



**Gobierno
de Monterrey**

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. SIS-MTY-RP-03/25-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. **SIS-MTY-RP-03/25-IR**, referente a la obra **DEMOLICIÓN DE BARRERA Y CAMELLÓN CENTRAL DE AV. PASEO DE LOS LEONES EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.** Trabajos a financiarse con **Recursos Propios y Estatales, Ejercicio 2025.**

Siendo las **10:00** horas del día **07** de **Mayo** del **2025** se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, 1er piso, Palacio Municipal, Colonia Centro, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León**, de conformidad con lo establecido en la **INVITACIÓN** de fecha **14** de **Abril** de **2025** y en la Junta de Aclaraciones del día **28** de **Abril** del presente, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Ing. **Alejandro Javier Olvera Hernández**, **Coordinador de Concursos y Contratos de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación de la Secretaría de Infraestructura Sostenible**, en nombre y representación del Lic. **José Nazario Pineda Osorio**, **Secretario de Infraestructura Sostenible del Municipio de Monterrey, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal de Monterrey, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

SE PRESENTÓ

1. **REALCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
2. **PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.**
3. **DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V.**
4. **TECNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V.**
5. **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.**

SI
SI
SI
SI
SI

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las **BASES** que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro,
Monterrey, N.L./C.P. 64000 T. (81) 8130 6565 monterrey.gob.mx



MTY
AQUÍ SE RESUELVE

H.O



**Gobierno
de Monterrey**



**Gobierno
de Monterrey**

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. SIS-MTY-RP-03/25-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
POR LA CONTRALORÍA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.	NOMBRE: <u>NO SE PRESENTO</u> FIRMA: _____
POR LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL ESTADO DE N.L.	NOMBRE: <u>NO SE PRESENTO</u> FIRMA: _____
POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN.	NOMBRE: <u>NO SE PRESENTO</u> FIRMA: _____
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES.	NOMBRE: <u>Ing. Jose Eliseo Chavarria Castro</u> FIRMA: _____
POR EL COMITÉ DE LOS VECINOS.	NOMBRE: <u>NO SE PRESENTO</u> FIRMA: _____

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro,
Monterrey, N.L./C.P. 64000 T. (81) 8130 6565 monterrey.gob.mx

MTY
AQUÍ SE RESUELVE



**Gobierno
de Monterrey**

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. SIS-MTY-RP-03/25-IR

POR LOS BENEFICIARIOS

	NOMBRE	FIRMA
1.-		
2.-		
3.-		
4.-		
5.-		

POR LOS PARTICIPANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1. REALCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Juan Antonio Cruz Santiago</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
2. PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>José Angel Martínez López</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
3. DESARROLLOS MAFERSA, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Edgar Iván Ortiz Maldonado</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
4. TECNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V	NOMBRE: <u>Jaime Chavarria Arguelles</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
5. DESARROLLO CONSTRUCTIVO URBANISTICO, S.A. DE C.V. Y	NOMBRE: <u>Héctor Oribio Trujillo</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>

Palacio Municipal de Monterrey Zaragoza Sur S/N, Centro,
Monterrey, N.L./C.P. 64000 T. (81) 8130 6565 monterrey.gob.mx

MTY
AQUÍ SE RESUELVE



**Gobierno
de Monterrey**



AQUÍ SE RESUELVE

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN

CONCURSO No.

SIS-MTY-RP-03/25-IR

DEMOLICIÓN DE BARRERA Y CAMELLÓN CENTRAL DE AV. PASEO DE LOS LEONES EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

PROPUESTA TÉCNICA

LISTA DE PARTICIPANTES

LISTADO DE ANEXOS												
No.	DESCRIPCIÓN	1		2		3		4		5		6
		REALCO CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.		PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE, S.A. DE C.V.		DESARROLLOS MAIFERSA, S.A. DE C.V.		TÉCNICAS Y PROYECTOS R2, S.A. DE C.V.		DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.		
		CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	
T-1	ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD	✓		✓		✓		✓		✓		
T-1.a,b,c	CURRICULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS COPIA DE CÉDULA PROFESIONAL CARTA DE COMPROMISO DEL TÉCNICO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-2	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-3	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓		✓		✓		✓		✓		
T-4	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-5.a	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-5.b	CARTA DE COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA	✓		✓		✓		✓		✓		
T-7	RESÚMEN COSTOS HORA-MAQUINA	✓		✓		✓		✓		✓		
T-8.a	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-8.b	PROGRAMA DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓		✓		✓		✓		✓		
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓		✓		✓		✓		✓		
T-10	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓		✓		✓		✓		✓		
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES	✓		✓		✓		✓		✓		
T-12	MATERIALES; EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓		✓		✓		✓		✓		

OBSERVACIONES

A.C.