

RFC emisor: XDE210709698
Nombre emisor: XIMETRIC DESARROLLOS
RFC receptor: MCM610101PT2
Nombre receptor: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Código postal del receptor: 64000
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Gastos en general.

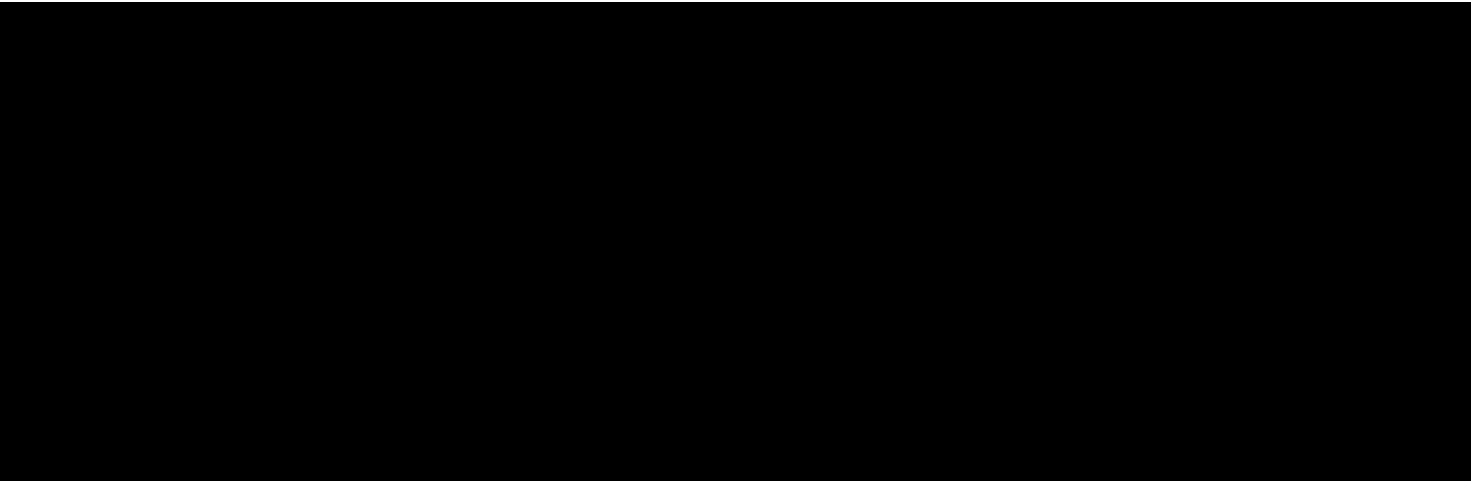
Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Código postal, fecha y hora de emisión: 64349 2025-08-21 15:56:10
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

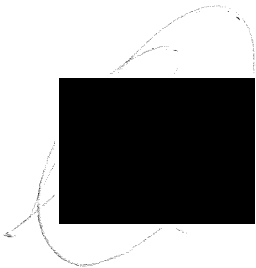
Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
84111506	001	1	E48	Unidad de servicio	650,810.8448	650,810.844800			Si objeto de impuesto.	
Descripción	30% ANTICIPO DEL BIEN O SERVICIO PARA LOS TRABAJOS EN "REHABILITACION CON PINTURA DE CANCHAS AREAS DE JUEGOS Y SENALIZACION HORIZONTAL EN ESPACIOS PUBLICOS Y AREAS DE USO COMUN DEL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". CONTRATO NO. SOP-MTY-RP-13/25-IR				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	650,810.844800	Tasa	16.00%	104,129.735168
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido

Subtotal \$ 650,810.84
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 104,129.74
Total \$ 754,940.58



Handwritten signature:
D. Amp. 25
Ratificación
Por la Presidencia Municipal
del Municipio de Monterrey



RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

XDE210709698

XIMETRIC DESARROLLOS

MCM610101PT2

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

64000

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Construcciones.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

64349 2026-03-17 20:58:35

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72152601	074	1	E48	Unidad de servicio	754,643.76	754,643.760000		Si objeto de impuesto.		
Descripción	ADITIVA 1 DEL CONTRATO NO. SOP-MTY-RP-13/25-IR REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACIÓN CON PINTURA DE CANCHAS ÁREAS DE JUEGOS Y SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN ESPACIOS PÚBLICOS Y ÁREAS DE USO COMÚN DEL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN".				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	754,643.760000	Tasa	16.00%	120,743.001600
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Tipo de relación:

Folio fiscal relacionado:

Peso Mexicano

Por definir

Pago en parcialidades o diferido

CFDI por aplicación de anticipo

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

\$ 754,643.76

\$ 120,743.00

\$ 871,074.50

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total retenido:		
4312.26		
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
2 AL MILLAR RETENIDO AL 0.00%	0.2 %	2156.13
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
2 AL MILLAR RETENIDO AL 0.00%	0.2 %	2156.13



Gobierno de Monterrey

2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

17-03-2026

RFC emisor: XDE210709698
Nombre emisor: XIMETRIC DESARROLLOS
RFC receptor: MCM610101PT2
Nombre receptor: MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
Código postal del receptor: 64000
Régimen fiscal receptor: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Construcciones.

Folio fiscal:
No. de serie del CSD:
Código postal, fecha y hora de emisión: 64349 2026-03-17 20:50:00
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento		Objeto impuesto	
72152601	074	1	E48	Unidad de servicio	464,081.10	464,081.100000			Si objeto de impuesto.	
Descripción	ESTIMACION 1 DEL CONTRATO NO. SOP-MTY-RP-13/25-IR REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION CON PINTURA DE CANCHAS ÁREAS DE JUEGOS Y SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN ESPACIOS PÚBLICOS Y ÁREAS DE USO COMÚN DEL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN".				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	464,081.100000	Tasa	16.00%	74,252.976000
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Por definir
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido
Tipo de relación: CFDI por aplicación de anticipo
Folio fiscal relacionado:

Subtotal \$ 464,081.10
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 74,252.98
Total \$ 535,682.18

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total retenido:		
2651.90		
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
2 AL MILLAR RETENIDO AL 0.00%	0.2 %	1325.95
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
2 AL MILLAR RETENIDO AL 0.00%	0.2 %	1325.95


Gobierno de Monterrey
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas
SO/SOP/POC/007/2025/O

CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-RP-13-25-IR
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° D44C8,04C88,4924B Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	