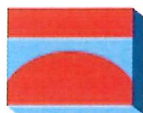




Gobierno
de Monterrey



Secretaría de
Infraestructura
Sostenible



CONCURSO: SIS-MTY-RP-04/25-CP

OBRA: Construcción y Rehabilitación de diversas calles y avenidas Zona 4, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

UBICACIÓN: VARIAS MONTERREY

PRESUPUESTO ADITIVA 3 FINIQUITO

No.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE
1	TRAZO Y NIVELACIÓN DE LAS ÁREAS POR REHABILITAR DURANTE EL TIEMPO QUE DURE LA OBRA; INCLUYE: BRIGADA DE TOPOGRAFÍA CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, MATERIAL DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA A DISPOSICIÓN DE SUPERVISIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	M2	5,199.12	\$ 8.33	\$ 43,308.66
2	FRESADO EN SUPERFICIE DE RODAMIENTO DETERIORADA HASTA 5 CMS PARA RECIBIR CARPETA NUEVA, SEGÚN LA NORMA SCT N-CSV-CAR-3-02-006/10. INCLUYE: LA MAQUINARIA Y EQUIPOS ESPECIALIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL FRESADO A TIRO LIBRE, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M2	5,199.12	\$ 62.27	\$ 323,749.14
3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 5 CMS. DE ESPESOR, COMPACTADA DEL 94.0% +/- 2% DE SU GRAVEDAD TEÓRICA MÁXIMA GMM CORRESPONDIENTE, TAMAÑO NOMINAL DE GRANULOMETRÍA ½", CONCRETO ASFÁLTICO ELABORADO EN PLANTA EN CALIENTE, FORMADO CON AGREGADO PÉTREO DE TRITURACIÓN TOTAL Y CEMENTO ASFÁLTICO MODIFICADO CON POLÍMERO STYLINK o SIMILAR PG 76-22. AMBOS MATERIALES DEBERÁN CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y LAS APLICABLES EN CADA CASO, INCLUYENDO ESPECIALMENTE LOS COEFICIENTES DE FRICCIÓN Y TEXTURA APLICABLES. LA MEZCLA ASFÁLTICA DEBERÁ DISEÑARSE CON METODOLOGÍA AMAAC NIVEL II, INCLUYENDO: BARRIDO POR MEDIO MECÁNICOS, RIEGO DE LIGA CON PRODUCTO ASFÁLTICO EMULSIFICADO QUE CUMPLA LAS ESPECIFICACIONES APLICABLES A RAZÓN DE 0.6 LTS/M2, SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, DISEÑO Y CONTROL DE LA MEZCLA ASFÁLTICA EN PLANTA Y DURANTE EL TENDIDO POR LABORATORIO ACREDITADO POR LA EMA EN EL ÁREA DE MEZCLAS ASFÁLTICAS RENIVELACION DE REJILLAS PLUVIALES, REGISTROS DE VALVULAS, TAPAS Y BROCALES DE DRENAJE SANITARIO, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, FLETES, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M3	393.75	\$ 9,693.42	\$ 3,816,745.35
5	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	5,198.92	\$ 24.34	\$ 126,541.68

SUBTOTAL: \$ 4,310,344.83

I.V.A.: \$ 689,655.17

TOTAL: \$ 5,000,000.00

(*CINCO MILLONES PESOS 00/100 M.N. *)



Bahía de Coronado No. 3612
Col. Rincón de la Primavera
Monterrey, NL. C.P. 64610
URBANIZACIONES AGV 81 8354 0025

REPRESENTANTE LEGAL: ARQ. ALEJANDRO GARCIA VILLARREAL

41/44

Urbanizaciones AGV, S.A. DE C.V.



ING. CARLOS RODRIGUES PADILLA
DIRECTOR DE GESTION DE PAVIMENTOS
DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON

P R E S E N T E.-

Oficio N°.- AGV-SIS-MTY-RP/04/25-CP-08

ASUNTO: FINIQUITO

Monterrey Nuevo León a 19 de Julio de 2025

En relación al contrato No. **SIS-MTY-RP-04/25-CP** celebrado entre la Secretaría de Infraestructura Sostenible y la Empresa **URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.**, referente a los trabajos de **CONSTRUCCION Y REHABILITACION DE DIVERSAS CALLES Y AVENIDAS ZONA 4, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON**, Informo a usted que se hace entrega de el **FINIQUITO DE OBRA**, impreso en doble carta.

Sin otro asunto que tratar, agradezco de antemano las atenciones otorgadas a la presente.



ATENTAMENTE

Maná de Coronado No. 3612
Col. Rincón de la Primavera
Monterrey, N.L. T. 81 8354 0025

ARQ. ALEJANDRO GARCIA VILLAREAL
ADMINISTRADOR UNICO

CONTRATO: SIS-MTY-RP-04/25-CP
 OBRA: CONSTRUCCION Y REHABILITACION DE DIVERSAS CALLES Y AVENIDAS
 CONTRATISTA: URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.

			FINIQUITO					
	DESCRIPCION	UNID	ESTIMACION 2 ADIC		ESTIMACION 3 ADIC		ACUMULADO TOTAL	
			CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	PRELIMINARES							
1.-	TRAZO Y NIVELACIÓN DE LAS ÁREAS POR REHABILITAR DURANTE EL TIEMPO QUE DURE LA OBRA; INCLUYE: BRIGADA DE TOPOGRAFIA CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, MATERIAL DE CONSUMO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA A DISPOSICIÓN DE SUPERVISIÓN Y TODO LO	M2	5,199.115	\$ 43,308.63	5,199.119	\$ 43,308.66	69,307.83	577,334.26
2.-	FRESADO EN SUPERFICIE DE RODAMIENTO DETERIORADA HASTA 5 CMS PARA RECIBIR CARPETA NUEVA, SEGÚN LA NORMA SCT N-CSV-CAR-3-02-006/10. INCLUYE: LA MAQUINARIA Y EQUIPOS ESPECIALIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, HERRAMIENTA MENOR, MANO	M2	5,199.115	\$ 323,748.89	5,199.119	\$ 323,749.14	69,307.83	4,315,798.82
3.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 5 CMS. DE ESPESOR, COMPACTADA DEL 94.0% +/- 2% DE SU GRAVEDAD TEÓRICA MÁXIMA GMM CORRESPONDIENTE, TAMAÑO NOMINAL DE GRANULOMETRIA 1/2". CONCRETO ASFÁLTICO ELABORADO EN PLANTA	M3	393.748	\$ 3,816,764.74	393.746	\$ 3,816,745.35	3,465.37	33,591,325.64
4.-	BACHEO MAYOR CONSIDERANDO UNA ESTRUCTURA DE ACUERDO A LO SIGUIENTE: DEMOLICIÓN DE 5 CM DE PAVIMENTO ASFÁLTICO DAÑADA POR MEDIOS MECÁNICOS DE ACUERDO A NIVELES DEL PROYECTO, CORTE EN TODO TIPO DE MATERIAL POR MEDIOS MECÁNICOS DE ACUERDO A NIVELES DEL PROYECTO DE 20 CM; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, CARGA, ACARREO Y RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL CORTE, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; FORMACIÓN DE ESTRUCTURA DE TERRACERIA DE ACUERDO A LO SIGUIENTE: RECOMPACTACIÓN DE LA CAPA DE DESPLANTE; BASE ESTABILIZADA	M3	0.00000	\$ -	0.00000	\$ -	54.53	231,638.53
5.-	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	5,199.3010	\$ 126,550.99	5,198.9185	\$ 126,541.68	69,307.82	1,686,952.33
			4,310.373.25		4,310.344.83		40,403,049.58	
			0.00		0.00		0.00	
			4,310.373.25		4,310.344.83		40,403,049.58	
			689,659.72		689,655.17		6,464,487.93	
			5,000,032.97		5,000,000.00		46,867,537.51	

RESUMEN

ESTIMACION 1
 ESTIMACION 2
 ESTIMACION 3
 ESTIMACION 4
 ESTIMACION 5
 ESTIMACION 1 ADICIONAL
 ESTIMACION 2 ADICIONAL
 ESTIMACION 3 ADICIONAL FINIQUITO
 TOTAL:

MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO
 AMPLIACION CONTRATO
 MONTO CONTRATO MODIFICADO
 SALDO



Bahía de Coronado No. 3612
 Col. Rincón de la Primavera
 Monterrey, N.L. C.P. 661 8354 0025