



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX . 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-07-18T17:12:13

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-07-18T17:12:13

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | 30% DE ANTICIPO DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN<br>ClaveProdServ: 84111506 - Servicios de facturación<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$985,313.70 Tasa - 0.160000 Importe - \$157,650.19 | \$985,313.70   | \$985,313.70 |

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

Subtotal

985,313.70 MXN

IVAT 0.160000

157,650.19 MXN

Total

1,142,963.89 MXN

TOTAL EN LETRA

UN MILLON CIENTO CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES  
PESOS 89/100 MXN

18-07-25  
Recibido  
Dir. de Planeación y Obras  
y Contratación  
Gente de Obras Públicas

OPERADO  
2025  
FISN/RAMQ33



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX . 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-09-30T17:18:38

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-09-30T17:18:39

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL. CENTRO, MONTERREY C.P.: 64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Valor Unitario | Importe     |
|----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION ADITIVA 01 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. VALOR DE ESTIMACION \$ 30,121.77, AMORTIZACION \$ 9,036.53<br>ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$21,085.24 Tasa - 0.160000 Importe - \$3,373.64 | \$21,085.24    | \$21,085.24 |

Cfdi Relacion

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID: [REDACTED]

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 40/100 MXN

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Subtotal         | 21,085.24 MXN |
| IVAT 0.160000    | 3,373.64 MXN  |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 60.24 MXN     |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 60.24 MXN     |
| Total            | 24,338.40 MXN |



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMON...



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX. 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-11-20T17:07:34

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-11-20T17:07:34

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION EXTRA 01 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.<br>VALOR DE ESTIMACION \$ 306,542.81 AMORTIZACION \$ 91,963.93<br>ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$214,578.88 Tasa - 0.160000 Importe - \$34,332.62 | \$214,578.88   | \$214,578.88 |

Crdi Relación

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID: [REDACTED]

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS  
32/100 MXN

Subtotal

214,578.88 MXN

IVAT 0.160000

34,332.62 MXN

2 AL MILLAR 0.20

613.09 MXN

2 AL MILLAR 0.20

613.09 MXN

Total

247,685.32 MXN



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE, S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX. 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-09-30T17:11:00

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-09-30T17:11:01

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION NORMAL 01 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. VALOR DE ESTIMACION \$ 455,934.05, AMORTIZACION \$ 136,780.22<br>ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$319,153.83 Tasa - 0.160000 Importe - \$51,064.61 | \$319,153.83   | \$319,153.83 |

Cfdi Relacion

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID:

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO  
PESOS 70/100 MXN

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Subtotal         | 319,153.83 MXN |
| IVAT 0.160000    | 51,064.61 MXN  |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 911.87 MXN     |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 911.87 MXN     |
| Total            | 368,394.70 MXN |



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMOS



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX . 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-11-14T09:11:15

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-11-14T09:11:15

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Valor Unitario | Importe     |
|----------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION ADITIVA 02 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. VALOR DE ESTIMACION \$ 14,527.98 AMORTIZACION \$ 4,358.39 ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$10,169.59 Tasa - 0.160000 Importe - \$1,627.13 | \$10,169.59    | \$10,169.59 |

Cfdi Relacion

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID:

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

ONCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 60/100 MXN

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Subtotal         | 10,169.59 MXN |
| IVAT 0.160000    | 1,627.13 MXN  |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 29.06 MXN     |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 29.06 MXN     |
| Total            | 11,738.60 MXN |

OPERADO

2025-

2025-11-14



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA

CAMARGO 204 B

COL. MITRAS NORTE MONTERREY

ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX. 64320

REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675

Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-10-16T13:52:18

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-10-16T13:52:19

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

RFC: MCM610101PT2

Domicilio Fiscal Receptor: 64000

ZARAGOZA SUR S/N

COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000

ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION NORMAL 02 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. VALOR DE ESTIMACION \$ 837,650.93 AMORTIZACION \$ 251,295.28 ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$586,355.65 Tasa - 0.160000 Importe - \$93,816.90 | \$586,355.65   | \$586,355.65 |

Cfdi Relacion

Tipo Relacion: 07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID:

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido

CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS 95/100 MXN

Subtotal

586,355.65 MXN

IVAT 0.160000

93,816.90 MXN

2 AL MILLAR 0.20

1,675.30 MXN

2 AL MILLAR 0.20

1,675.30 MXN

Total

676,821.95 MXN



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX. 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-10-24T15:26:55

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-10-24T15:26:55

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION NORMAL 03 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.<br>VALOR DE ESTIMACION \$ 655,453.68 AMORTIZACION \$ 196,636.10<br>ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras<br>Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto<br>Impuestos:<br>Traslados: 002 IVA Base - \$458,817.58 Tasa - 0.160000 Importe - \$73,410.81 | \$458,817.58   | \$458,817.58 |

Cfdi Relacion

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID: [REDACTED]

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS 57/100 MXN

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Subtotal         | 458,817.58 MXN |
| IVAT 0.160000    | 73,410.81 MXN  |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 1,310.91 MXN   |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 1,310.91 MXN   |
| Total            | 529,606.57 MXN |



Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/COF/2025/0

OPERADO  
- 2025 -

FAISMUN / RAMO 33



EDIFICACIONES Y TERRACERIAS  
DEL NORTE S.A. DE C.V.

EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE

ETN940609PIA  
CAMARGO 204 B  
COL. MITRAS NORTE MONTERREY  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MEX . 64320  
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
TELEFONOS: 8118052354 - 8183712675  
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

Lugar de expedición

64320

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

Moneda

2025-11-14T09:03:59

0.00

MXN

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

2025-11-14T09:03:59

99 - Por definir

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY  
RFC: MCM610101PT2  
Domicilio Fiscal Receptor: 64000  
ZARAGOZA SUR S/N  
COL.CENTRO, MONTERREY C.P.:64000  
ESTADO: NUEVO LEÓN, MONTERREY MEX

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

101 - CONSTRUCCIONES

| Cantidad | Clave Unidad             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Valor Unitario | Importe      |
|----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.00     | E48 - Unidad de servicio | ESTIMACION NORMAL 04 DEL CONTRATO No. SOP-MTY-FAISMUN-06/25-IR DE LA OBRA PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CESAR LAZO, ENTRE LAS CALLES RUPERTO DE LEON C. Y ARTURO B. DE LA GARZA, COL. CERRO DE LA CAMPANA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. VALOR DE ESTIMACION \$ 984,144.19 AMORTIZACION \$ 295,243.26 ClaveProdServ: 72141103 - Servicio de pavimentación de calles y carreteras Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$688,900.93 Tasa - 0.160000 Importe - \$110,224.15 | \$688,900.93   | \$688,900.93 |

Cfdi Relación

Tipo Relación: 07 - CFDI por aplicación de anticipo  
UUID

Método de Pago PPD - Pago en parcialidades o diferido  
CONDICIONES DE PAGO CREDITO

TOTAL EN LETRA

SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS  
50/100 MXN

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Subtotal         | 688,900.93 MXN |
| IVAT 0.160000    | 110,224.15 MXN |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 1,968.29 MXN   |
| 2 AL MILLAR 0.20 | 1,968.29 MXN   |
| Total            | 795,188.50 MXN |

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33

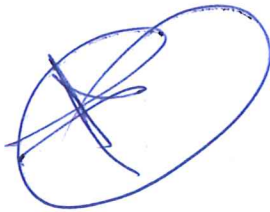


Gobierno  
de Monterrey  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

# CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

| CLASIFICACIÓN PARCIAL |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INFORMACIÓN           | Expediente                                                                                                        | SOP-MTY-FAJSMUN-06-25-IR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                       | Fecha de Clasificación                                                                                            | 15 de Junio de 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                       | Área                                                                                                              | Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                       | Información Reservada                                                                                             | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                       | Periodo de Reserva                                                                                                | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                       | Fundamento Legal                                                                                                  | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                       | Ampliación del periodo de reserva                                                                                 | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                       | Fundamento Legal                                                                                                  | Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. |
|                       | Acta del Comité de Transparencia                                                                                  | 06/2026 Ordinaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                       | Fecha de Desclasificación                                                                                         | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                       | Confidencial                                                                                                      | Factura N° 3391,3419,3431,3418,3430,3423,3424,3429<br>Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).                                                                                                                                                                                                                                              |
|                       | Arq. Alfonso Ramos Marroquín<br>Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |