

FINIQUITO DE OBRA

CONTRATO: SOP-MTY-RP-12/25-IR
OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES, FIRMES, RAMPAS, VITAPISTAS Y OBRA CIVIL EN DIVERSAS UBICACIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN".

MONTO DEL CONTRATO: 3,433,329.73
ANTICIPO: 1,029,998.92

FECHA DE INICIO: 15-ago-25
FECHA DE TERMINO: 20-dic-25
MONTO DEL CONVENIO: 2.12

CONTRATISTA: PLAYGROUND SYSTEMS, S.A. DE C.V.

CLAVE CONCEPT	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	NORMAL 1		NORMAL 2		DEDUCTIVAS		ADITIVA 1		ADITIVA 2		EXTRA 1		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	REPARACIÓN DE BANQUETAS																		
1	TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, UBICACIÓN DE PUNTOS REFERENTES, BANCOS DE NIVEL, ETC. INCLUYE: BRIGADA TOPOGRÁFICA A DISPOSICIÓN DE LA SUPERVISIÓN DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	450.00	\$	59.17					450.00	26,626.50	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
2	CORTE CON DISCO EN PISO, BANQUETA Y/O PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE PARA UNIR NUEVO CON VIEJO INCLUYE: EQUIPO Y MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	30.00	\$	121.29					30.00	3,638.70	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
3	DEMOLICIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE HASTA 15 CMS DE ESPESOR CON MEDIOS MANUALES Y/O MECANICOS INCLUYE: ACAMELLONADO DE MATERIAL A TAL DISTANCIA QUE NO INTERFIERA CON LAS SIGUIENTES ETAPAS DE LA CONSTRUCCION, TODOS LOS MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS. (BANQUETAS Y ANDADORES)	M3	67.50	\$	2,362.95					67.50	159,499.13	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
4	CARGA, ACARREO Y DESCARGA DEL MATERIAL DE BASURA, ESCOMBRO, CORTES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y/O PRODUCTO DE LA LIMPIEZA EXISTENTE EN EL AREA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO, Y DESCARGA A TIRADEROS AUTORIZADOS POR MUNICIPIO, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	67.50	\$	905.91					67.50	61,148.93	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
5	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE DESPLANTE DE LA BANQUETA. INCLUYE: RELLENO CON MATERIAL DE BANCO EN CASO DE REQUERIRSE, COMPACTADO DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL 95% DE SU PVSIM, COMPENSACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	450.00	\$	189.04					450.00	85,068.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE EL MATERIAL DE BASE PARA INHIBIR EL CRECIMIENTO DE HIERBA, EN RENDIMIENTO DE ACUERDO AL PROVEEDOR, INCLUYE: HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE ASPERSION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	450.00	\$	59.04					450.00	26,568.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PVC DE 2" DE 2 MTS DE LARGO PARA CRUCE DE INSTALACIONES, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	PZA	20.00	\$	389.23					9.00	3,503.07	0.00	0.00	0.00	0.00			11.00	4,281.53
8	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA / ANDADOR DE 10 CM DE ALTURA DE CONCRETO HIDRÁULICO F'c= 150 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON JUNTAS DE CONTRACCIÓN @ 2 M Y JUNTAS DE EXPANSION, DE 10 CMS. DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 66 10 10., REPLICANDO EL ACABADO DEL RESTO DE LA BANQUETA EXISTENTE. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, GUARDADO MATERIAL, REFERENCIAS, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA.	M2	450.00	\$	858.46					450.00	386,307.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
	CORDONES/GUARNICIONES																		
9	TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, UBICACIÓN DE PUNTOS REFERENTES, BANCOS DE NIVEL, ETC. INCLUYE: BRIGADA TOPOGRÁFICA A DISPOSICIÓN DE LA SUPERVISIÓN DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	336.00	\$	59.17					176.14	10,422.20	0.00	0.00	242.32	14,338.07			578.32	34,219.19
10	DEMOLICIÓN DE CORDÓN EXISTENTE INCLUYE: EL ACAMELLONAMIENTO DEL MATERIAL, CARGA, ACARREO Y DESCARGA A TIRO LIBRE DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, INCLUYE: EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	ML	336.00	\$	217.73					65.58	14,278.73	0.00	0.00	0.00	0.00			91.33	19,885.28
11	CARGA, ACARREO Y DESCARGA DEL MATERIAL DE BASURA, ESCOMBRO, CORTES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y/O PRODUCTO DE LA LIMPIEZA EXISTENTE EN EL AREA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO, Y DESCARGA A TIRADEROS AUTORIZADOS POR MUNICIPIO, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	40.32	\$	905.91					12.81	11,604.71	0.00	0.00	0.00	0.00			39.28	35,584.14
12	CORDÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO F'c=200 KG/CM2, GRAVA # 2, REV. 8, REPLICANDO EL TIPO DE GUARNICIÓN EXISTENTE, CON MEDIDAS DE 0.45 M DE BASE, 0.40 M DE ALTURA DE RESPALDO Y 0.15 M DE ANCHO DE CORONA, JUNTAS @ 6.00 MTS. ACABADO APARENTE: BORDO DE PAVIMENTO, SUPERFICIE DE LIMPIEZA Y MANO DE OBRA.	ML	336.00	\$	923.97					176.14	162,748.08	0.00	0.00	242.32	223,896.41			578.32	534,350.33
	FIRMES DE CONCRETO																		
13	TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, UBICACIÓN DE PUNTOS REFERENTES, BANCOS DE NIVEL, ETC. INCLUYE: BRIGADA TOPOGRÁFICA A DISPOSICIÓN DE LA SUPERVISIÓN DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	600.00	\$	59.17					516.91	30,585.56	0.00	0.00	3.69	218.34			603.69	35,720.34
14	DESPALME Y LIMPIEZA SUPERFICIAL DEL TERRENO HASTA 20 CM. INCLUYE: EQUIPOS, HERRAMIENTA, ACARREOS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	600.00	\$	150.19					516.91	77,634.71	0.00	0.00	3.69	554.20			603.69	90,668.20
15	CARGA, ACARREO Y DESCARGA DEL MATERIAL DE BASURA, ESCOMBRO, CORTES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y/O PRODUCTO DE LA LIMPIEZA EXISTENTE EN EL AREA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO, Y DESCARGA A TIRADEROS AUTORIZADOS POR MUNICIPIO, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	90.00	\$	905.91					90.00	81,531.90	0.00	0.00	52.78	47,813.93			173.13	156,840.20
16	CORTE EN MATERIAL TIPO I Y II POR MEDIOS MECÁNICOS DE ACUERDO A NIVELES DEL PROYECTO HASTA NIVEL DE SUBRASANTE VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO.	M3	90.00	\$	303.74					90.00	27,336.60	0.00	0.00	52.78	16,031.40			173.13	52,586.51
17	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO DE BANCO COMPACTADO CON EQUIPO NEUMÁTICO EN ÁREA BAJO PISO Y/O BANQUETA DE CONCRETO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: AGUA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	M3	90.00	\$	1,074.56					0.00		0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00
18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE EL MATERIAL DE BASE PARA INHIBIR EL CRECIMIENTO DE HIERBA, EN RENDIMIENTO DE ACUERDO AL PROVEEDOR, INCLUYE: HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE ASPERSION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	600.00	\$	59.04					516.91	30,518.37	0.00	0.00	3.69	217.86			603.69	35,641.86
19	CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE 10 CM DE ALTURA DE CONCRETO HIDRÁULICO F'c= 200 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON JUNTAS DE CONTRACCIÓN @ 4 M Y JUNTAS DE EXPANSIÓN. DE 10 CMS. DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 66 10 10., REPLICANDO EL ACABADO DEL RESTO DE LA OBRA. INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTAS, EQUIPO, LIMPIEZA Y MANO DE OBRA.	M2	600.00	\$	969.98					516.91	501,392.36	0.00	0.00	3.69	3,579.23			603.69	585,567.23
	RAMPAS																		
20	TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, UBICACIÓN DE PUNTOS REFERENTES, BANCOS DE NIVEL, ETC. INCLUYE: BRIGADA TOPOGRÁFICA A DISPOSICIÓN DE LA SUPERVISIÓN DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	160.00	\$	59.17					6.12	362.12	0.00	0.00	0.00	0.00			33.67	1,992.25
21	CORTE CON DISCO EN PISO, BANQUETA Y/O PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE PARA UNIR NUEVO CON VIEJO INCLUYE: EQUIPO Y MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	324.00	\$	121.29					8.00	970.32	0.00	0.00	0.00	0.00			35.07	4,253.64
22	DEMOLICIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE HASTA 15 CMS DE ESPESOR CON MEDIOS MANUALES Y/O MECANICOS INCLUYE: ACAMELLONADO DE MATERIAL A TAL DISTANCIA QUE NO INTERFIERA CON LAS SIGUIENTES ETAPAS DE LA CONSTRUCCION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS. (RAMPA)	M3	24.00	\$	2,362.95					0.61	1,441.40	0.00	0.00	0.00	0.00			2.16	5,103.97
23	CARGA, ACARREO Y DESCARGA DEL MATERIAL DE BASURA, ESCOMBRO, CORTES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y/O PRODUCTO DE LA LIMPIEZA EXISTENTE EN EL AREA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO, Y DESCARGA A TIRADEROS AUTORIZADOS POR MUNICIPIO, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	24.00	\$	905.91					0.61	552.61	0.00	0.00	0.00	0.00			10.43	9,448.64

Handwritten signature and date:
Hoy a: 43 DE: 47

FINIQUITO DE OBRA

CONTRATO: SOP-MTY-RP-12/25-IR
OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES, FIRMES, RAMPAS, VITAPISTAS Y OBRA CIVIL EN DIVERSAS UBICACIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN".

MONTO DEL CONTRATO: 3,433,329.73
ANTICIPO: 1,029,998.92

FECHA DE INICIO: 15-ago-25
FECHA DE TERMINO: 20-dic-25
MONTO DEL CONVENIO: 2.12

CONTRATISTA: PLAYGROUND SYSTEMS, S.A. DE C.V.

CLAVE CONCEPT	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
24	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE DESPLANTE DE LA RAMPA. INCLUYE: RELLENO CON MATERIAL DE BANCO EN CASO DE REQUERIRSE, COMPACTADO DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL 95% DE SU PVSM, COMPENSACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	160.00	\$ 189.04	\$ 30,246.40
25	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE EL MATERIAL DE BASE PARA INHIBIR EL CRECIMIENTO DE HIERBA, EN RENDIMIENTO DE ACUERDO AL PROVEEDOR, INCLUYE: HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE ASPERSION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	160.00	\$ 59.04	\$ 9,446.40
26	CIMBRA ARMADO Y COLADO DE RAMPA DE 10 CMS. DE ESPESOR FABRICADA CON CONCRETO F'C=150 kg/cm² HECHO EN OBRA, ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO ESCOBILLADO Y/O RAYADO, LÍMITES CON VOLTEADOR, JUNTAS A CADA 6.00 m MÁXIMO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	160.00	\$ 971.40	\$ 155,424.00
27	PINTURA ESMALTE PARA RAMPAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN COLOR AZUL TRÁNSITO (PANTONE 302 U) MARCA COMEX, SIMILAR O DE CALIDAD SUPERIOR Y ESPECIFICACIÓN PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA SUPERVISIÓN, A 2 MANOS MÍNIMO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DEL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, FLETES, ACARREOS, RETAPADO, PLASTECIDO, APLICACIÓN A 2 CAPAS COMO VITAPISTA REHABILITACIÓN	M2	160.00	\$ 397.38	\$ 63,580.80
28	TRAZO Y NIVELACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN, ESTABLECIENDO REFERENCIAS, UBICACIÓN DE PUNTOS REFERENTES, BANCOS DE NIVEL, ETC. INCLUYE: BRIGADA TOPOGRÁFICA A DISPOSICIÓN DE LA SUPERVISIÓN DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	300.00	\$ 59.17	\$ 17,751.00
29	CORTE CON DISCO EN PISO DE CARPETA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIO.	ML	40.00	\$ 121.29	\$ 4,851.60
30	DEMOLICIÓN DE ANDADOR A BASE DE CARPETA ASFALTICA. POR MEDIOS MECANICOS. INCLUYE: TRASPALEO DE MATERIAL PARA ACAMELLONADO A TAL DISTANCIA QUE NO INTERFIERA CON LAS SIGUIENTES ETAPAS DE LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.	M2	300.00	\$ 287.01	\$ 86,103.00
31	CARGA, ACARREO Y DESCARGA DEL MATERIAL DE BASURA, ESCOMBRO, CORTES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y/O PRODUCTO DE LA LIMPIEZA EXISTENTE EN EL AREA A TIRO LIBRE EN CAMIÓN DE VOLTEO, Y DESCARGA A TIRADEROS AUTORIZADOS POR MUNICIPIO, VOLUMEN MEDIDO EN CAJA, INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y EN SI TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	15.00	\$ 905.91	\$ 13,588.65
32	PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE DESPLANTE DE LA VITAPISTA. INCLUYE: RELLENO CON MATERIAL DE BASE EN CASO DE REQUERIRSE, COMPACTADO DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL 95% DE SU PVSM CON RODILLO, COMPENSACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	300.00	\$ 189.04	\$ 56,712.00
33	RIEGO DE IMPREGNACION PARA VITAPISTA CON PRODUCTO ASFALTICO EMULSIFICADO SUPERESTABLE A RAZON DE 1.5 A 1.7 LTS/M2, DEJANDO LIBRE DE TRANSITO DURANTE 48 HORAS MÍNIMO. INCLUYE: TODOS LOS MATERIALES,EQUIPOS, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SUMINISTRAR EL PRODUCTO ASFALTICO, LIMPIAR Y PREPARAR LA SUPERFICIE, APLICAR,RETIRAR EL PRODUCTO EXCEDENTE HASTA DEJAR UNA CAPA UNIFORME. EL CARGO DIRECTO POR EL COSTO DEL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, FLETES, ACARREOS, RETAPADO, PLASTECIDO, APLICACIÓN A 2 CAPAS COMO VITAPISTA REHABILITACIÓN	M2	300.00	\$ 63.01	\$ 18,903.00
34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARPETA ASFALTICA DE 4 CMS DE ESPESOR MODIFICADA CON POLIMEROS, DOSIFICADA EN PLANTA, COMPACTADA AL 95 % PRUEBA MARSHALL, INCLUYE RIEGO DE LIGA, MATERIAL, EQUIPO, ACARREO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	300.00	\$ 768.92	\$ 230,676.00
SUB-TOTAL					2,959,767.02
I.V.A.					473,562.72
TOTAL					3,433,329.73

NORMAL 1		NORMAL 2	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
0.00	\$ -	27.55	\$ 5,208.05
6.12	\$ 361.32	27.55	\$ 1,626.55
6.12	\$ 5,944.97	27.55	\$ 26,762.07
0.00	\$ -	0.00	\$ -
0.00	\$ -	216.96	\$ 12,837.52
0.00	\$ -	17.60	\$ 2,134.70
0.00	\$ -	234.80	\$ 67,389.95
0.00	\$ -	15.00	\$ 13,588.65
0.00	\$ -	0.00	\$ -
0.00	\$ -	216.96	\$ 13,670.65
0.00	\$ -	216.96	\$ 166,824.88
SUB-TOTAL	961,967.49	SUB-TOTAL	617,162.83
AMORTIZ.	288,590.25	AMORTIZ.	185,148.85
SUB-TOTAL	673,377.24	SUB-TOTAL	432,013.98
I.V.A.	107,740.36	I.V.A.	69,122.24
TOTAL	781,117.60	TOTAL	501,136.22

DEDUCTIVAS	
CANTIDAD	IMPORTE
132.45	25,038.35
126.33	7,458.52
126.33	122,716.96
160.00	63,580.80
83.04	4,913.48
22.40	2,716.90
65.20	18,713.05
0.00	0.00
300.00	56,712.00
83.04	5,232.35
83.04	63,851.12
SUB-TOTAL	1,380,636.71
AMORTIZ.	0.00
SUB-TOTAL	1,380,636.71
I.V.A.	220,901.87
TOTAL	1,601,538.58

ADITIVA 1		ADITIVA 2	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
0.00	0.00	0.00	0.00
SUB-TOTAL	63,845.33	SUB-TOTAL	351,337.53
AMORTIZ.	19,153.60	AMORTIZ.	105,401.26
SUB-TOTAL	44,691.73	SUB-TOTAL	245,936.27
I.V.A.	7,150.68	I.V.A.	39,349.80
TOTAL	51,842.41	TOTAL	285,286.07

EXTRA 1		ACUMULADO TOTAL	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
		27.55	5,208.05
		33.67	1,987.88
		33.67	32,707.04
		0.00	0.00
		216.96	12,837.52
		17.60	2,134.70
		234.80	67,389.95
		94.28	85,409.19
		0.00	0.00
		216.96	13,670.65
		216.96	166,824.88
SUB-TOTAL		1,994,313.17	
AMORTIZ.		0.00	
SUB-TOTAL		1,994,313.17	
I.V.A.		319,090.11	
TOTAL		2,313,403.28	

CLAVE CONCEPTO	EXTRAS	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
EXTRA 1	REPARACION DE SOCAVON, INCLUYE: CORTE, REPOSICIÓN DE FIRME (4.63 M2 APROXIMADAMENTE),MURO DE CONTENCIÓNDE 25 CMS DE ESPESOR, ZAPATA DE.30 X 1.30 X 1.78 ARMADA CON VARILLA DE 1/2", RELLENO CON MATERIAL DE BASE DE CALIZA TRITURADA, CARPETA ASFALTICA. SE ANEXA CROQUIS	PZA	1.00	\$ 242,516.26	\$ 242,516.26
EXTRA 2	REPARACION EN TROTAPISTA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TARTAN, / PORERO POR SLURRY EN CARPETA EXISTENTE APLICACIÓN DE TARTAN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 10,013.72	\$ 10,013.72
EXTRA 3	RETIRO Y RECUPERACION CON INSTALACION DE MESAS DE PICNIC, INCLUYE: DEMOLICION DE FIRME EXISTENTE, RETIRO DEL ESCOMBRO, RETIRO CON RECUPERACION DE MESAS PICNIC E INSTALACION.	PZA	4.00	\$ 7,559.88	\$ 30,239.52
EXTRA 4	RETIRO Y RECUPERACION CON INSTALACION DE BANCAS METALICAS, INCLUYE: DEMOLICION DE FIRME EXISTENTE, RETIRO DEL ESCOMBRO, RETIRO CON RECUPERACION DE MESAS PICNIC E INSTALACION.	PZA	2.00	\$ 4,572.60	\$ 9,145.20
EXTRA 5	SUMINISTRO E INSTALACION ADOCRETO FORMA HEXAGONAL, CANTOS LISOS. PREFABRICADO CON CONCRETO VIBRO COMPACTADO CON RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE 250 KG/CM2. CON ABSORCIÓN DE 8%. ACABADO SEMILISO, COLOR GRIS. ASENTADO CON MORTERO CEMETO ARENA PROP. 1:3.INCLUYE: TRAZO, ALINEACIÓN, ACARREO, INSTALACIÓN, CORTES, VIBRADO, LIMPIEZA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	31.10	\$ 1,900.70	\$ 59,111.77
EXTRA 6	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE BASE DE CALIZA TRITURADA DE 0.20 M. DE ESPESOR, COMPACTADA INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	216.96	\$ 784.09	\$ 170,116.17
EXTRA 7	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO DE BANCO COMPACTADO CON EQUIPO NEUMÁTICO EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: AGUA, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	M2	814.38	\$ 365.53	\$ 297,680.32

EXTRA 1		ACUMULADO TOTAL	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
1.00	242,516.26	1.00	242,516.26
1.00	10,013.72	1.00	10,013.72
4.00	30,239.52	4.00	30,239.52
2.00	9,145.20	2.00	9,145.20
31.10	59,111.77	31.10	59,111.77
216.96	170,116.17	216.96	170,116.17
814.38	297,680.32	814.38	297,680.32


Hasta: 11 DE 47

FINIQUITO DE OBRA

CONTRATO: SOP-MTY-RP-12/25-IR
OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, GUARNICIONES, FIRMES, RAMPAS, VITAPISTAS Y OBRA CIVIL EN DIVERSAS UBICACIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN".

MONTO DEL CONTRATO: 3,433,329.73
ANTICIPO: 1,029,998.92

FECHA DE INICIO: 15-ago-25
FECHA DE TERMINO: 20-dic-25
MONTO DEL CONVENIO: 2.12

CONTRATISTA: PLAYGROUND SYSTEMS, S.A. DE C.V.

CLAVE CONCEPT	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
EXTRA 8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA POLIVALENTE CON PORTERÍA Y TABLERO DE ACRÍLICO CON ARO PARA BASQUETBOL. LA PORTERÍA ES DE 2.00 MTS DE ALTURA x 3.00 MTS DE ANCHO FABRICADA EN TUBO DE 3", CED. 30 Y TRAVESAÑO DE CED. 30, ACABADOS CON PINTURA EN COLOR BLANCO. PROCESO DE SOLDADURA MIG 0.035, CON TORNILLERÍA GALVANIZADA DE GRADO 5 DE ALTA RESISTENCIA, Y TUERCAS DE SEGURIDAD. BRAZO DOBLE DE PROYECCIÓN PARA TABLERO FABRICADO EN TUBO DE 3" CED 30. DIMENSIONES DE LAS TUBERÍAS DE ACUERDO A DETALLES. TABLERO DE ACRÍLICO DE 1.80 M X 1.05 M X 12 MM. CON MARCO DE PTR DE 2" X 2" CAL 14, ARO DE USO RUDO ACERADO EN CAJA METÁLICA Y RED DE NYLON, TRATADA PARA INTERPERIE.CUENTA CON VINIL PARA TIRO E IMAGEN DE MUNICIPIO DE MONTERREY. IMÁGENES DE ACUERDO A DETALLES Y CUADRO DE ARO, CON EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIONES CON BASES 50 x 50 x 60 CMS., CONCRETO F'c= 200 Kg/cm2. INCLUYE: TRASLADOS, INSTALACIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2.00	\$ 66,515.00	\$ 133,030.00
EXTRA 9	RETIRO SIN RECUPERACION DE PORTERIAS EXITENTES, INCLUYE CORTE DE CARPETA, DEMOLICION DE CARPTA Y CIMENTACION, LIMPIEZA ETC	PZA	2.00	\$ 6,799.51	\$ 13,599.02

SUB-TOTAL	965,451.99
I.V.A.	154,472.32
TOTAL	1,119,924.31

RESUMEN		
NORMAL 1		961,967.49
NORMAL 2		617,162.83
	SUB-TOTAL	1,579,130.32
	I.V.A.	252,660.85
	TOTAL NORMALES=	1,831,791.17
ADITIVA 1		63,845.33
ADITIVA 2		351,337.53
	SUB-TOTAL	415,182.86
	I.V.A.	66,429.26
	TOTAL ADITIVAS=	481,612.12
EXTRA 1		965,451.99
	SUB-TOTAL	965,451.99
	I.V.A.	154,472.32
	TOTAL EXTRAS=	1,119,924.31
TOTAL		3,433,327.61
ADITIVAS		481,612.12
DEDUCTIVAS		1,601,538.58
MONTO DE CONVENIO		2.12
MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO		3,433,329.73
MONTO ACTUAL DEL CONTRATO		3,433,327.61
TOTAL AMORTIZADO		1,029,998.92
SALDO POR AMORTIZAR		0.00

NORMAL 1		NORMAL 2	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE

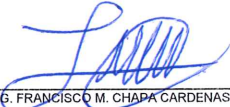
DEDUCTIVAS	
CANTIDAD	IMPORTE

ADITIVA 1		ADITIVA 2	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE

EXTRA 1		ACUMULADO TOTAL	
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
2.00	133,030.00	2.00	133,030.00
2.00	13,599.02	2.00	13,599.02

SUB-TOTAL	965,451.99	SUB-TOTAL	965,451.99
AMORTIZ.	289,636.14	AMORTIZ.	289,636.14
SUB-TOTAL	675,815.85	SUB-TOTAL	675,815.85
I.V.A.	108,130.54	I.V.A.	108,130.54
TOTAL	783,946.39	TOTAL	783,946.39

FECHA REAL DE INICIO: 15/08/25
FECHA REAL DE TERMINO: 02/11/25
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 15/08/25
FECHA TERMINO DEL CONTRATO: 20/12/25


ING. FRANCISCO M. CHAPA CARDENAS
CONTRATISTA


ARQ. ALAN A. ALEJO CASTILLO
SUPERVISOR

FINIQUITO FIRMADO EL DIA : 11 DE NOVIEMBRE 2025
EN LA CD. DE MONTERREY, N.L.


HOTA:45 DE:49