

FIDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2024	\$ -				\$ -
Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Donaciones de Capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		\$ 19,178,759.26	\$ 337,445.54		\$ 19,516,204.80
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ -	\$ -	\$ 337,445.54	\$ -	\$ 337,445.54
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ 19,178,855.42	\$ -	\$ -	\$ 19,178,855.42
Revalúos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Reservas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	-\$ 96.16	\$ -	\$ -	-\$ 96.16
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				\$ -	\$ -
Resultado por Posición Monetaria	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	\$ -	\$ 19,178,759.26	\$ 337,445.54	\$ -	\$ 19,516,204.80
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	\$ -				\$ -
Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Donaciones de Capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		-\$ 6,293,454.16	\$ 5,931,107.79		-\$ 362,346.37
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ -	\$ -	\$ 6,214,517.17	\$ -	\$ 6,214,517.17
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	-\$ 6,293,454.16	-\$ 337,445.54	\$ -	-\$ 6,630,899.70
Revalúos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Reservas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ -	\$ 54,036.16	\$ -	\$ 54,036.16
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				\$ -	\$ -
Resultado por Posición Monetaria	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	\$ -	\$ 12,885,305.10	\$ 6,268,553.33	\$ -	\$ 19,153,858.43