

FINIQUITO DE OBRA

CONTRATO: SOP-MTY-RP-17/25-IR
OBRA: REPARACIÓN DE SOCAVÓN Y MURO DE CONTENCIÓN EN CALLES BAHÍA DE ALICANTE Y BAHÍA DE BIAFRA, EN LA COL. RINCÓN DE LA PRIMAVERA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.
CONTRATISTA: LOXO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

MONTO DEL CONTRATO: 1,958,133.59
ANTICIPO: 587,440.08

FECHA DE TERMINO: 11-dic-25
MONTO DEL CONVENIO:

	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACION 1		ESTIMACION 2		EXTRAS 1		DEDUCTIVAS		ADITIVA 1		ACUMULADO TOTAL	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	PRELIMINARES																
1.01	Localización, trazo y nivelación de la obra con equipo de topografía, estableciendo referencias; Incluye: Localización de registros de instalaciones de agua, drenajes, gas, telefonos, equipo, herramienta, brigada de topografía y mano de obra durante todo el tiempo de obra	M2	170.00	\$ 63.72	\$ 10,832.40	151.31	\$ 9,641.47	0.00	\$ -	0.00	\$ -	18.69	1,190.93	0.00	0.00	151.31	9,641.47
1.02	Corte de pavimento asfáltico o concreto existente con disco. Incluye: Equipo, herramienta y mano de obra.	M.L	16.00	\$ 92.29	\$ 1,476.64	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	16.00	1,476.64	0.00	0.00	0.00	0.00
1.03	Demolición de muro de block perimetral de hasta 15 cms de espesor con cerramientos y castillos armados en el área afectada para seguridad de trabajos y facil acceso del concreto. Incluye: Carga y acarreo a tiradores, reventas, equipo, herramienta y mano de obra.	M2	52.00	\$ 876.15	\$ 45,559.80	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	52.00	45,559.80	0.00	0.00	0.00	0.00
1.04	Desmonte del área con equipo mayor y menor. Incluye: Herramienta equipo y mano de obra.	M2	170.00	\$ 119.42	\$ 20,301.40	151.31	\$ 18,069.44	0.00	\$ -	0.00	\$ -	18.69	2,231.96	0.00	0.00	151.31	18,069.44
1.05	Suministro y relleno de material de banco para acceso del equipo y posteriormete para el uso de los rellenos solicitados en los taludes y/o rellenos para llegar a nivel. Incluye: herramienta equipo y mano de obra.	M3	370.00	\$ 902.23	\$ 333,825.10	327.15	\$ 295,164.54	0.00	\$ -	0.00	\$ -	42.85	38,660.56	0.00	0.00	327.15	295,164.54
	GAVIONES, TALUDES Y MUROS																
2.01	Excavación con equipo mayor y de forma manual para dar niveles a proyecto existente. Incluye: herramienta equipo y mano de obra.	M3	80.00	\$ 655.07	\$ 52,405.60	80.00	\$ 52,405.60	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	0.00	115.10	75,398.56	195.10	127,804.16
2.02	Suministro y colocación de concreto premezclado de f'c=250kg/cm2 en muro ciclopeo, zapatas, castillos, cerramientos, firmes y banquetas. Acarreado a mano con carretilla a zona de trabajo hasta 30 metros de distancia o de ser necesario bombeado. Incluye: Suministro, colocación de material, equipo, herramienta y mano de obra.	M3	35.00	\$ 11,496.37	\$ 402,372.95	19.55	\$ 224,754.03	15.45	\$ 177,618.92	0.00	\$ -	0.00	0.00	6.35	73,001.95	41.35	475,374.90
2.03	Cimbra y descimbra en muros ciclopeos, castillos y cerramientos con triplay de 3/4" de espeso de madera de pino de segunda Incluye: Suministro, colocación, herramienta y mano de obra.	M2	110.00	\$ 1,980.51	\$ 217,856.10	108.39	\$ 214,667.48	1.61	\$ 3,188.62	0.00	\$ -	0.00	0.00	63.67	126,099.07	173.67	343,955.17
2.04	Suministro y acomodo de piedra de rios para elaboración de muro de contención ciclopeo y relleno de gaviones estructurales. Incluye: Acarreo a mano con carretilla a zona de trabajo de hasta 30 metros, acarreo, material, equipo y mano de obra.	M3	87.00	\$ 1,652.75	\$ 143,789.25	60.53	\$ 100,040.96	0.00	\$ -	0.00	\$ -	26.47	43,748.29	0.00	0.00	60.53	100,040.96
2.05	Suministro y acomodo de gavión triple torsión de hasta 3.00 x 1.00 x 0.50 m calibre 12 reforzado con calibre 10. Incluye: Acarreo a mano con carretilla a zona de trabajo de hasta 30 metros, acomodo, material, equipo y mano de obra.	PZA	40.00	\$ 2,417.98	\$ 96,719.20	28.00	\$ 67,703.44	0.00	\$ -	0.00	\$ -	12.00	29,015.76	0.00	0.00	28.00	67,703.44
2.06	Acomodo y compactado de tierra de material de banco, compactado en capas de 20 cms de espesor en respaldo de los gaviones y relleno de muros y banquetas. Incluye: Acarreo a mano con carretilla a zona de trabajo de hasta 30 metros, acarreo, material, equipo y mano de obra.	M3	370.00	\$ 491.33	\$ 181,792.10	136.70	\$ 67,164.81	0.00	\$ -	0.00	\$ -	233.30	114,627.29	0.00	0.00	136.70	67,164.81
2.07	Suministro y colocación de sistema de Dren frances de 6" de espesor con perforaciones a cada 0.15 m para la repelcción interna del agua. Incluye: Herramienta, equipo y mano de obra.	M.L	32.00	\$ 457.24	\$ 14,631.68	30.35	\$ 13,877.23	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.65	754.45	0.00	0.00	30.35	13,877.23
2.08	Suministro, habillado y colocación de acero de refuerzo fy=4200 Incluye: Suministro, colocación de materiales, desperdicios, ganchos, doblesces, traslapes, siletas, alambre recocido, herramienta, equipo y mano de obra.	KG	300.00	\$ 117.52	\$ 35,256.00	300.00	\$ 35,256.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	0.00	399.37	46,933.98	699.37	82,189.98
2.09	Suministro y colocación de muro de block hueco de 15x20x40 cm, asentado con mortero acabado común. Incluye: Almacenación, traslado, bombeado, herramienta equipo y mano de obra.	M2	52.00	\$ 843.84	\$ 43,879.68	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	52.00	43,879.68	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10	Suministro y colocación de muro de block hueco de 15x20x40 cm, asentado con mortero acabado común relleno con concreto para muro de contención. Incluye: Almacenación, traslado, bombeado, herramienta equipo y mano de obra.	M2	30.00	\$ 1,437.88	\$ 43,136.40	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	30.00	43,136.40	0.00	0.00	0.00	0.00
2.11	Limpieza final de la obra. Incluye: Herramienta, equipo y mano de obra.	M2	170.00	\$ 260.07	\$ 44,211.90	0.00	\$ -	151.31	\$ 39,351.19	0.00	\$ -	18.69	4,860.71	0.00	0.00	151.31	39,351.19
	EXTRAS																
EXT 1	Suministro y colocación de tubo de PVC serie 20 de 12" de hasta 6 metros. Incluye: Desinstalación del tubo anterior, retiro de tubo anterior a tiradero, fletes, rodos, pesameinto, herramienta y mano de obra.	M	6.00	\$ 2,738.08	\$ 16,428.48	0.00	\$ -	0.00	\$ -	5.83	\$ 15,963.01	0.17	465.47	0.00	0.00	5.83	15,963.01
EXT 2	Desinstalación y reinstalación de reja perimetral de acero de PTR de hasta 15 metros de longitud y altura de 3 metros. Incluye: Corte con manipulador donde sea necesario, carga del elemento sin ser dañado, resguardo en zona designada por el supervisor durante toda la duración de la obra, colocación de placas o cualquier elemento para dar rigidez, herramienta, equipo y mano de obra.	PZA	1.00	\$ 29,358.29	\$ 29,358.29	0.00	\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 29,358.29	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	29,358.29
SUB-TOTAL					1,688,046.20	SUB-TOTAL 1					1,098,745.00	SUB-TOTAL 1					220,158.73
I.V.A.					270,087.39	AMORTIZ					329,033.50	AMORTIZ					45,321.30
TOTAL					1,958,133.59	SUB-TOTAL 1					154,111.11	SUB-TOTAL 1					31,008.62
						I.V.A.					123,059.44	I.V.A.					4,951.38
						TOTAL					892,180.94	TOTAL					35,970.00