



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 64890
Fecha y hora de emisión 15 Ago. 2025 - 10:46:59
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI I01 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000
Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
	ACT ACTIVIDAD	PAGO DEL 30% DE ANTICIPO (PIO X - M. ZAVALA) POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR Código SAT: 84111506	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 862,997.40	1.00	\$ 862,997.40 \$	0.00

Traslado Impuesto: 002 - IVA Tipo o factor: Tasa Tasa o cuota: 0.160000 Base: \$ 862,997.40 Importe: \$ 138,079.58

Subtotal \$ 862,997.40

Base \$ 862,997.40

IVA Traslado (0.160000) \$ 138,079.58

Total MXN \$ 1,001,076.98

Método de pago

PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago

99 - Por definir

*CP 15-08-25
Recibido
Don de Placeres de la
a [illegible]
Don de la [illegible]*



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado: [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 04050
Fecha y hora de emisión 17 Oct. 2025 - 8:54:17
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI I01 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000
Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
	E48 SERVICIOS	PAGO DE LA ESTIMACION No.1 ADITIVA POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR \$157,899.63 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO \$47,369.90 = \$110,529.73 Código SAT: 72101500	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 110,529.73	1.00	\$ 110,529.73	\$ 0.00
Traslado	Impuesto: 002 - IVA	Tipo o factor: Tasa	Tasa o cuota: 0.160000	Base: \$ 110,529.73	Importe: \$ 17,684.75		

Subtotal \$ 110,529.73

Base \$ 110,529.73

IVA Traslado (0.160000) \$ 17,684.76

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 315.80

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 315.80

Total MXN \$ 127,582.89

Método de pago

PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago

99 - Por definir

CFDI relacionados

Tipo de relación

07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID relacionados



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

17.10.25



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 64890
Fecha y hora de emisión 29 Sep. 2025 - 13:26:38
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI I01 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000

Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
E48	SERVICIOS	PAGO DE LA ESTIMACION No.1 NORMAL POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR \$1,126,677.20 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO \$338,003.16 = \$788674.04 Código SAT: 72101500	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 788,674.04	1.00	\$ 788,674.04	\$ 0.00
Traslado Impuesto: 002 - IVA Tipo o factor: Tasa Tasa o cuota: 0.160000 Base: \$ 788,674.04 Importe: \$ 126,187.84							

Subtotal \$ 788,674.04

Base \$ 788,674.04

IVA Traslado (0.160000) \$ 126,187.85

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 2,253.35

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 2,253.35

Total MXN \$ 910,355.19

Método de pago

PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago

99 - Por definir

CFDI relacionados

Tipo de relación

07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID relacionados



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

29. Sep. 25



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 04090
Fecha y hora de emisión 29 Sep. 2025 - 13:30:48
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI 101 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000
Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
E48	SERVICIOS	PAGO DE LA ESTIMACION No.2 NORMAL POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR \$245,672.08 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO \$73,701.62 = \$171,970.46 Código SAT: 72101500	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 171,970.46	1.00	\$ 171,970.46 \$	0.00

Traslado Impuesto: 002 - IVA Tipo o factor: Tasa Tasa o cuota: 0.160000 Base: \$ 171,970.46 Importe: \$ 27,515.27

Subtotal \$	171,970.46
Base \$	171,970.46
IVA Traslado (0.160000) \$	27,515.27
RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$	491.34
RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$	491.34

Total MXN \$ 198,503.05

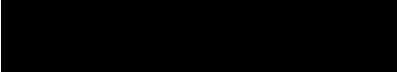
Método de pago
PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago
99 - Por definir

CFDI relacionados

Tipo de relación
07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID relacionados



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

29 SEP. 25



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado: [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 64890
Fecha y hora de emisión 29 Sep. 2025 - 13:34:18
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI I01 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000

Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
	E48 SERVICIOS	PAGO DE LA ESTIMACION No.3 NORMAL POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR \$1,592,081.18 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO \$477,624.35 = \$1,114,456.83 Código SAT: 72101500	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 1,114,456.83	1.00	\$ 1,114,456.83 \$	0.00

Traslado Impuesto: 002 - IVA Tipo o factor: Tasa Tasa o cuota: 0.160000 Base: \$ 1,114,456.83 Importe: \$ 178,313.09

Subtotal \$ 1,114,456.83

Base \$ 1,114,456.83

IVA Traslado (0.160000) \$ 178,313.09

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 3,184.16

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 3,184.16

Total MXN \$ 1,286,401.60

Método de pago

PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago

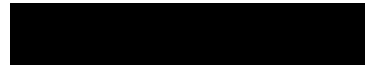
99 - Por definir

CFDI relacionados

Tipo de relación

07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID relacionados



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

29 de Sep. 2025



LOXO CONSTRUCCIONES
LCO130408UK5
Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza
Número de certificado: [REDACTED]

CFDI de Ingreso

Serie y Folio [REDACTED]
Lugar de expedición 64890
Fecha y hora de emisión 29 Sep. 2025 - 13:37:16
Exportación 01 - No Aplica

Cliente

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2
Uso de CFDI 101 - Construcciones.

Domicilio Fiscal Receptor 64000

Régimen Fiscal Receptor 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Código	Clave unidad	Descripción	Objeto impuesto	Valor unitario	Cantidad	Importe	Descuento
E48	SERVICIOS	PAGO DE LA ESTIMACION No.4 NORMAL POR TRABAJOS: 1) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AV. PÍO X Y MORONES PRIETO, EN LA COL. INDEPENDENCIA EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 2) REPARACIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN LA CALLE MARTÍN DE ZAVALA Y AV. MORONES PRIETO, EN LA COL. NUEVAS COLONIAS, EN EL MPIO. DE MONTERREY, N.L., 3) REPARACION DE REJILLA PLUVIAL EN AV. MORONES PRIETO ENTRE CALLE MARTIN DE ZAVALA Y CALLE AMERICA EN COL. NUEVAS COLONIAS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN Y 4) SUSTITUCIÓN DE REJILLA PLUVIAL EN AVENIDA ALFONSO REYES ENTRE AV. REVOLUCIÓN Y CALLE DIANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUN CONTRATO No. SOP-MTY-RP-07/25-IR \$565,510.98 MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO \$169,653.29 = \$395,857.68 Código SAT: 72101500	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 395,857.68	1.00	\$ 395,857.68	\$ 0.00

Traslado Impuesto: 002 - IVA Tipo o factor: Tasa Tasa o cuota: 0.160000 Base: \$ 395,857.68 Importe: \$ 63,337.22

Subtotal \$ 395,857.68

Base \$ 395,857.68

IVA Traslado (0.160000) \$ 63,337.23

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 1,131.02

RETENCION 2 AL MILLAR (0.20%) \$ 1,131.02

Total MXN \$ 456,932.87

Método de pago

PPD - Pago en parcialidades o diferido

Forma de pago

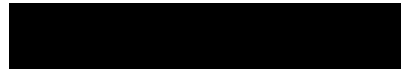
99 - Por definir

CFDI relacionados

Tipo de relación

07 - CFDI por aplicación de anticipo

UUID relacionados



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

29 Sep. 25

CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-RP-07-25-IR
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° F125, F135, F131,F132,F133,F134 Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	