

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296



CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-07-21T10:30:30

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-07-21T10:20:24

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	10% DE ANTICIPO SOBRE EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 706881.034483 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 113,100.97	\$ 706,881.03	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 706,881.03
1.00	E48	20% DE ANTICIPO ADICIONAL SOBRE EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP ,PARA LA COMPRA DE MATERIALES Y/O EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". Clave Prod. Serv. - 84111506 Servicios de facturación Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 1413762.077586 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 226,201.93	\$ 1,413,762.08	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 1,413,762.08

Handwritten signature and stamp:
D. [Signature]
31-51-35
D. [Signature]
D. [Signature]
D. [Signature]

IMPORTE CON LETRA

DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL
NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS, 01/100 MXN

SUBTOTAL \$ 2,120,643.11
TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 339,302.90
TOTAL \$ 2,459,946.01

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

Facturar en línea premium® CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

1

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-10-21T15:48:40

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-10-21T15:28:40

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 57.38
0.20%	2 al millar DIF	\$ 57.38
	Total	\$ 114.76

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ADITIVA 1 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". ESTA ESTIMACION \$28,691.10 AMORTIZACION \$8,607.33 SUBTOTAL \$ 20,083.77 IVA \$3,213.40 TOTAL DE FACTURA \$23,182.41	\$ 20,083.77	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 20,083.77

2 al millar DIF \$57.38
2 al millar C.M.I.C. \$57.38

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de
instalaciones

Impuestos:

Traslados:

002 IVA Base - 20083.77 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 3,213.40



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA VEINTITRES MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS, 41/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE I - Ingreso
FORMA DE PAGO 99 - Por definir
MÉTODO DE PAGO PPD - Pago en parcialidades o diferido
MONEDA MXN - Peso Mexicano
VERSION 4.0
EXPORTACION 01 - No aplica

SUBTOTAL \$ 20,083.77
TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 3,213.40
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20% \$ 57.38
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20% \$ 57.38
TOTAL \$ 23,182.41

Facturar en línea premium® CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-10-21T15:48:39

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI

2025-10-21T15:28:39

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 2,122.16
0.20%	2 al millar DIF	\$ 2,122.16
	Total	\$ 4,244.32

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ESTIMACION 1 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON".	\$ 742,756.27	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 742,756.27

ESTA ESTIMACION \$1,061,080.38
AMORTIZACION \$318,324.11
SUBTOTAL \$ 742,756.27
IVA \$118,841.00
TOTAL DE FACTURA \$861,597.27

2 al millar DIF \$2,122.16
2 al millar C.M.I.C \$2,122.16

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
Impuestos:
Traslados:

002 IVA Base - 742756.27 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 118,841.00



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS
CINCUENTA Y DOS PESOS, 95/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 742,756.27

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 118,841.00

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%

\$ 2,122.16

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%

\$ 2,122.16

TOTAL

\$ 857,352.95

2254

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8111191296



CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-11-14T12:51:24

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-11-14T12:31:24

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACION: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 1,315.90
0.20%	2 al millar DIF	\$ 1,315.90
	Total	\$ 2,631.80

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ADITIVA 2 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". ESTA ESTIMACION \$657,950.87 AMORTIZACION \$197,385.26 SUBTOTAL \$ 460,565.61 IVA \$73,690.50 TOTAL DE FACTURA \$534,256.11	\$ 460,565.61	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 460,565.61

2 al millar DIF \$1,315.90
2 al millar C.M.I.C. \$1,315.90

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

Traslados:

002 IVA Base - 460565.61 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 73,690.50



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS, 31/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE
FORMA DE PAGO
MÉTODO DE PAGO
MONEDA
VERSION
EXPORTACION

I - Ingreso
99 - Por definir
PPD - Pago en parcialidades o diferido
MXN - Peso Mexicano
4.0
01 - No aplica

SUBTOTAL \$ 460,565.61
TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 73,690.50
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20% \$ 1,315.90
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20% \$ 1,315.90
TOTAL \$ 531,624.31

253

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY

MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION

2025-11-14T12:51:24

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI

2025-11-14T12:31:23

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDIs RELACIONADOS (RELACION: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 3,383.01
0.20%	2 al millar DIF	\$ 3,383.01
	Total	\$ 6,766.02

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ESTIMACION 2 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". ESTA ESTIMACION \$1,691,504.48 AMORTIZACION \$507,451.34 SUBTOTAL \$ 1,184,053.14 IVA \$189,448.50 TOTAL DE FACTURA \$1,366,735.62	\$ 1,184,053.14	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 1,184,053.14

2 al millar DIF \$3,383.01
2 al millar C.M.I.C \$3,383.01

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
Impuestos:
Traslados:
002 IVA Base - 1184053.14 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 189,448.50



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

UN MILLON TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS
TREINTA Y CINCO PESOS, 62/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 1,184,053.14

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 189,448.50

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%

\$ 3,383.01

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%

\$ 3,383.01

TOTAL

\$ 1,366,735.62

Facturar en línea premium® CFDI

Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

1

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL 000000

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION

2026-02-20T15:03:20

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISION DE CFDI

2026-02-20T14:43:20

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D8C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 639.32
0.20%	2 al millar DIF	\$ 639.32
	Total	\$ 1,278.64

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ESTIMACION ADITIVA 3 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". ESTA ESTIMACION \$319,657.59 AMORTIZACION \$127,863.03 SUBTOTAL \$ 191,794.56 IVA \$30,687.13 TOTAL DE FACTURA \$222,481.69 2 al millar DIF \$639.32 2 al millar C.M.I.C \$639.32 Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 191794.56 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 30,687.13	\$ 191,794.56	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 191,794.56



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

DOSCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS TRES PESOS, 05/100
MXN

TIPO DE COMPROBANTE

1 - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 191,794.56

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 30,687.13

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%

\$ 639.32

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%

\$ 639.32

TOTAL

\$ 221,203.05

Facturar en línea premium CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

1

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-02-20T15:03:20

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-02-20T14:43:19

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 2,068.50
0.20%	2 al millar DIF	\$ 2,068.50
	Total	\$ 4,137.00

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	ESTIMACION 3 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON". ESTA ESTIMACION \$1,034,252.20 AMORTIZACION \$465,413.49 SUBTOTAL \$ 568,838.71 IVA \$91,014.19 TOTAL DE FACTURA \$659,852.90 2 al millar DIF \$2,068.50 2 al millar C.M.I.C \$2,068.50 Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 568838.71 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 91,014.19	\$ 568,838.71	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 568,838.71



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS QUINCE
PESOS, 90/100 MXN

SUBTOTAL

\$ 568,838.71

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 91,014.19

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%

\$ 2,068.50

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%

\$ 2,068.50

TOTAL

\$ 655,715.90

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

Facturar en línea premium® CFDI

Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: <fel.blikon.com/xml>Para Facturar en Línea ingresa a: <fel.blikon.com>

1

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 64000

RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-04-21T13:25:03

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-04-21T13:05:03

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 302.04
0.20%	2 al millar DIF	\$ 302.04
	Total	\$ 604.08

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
----------	--------	-------------	-----------------	-------------	---------

1.00	E48	ESTIMACION 4 ADITIVA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA "REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON".	\$ 151,021.61	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 151,021.61
------	-----	---	---------------	-----------------------------	---------------

ESTA ESTIMACION \$151,021.61
AMORTIZACION \$00.00
SUBTOTAL \$ 151,021.61
IVA \$24,163.46
TOTAL DE FACTURA \$175,185.07

2 al millar DIF \$302.04
2 al millar C.M.I.C \$302.04

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
Impuestos:

Traslados:
002 IVA Base - 151021.61 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 24,163.46



Gobierno
de Monterrey
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN
Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS, 99/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE 1 - Ingreso
FORMA DE PAGO 99 - Por definir
MÉTODO DE PAGO PPD - Pago en parcialidades o diferido
MONEDA MXN - Peso Mexicano
VERSION 4.0
EXPORTACION 01 - No aplica

SUBTOTAL	\$ 151,021.61
TRASLADO IVA TASA 0.160000	\$ 24,163.46
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%	\$ 302.04
RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%	\$ 302.04
TOTAL	\$ 174,580.99

GRUPO CONSTRUCTOR TOMU

GCT150313QZ0

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
AV ALFONSO REYES, 209/LOCAL 5, Contry Lux, 64845, Monterrey, Monterrey, Nuevo
León, México
Tel. 8111191296

CLIENTE

MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY
MCM610101PT2

USO CFDI: G03 - Gastos en general.
DOMICILIO FISCAL: 64000

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
ZARAGOZA, SN, Monterrey Centro, 64000, Monterrey, Monterrey, Nuevo León, México
Tel. 8112342821

Factura

FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2026-04-21T13:25:03

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2026-04-21T13:05:02

LUGAR DE EXPEDICIÓN

64845

CFDI'S RELACIONADOS (RELACIÓN: 07 - CFDI por aplicación de anticipo)

80A97C85-13DB-4D6C-908F-02FCE4562FEC

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	2 al millar C.M.I.C	\$ 3,232.45
0.20%	2 al millar DIF	\$ 3,232.45
	Total	\$ 6,464.90

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
----------	--------	-------------	-----------------	-------------	---------

1.00

E48

ESTIMACION 4 DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y
TIEMPO DETERMINADO No. SOP-MTY-RP-15/25-CP REFERENTE A LA OBRA
"REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO AVANDARO EN LA COLONIA LOMAS
DEL PASEO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEON".

\$ 1,120,627.41

02 - Sí objeto
de impuesto.

\$ 1,120,627.41

ESTA ESTIMACION \$1,616,225.96
AMORTIZACION \$495,598.55
SUBTOTAL \$ 1,120,627.41
IVA \$179,300.39
TOTAL DE FACTURA \$1,299,927.80

2 al millar DIF \$3,232.45
2 al millar C.M.I.C \$3,232.45

Clave Prod. Serv. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de
instalaciones

Impuestos:
Traslados:

002 IVA Base - 1120627.41 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 179,300.39



Gobierno
de Monterrey

2024 - 2027

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

Secretaría de Obras Públicas

SO/SOP/POC/007/2025/O

IMPORTE CON LETRA

UN MILLON DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL
CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS, 90/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

99 - Por definir

MÉTODO DE PAGO

PPD - Pago en parcialidades o diferido

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL

\$ 1,120,627.41

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 179,300.39

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar C.M.I.C 0.20%

\$ 3,232.45

RETENCIÓN LOCAL 2 al millar DIF 0.20%

\$ 3,232.45

TOTAL

\$ 1,293,462.90

Facturar en línea premium® CFDI

Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: <fel.blikon.com/xml>Para Facturar en Línea ingresa a: <fel.blikon.com>

1

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1

CARÁTULA DE TESTADO DE INFORMACIÓN

CLASIFICACIÓN PARCIAL		
INFORMACIÓN	Expediente	SOP-MTY-RP-15-25-CP
	Fecha de Clasificación	15 de Junio de 2026.
	Área	Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas
	Información Reservada	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Periodo de Reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Ampliación del periodo de reserva	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Fundamento Legal	Fundamento Legal : artículos 134,136, y 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y en concordancia con artículo Quincuagésimo Segundo de los Lineamientos en materia de Clasificación y Desclasificación de Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales, pues su difusión vulneraría el derecho constitucional de salvaguardar información relativa a la vida privada y de datos personales establecido en el artículo 6°, apartado A, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
	Acta del Comité de Transparencia	06/2026 Ordinaria
	Fecha de Desclasificación	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Confidencial	Factura N° 2523, 2606, 2605, 2673, 2672, 2826, 2825, 2877, 2876 Código QR, número de serie del Certificado de Sello Digital (CSD), certificado de sello digital (CSD) del Servicio de Administración Tributaria (SAT), folio fiscal, serie del certificado del emisor del SAT, cadena original del complemento de certificación digital del SAT, sello digital del SAT, sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) y sello del Comprobante Fiscal Digital por Internet (UUID).
	Arq. Alfonso Ramos Marroquín Director de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Obras Públicas	