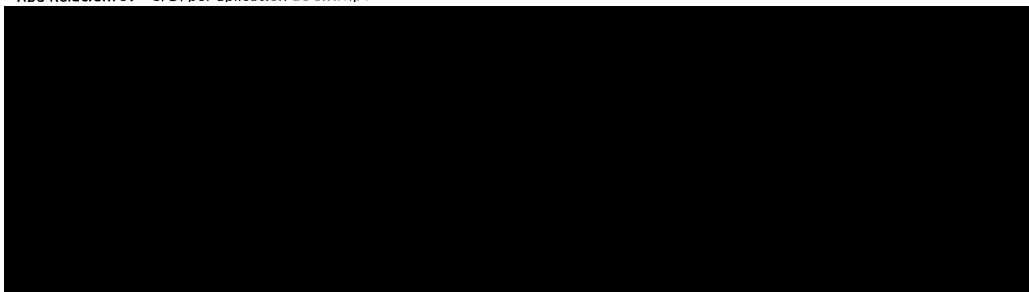
Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			ESTIMACION NORMAL 7			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		165,854.92	002 - IVA - 13,131.37	165,854.92
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 02/100 M.N.

Subtotal	165,854.92
AMORTIZACION:	83,783.85
Impuestos Traslados	13,131.37
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	331.71
RET. 2 MILLAR	331.71
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	94,539.02

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



Sello Digital del CFDI

Sello del SAT

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 32

[Handwritten signature]

2909



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago 99 - Por definir
Método de pago PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio
Fecha 19/12/2025 17:24:32
Exportación 01 - No aplica

Datos del cliente

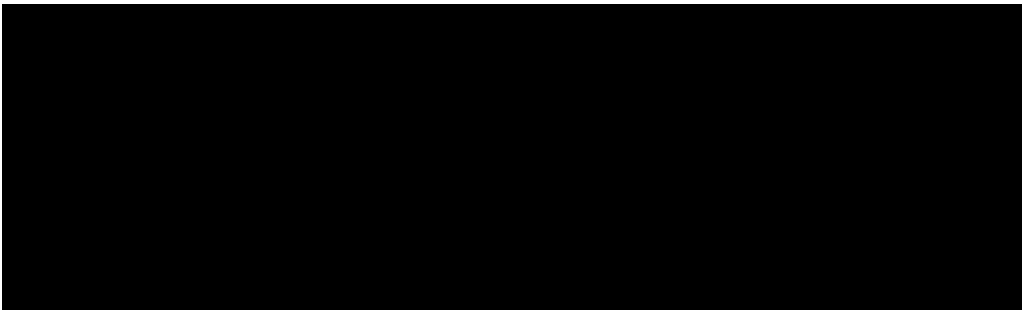
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N° 8			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		3,738.98	002 - IVA - 598.24	3,738.98
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

Importe con letra:
CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS PESOS 26/100 M.N.

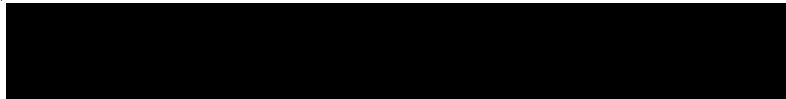
Subtotal	3,738.98
Impuestos Traslados	598.24
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	7.48
RET. 2 MILLAR	7.48
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	4,322.26

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



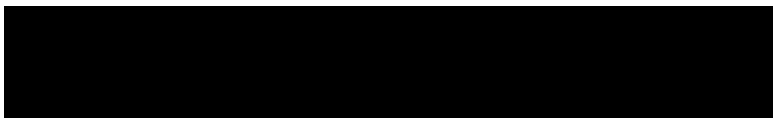
bierno
Monterrey
2027

Sello Digital del CFDI



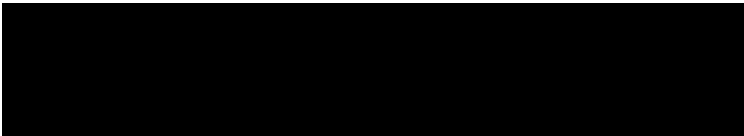
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

Sello del SAT



SO/SOP/POC/007/2025/O

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



OPERADO

2025

FAISMUN / RARRO 2025

19/12/2025

2910



SOLUCION ARTE EN CONSTRUCCION

RFC: SAC060831QG0

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 64700

Régimen Fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

Forma de pago: 99 - Por definir
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: [REDACTED]
Fecha: 19/12/2025 17:25:43
Exportación: 01 - No aplica

Datos del cliente

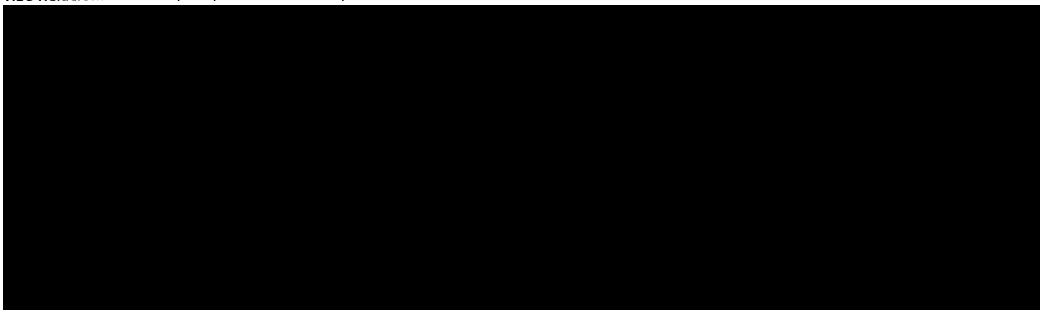
Cliente: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
R.F.C.: MCM610101PT2 Uso CFDI: I01 - Construcciones.
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Domicilio: ZARAGOZA Y OCAMPO No. S/N, CENTRO, C.P. 64000, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO

Cantidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/ Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
			EXTRA N° 9			
			CONTRATO: SOP-MTY-FAISMUN-01/25-IR			
			DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALINATAS EN DIVERSOS SENDEROS DE LA COL. AMERICA II, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON.			
1.000	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción		21,350.70	002 - IVA - 3,416.11	21,350.70
			UBICACIÓN: COL. AMERICA II, MONTERREY, NUEVO LEON.			
			OB-005-25			

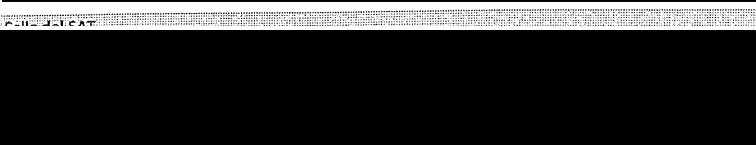
Importe con letra:
VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 41/100 M.N.

Subtotal	21,350.70
Impuestos Traslados	3,416.11
RET. 5 MILLAR	0.00
RET. 2 MILLAR	42.70
RET. 2 MILLAR	42.70
RET. 1 MILLAR	0.00
Total	24,681.41

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo



Sello Digital del CFDI



Cadena original del complemento de certificación digital del SAT



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-FAISMUN-01-25-IR
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° AA337, AA421, AA422, AA420, AA424, AA425, AA423, AA432, AA427, AA426, AA435, AA433, AA431, AA438, AA436, AA434, AA441, AA439, AA437, AA445, AA442, AA440, AA443, AA444 Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	