

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
PASEO DE LOS INTELLECTUALES, 2509, Int. 2509
Monterrey, Nuevo León, México
Col. LAS CUMBRES 3ER SECTOR C.P. 64610

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 29/07/2025 01:29:12 p. m.

CLAVE SAT	No. ID	Cantidad	CLAVE Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unidad	Descuento	Importe
84111506		1.00	E48	SERV.	ANTICIPO DEL 30% DE LA OBRA CONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$675,194.76		\$675,194.76

Importe con Letra

setecientos ochenta y tres mil doscientos veinticinco Pesos
92/100 M.N.

Subtotal \$675,194.76

Traslados (IVA al 16.000000%) \$108,031.16

Total \$783,225.92

OPERADO

2025

FAISMUN / RAZO 25

30-Jul-25
Recibido
Dir. de Planeación y Obras
a Contratos
Sta. de Obras Públicas

2916

OPERADO
- 2025 -

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR
RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

FAISMUN / RAMO 33

RECEPTOR
RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN Condiciones de Pago:
Forma de Pago: 99 - Por definir Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Fecha Emisión: 22/12/2025 12:35:46 p. m.
Exportación: 01

Tipo de Relación: 07
CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 1 ADITIVA DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$75,809.88	\$22,742.97	02-SI	\$75,809.88
Base Gravable: \$53,066.91					Impuesto: 002	Tasa 16.000000%	Importe: \$8,490.71		

Complemento Impuestos Locales					
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR.	2 %	\$151.62
			2 AL MILLAR	2 %	\$151.62
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$303.24		

Importe con Letra:
sesenta y un mil doscientos cincuenta y cuatro Pesos 38/100 M.N.

Subtotal \$75,809.88
Descuento \$22,742.97
Traslados (IVA al 16.000000%) \$8,490.71

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 22/12/2025 12:35:46 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$151.62
Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$151.62
Total	\$61,254.38

OPERADO

2 025 -

FAISMUN / RAMO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

22-12-25

2914

OPERAD

2 0 2 5

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

FAISMUN / RAM

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:25:52 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados: 95AE32ED-CDC3-4BAE-992A-839029A593A3

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 1 EXTRA DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$14,683.68	\$4,405.10	02-Sí	\$14,683.68

Base Gravable: \$10,278.58

Impuesto: 002

Tasa

16.000000%

Importe:

\$1,644.57

Complemento Impuestos Locales

Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR	2 %	\$29.37
			2 AL MILLAR.	2 %	\$29.37
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$58.74		

Importe con Letra:

once mil ochocientos sesenta y cuatro Pesos 41/100 M.N.

Subtotal \$14,683.68
Descuento \$4,405.10
Traslados (IVA al 16.000000%) \$1,644.57

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:25:52 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$29.37
Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$29.37
Total	\$11,864.41

OPERADO

2025 -

FAISMUN / RAMO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

C/ 19-DIC-25



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 28/11/2025 11:10:23 a. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 1 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$635,479.75	\$190,643.92	02-Si	\$635,479.75

Base Gravable: \$444,835.83 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$71,173.73

Complemento Impuestos Locales						
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos			
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe	
OPERADO			2 AL MILLAR.	2 %	\$1,270.96	
			2 AL MILLAR	2 %	\$1,270.96	
Total Traslados			Total Retenciones			
\$0.00			\$2,541.92			

FAISMUN / RAMO 33

Importe con Letra:
quinientos trece mil cuatrocientos sesenta y siete Pesos 64/100 M.N.

Subtotal \$635,479.75
Descuento \$190,643.92
Traslados (IVA al 16.000000%) \$71,173.73

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 28/11/2025 11:10:23 a. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$1,270.96
Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$1,270.96

Total	\$513,467.54
-------	--------------

OPERADO

2025-

FAISMUN / RAMO 33

CERRADO

2025

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

FAISMUN / RAMO 33

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:52:36 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION ADITIVA2 DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-JR	\$123,734.41	\$37,162.24	02-Sí	\$123,734.41

Base Gravable: \$86,572.17

Impuesto: 002

Tasa

16.000000%

Importe:

\$13,851.55

Complemento Impuestos Locales

Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR.	2 %	\$247.47
			2 AL MILLAR	2 %	\$247.47
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$494.94		

Importe con Letra:

noventa y nueve mil novecientos veintiocho Pesos 78/100 M.N.

Subtotal \$123,734.41

Descuento \$37,162.24

Traslados (IVA al 16.000000%) \$13,851.55

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:52:36 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$247.47
Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$247.47
Total	\$99 928.78

OPERADO

- 2025

FAISMUN / RAMO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

19-01-25



Gobierno de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Fecha Emisión: 28/11/2025 11:12:51 a. m.
Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 2 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$400,368.99	\$120,110.70	02-Si	\$400,368.99

Base Gravable: \$280,258.29 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$44,841.33

Complemento Impuestos Locales					
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
OPER			2 AL MILLAR.	2 %	\$800.74
			2 AL MILLAR	2 %	\$800.74
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$1,601.48		

FAISMUN / RAMO 03

Importe con Letra:
trescientos veintitres mil cuatrocientos noventa y ocho Pesos
14/100 M.N.

Subtotal \$400,368.99
Descuento \$120,110.70
Traslados (IVA al 16.000000%) \$44,841.33

EMISOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

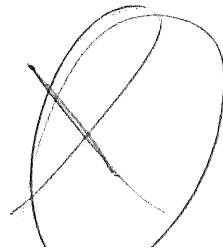
Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 28/11/2025 11:12:51 a. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$800.74
Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$800.74
Total	\$323,498.14



OPERANC

2025

FAISMUN / RAMO 33

2915

OPERADO
2025

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

FAISMUN / RAMO 33

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:29:49 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 3 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$74,501.60	\$22,350.48	02-Sí	\$74,501.60

Base Gravable: \$52,151.12 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$8,344.18

Complemento Impuestos Locales					
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR	2 %	\$149.00
			2 AL MILLAR.	2 %	\$149.00
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$298.00		

Importe con Letra:

sesenta mil ciento noventa y siete Pesos 30/100 M.N.

Subtotal \$74,501.60
Descuento \$22,350.48
Traslados (IVA al 16.000000%) \$8,344.18

OPERADO

2025

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

FAISMUN / RAMO 07

RECEPTOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:36:26 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 4 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$305,741.91	\$91,722.57	02-SI	\$305,741.91

Base Gravable: \$214,019.34

Impuesto: 002

Tasa

16.000000%

Importe:

\$34,243.09

Complemento Impuestos Locales

Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR	2 %	\$611.48
			2 AL MILLAR-	2 %	\$611.48
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$1,222.96		

Importe con Letra:

doscientos cuarenta y siete mil treinta y nueve Pesos 47/100 M.N.

Subtotal \$305,741.91

Descuento \$91,722.57

Traslados (IVA al 16.000000%) \$34,243.09

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:36:26 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$611.48
Retenidos (2 AL MILLAR- al 2%)	\$611.48
Total	\$247,039.47

OPERADO
2025
FAISMUN / RAMO 33



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

CJ/19-011-05

2918

OPE

2 0 2 5

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

FAISMUN /

RECEPTOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:42:03 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 5 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN* RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$241,455.90	\$72,436.77	02-Sí	\$241,455.90

Base Gravable: \$169,019.13 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$27,043.06

Complemento Impuestos Locales					
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR.	2 %	\$482.91
			2 AL MILLAR	2 %	\$482.91
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$965.82		

Importe con Letra:
ciento noventa y cinco mil noventa y seis Pesos 37/100 M.N.

Subtotal \$241,455.90
Descuento \$72,436.77
Traslados (IVA al 16.000000%) \$27,043.06

EMISOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:42:03 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%) \$482.91

Retenidos (2 AL MILLAR al 2%) \$482.91

Total \$195,096.37

OPERA -

2 0 2 5

FAISMUN / RAMO

OPERA -

2 0 2 5

FAISMUN / RAMO



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

OPERADO

2 0 2 5

FAISMUN / RAMO 33

2919

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

2025
UN/RMUN 33

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:45:14 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 6 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$261,044.10	\$78,313.23	02-Sí	\$261,044.10

Base Gravable: \$182,730.87 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$29,236.94

Complemento Impuestos Locales

Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR	2 %	\$522.09
			2 AL MILLAR.	2 %	\$522.09
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$1,044.18		

Importe con Letra:

doscientos diez mil novecientos veintitres Pesos 63/100 M.N.

Subtotal \$261,044.10
Descuento \$78,313.23
Traslados (IVA al 16.000000%) \$29,236.94

EMISOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:45:14 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$522.09
Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$522.09
Total	\$210.923.63

OPERA
2025

FAISMUN /



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

25-01-25

2920

FAISMUN / RAMO 33

2025

OPERADO

Factura electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

RFC: CUN010316IA6
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON
Lugar de Expedición: 64610
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2
MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Domicilio Fiscal: 64000
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:48:09 p. m.

Exportación: 01

Tipo de Relación: 07

CFDI Relacionados:

Clave SAT	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Objeto/No Imp	Importe
72101500		1.00	E48	SERV.	ESTIMACION 7 NORMAL DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN PARTE ALTA Y REHABILITACIÓN DE ESTACIÓN DE BOMBEO, COL. INDEPNENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN" RELATIVO AL CONTRATO NO. SOP-MTY-FAISMUN-07/25-IR	\$117,689.27	\$35,306.78	02-Sí	\$117,689.27

Base Gravable: \$82,382.49 Impuesto: 002 Tasa 16.000000% Importe: \$13,181.20

Complemento Impuestos Locales					
Impuestos Traslados			Impuestos Retenidos		
Impuesto	Tasa	Importe	Impuesto	Tasa	Importe
			2 AL MILLAR	2 %	\$235.38
			2 AL MILLAR.	2 %	\$235.38
Total Traslados			Total Retenciones		
\$0.00			\$470.76		

Importe con Letra:

noventa y cinco mil noventa y dos Pesos 93/100 M.N.

Subtotal	\$117,689.27
Descuento	\$35,306.78
Traslados (IVA al 16.000000%)	\$13,181.20

Factura
electrónica

Efecto de Comprobante: I - Ingreso

EMISOR

RFC: CUN010316IA6

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES NUEVO LEON

Lugar de Expedición: 64610

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

RFC: MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

Domicilio Fiscal: 64000

Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI: I01 - Construcciones.

Moneda: MXN

Condiciones de Pago:

Forma de Pago: 99 - Por definir

Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido

Fecha Emisión: 19/12/2025 04:48:09 p. m.

Exportación: 01

Retenidos (2 AL MILLAR al 2%)	\$235.38
Retenidos (2 AL MILLAR. al 2%)	\$235.38
Total	\$95,092.93

OPERADO

2025

FAISMUN / RAMO 33

CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-FAISMUN-07-25-IR
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° F 143, 160,153,151,159,152,154,155,156,157,158 Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	