



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección de Proyectos
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semafización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades												
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025												
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Realizar los diseños de proyectos de espacio público municipal	Este indicador muestra que porcentaje de diseños de espacio público municipal.	$(\text{Total de proyectos de espacios públicos diseñados} / \text{Total de proyectos de espacios públicos requeridos}) * 100$	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Reporte de diseños de proyectos de espacio realizados	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Realizar los diseños de proyectos hídricos	Este indicador muestra que porcentaje de diseños de proyectos están enfocados en soluciones y alternativas para el manejo de agua.	$(\text{Total de diseños de proyectos hídricos realizados} / \text{Total de diseños de proyectos hídricos requeridos}) * 100$	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Reporte de diseños de proyectos hídricos	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	Realizar los diseños de edificación y rehabilitación	Este indicador mide que porcentaje de diseños se realizan para poder ejecutar la rehabilitación y edificación de edificios municipales durante el período.	$(\text{Total de diseños de edificación y rehabilitación realizados} / \text{Total de diseños de edificación y rehabilitación requeridos}) * 100$	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Reporte de diseños de edificación y rehabilitación	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Arq. Ezequiel Omar Villagómez Rodríguez
Director de Proyectos



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección para la Gestión del Financiamiento Sostenible
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semafización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades														
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025														
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic			
1	Realizar expedientes técnicos-sociales para proyectos por ejecutar con Recurso Propio.	Este indicador mide el porcentaje de elaboración de expedientes de factibilidad técnico-social que se requieren para la ejecución de un proyecto con recursos Municipales durante el periodo.	(Total de expedientes de factibilidad técnico-social elaborados / Total de Obras Públicas que requieren expedientes técnicos sociales)*100	Semestral	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Ficha de Factibilidad. *Fichas de solicitudes de los expedientes que se necesitan.						100%								100%	
2	Realizar expedientes técnicos-sociales para proyectos por ejecutar con Recurso Federal.	Este indicador mide el porcentaje de elaboración de expedientes de factibilidad técnico-social que se requieren para la ejecución de un proyecto con recursos Federales durante el periodo.	(Total de expedientes de factibilidad técnico-social elaborados / Total de Obras Públicas que requieren expedientes técnicos sociales)*100	Semestral	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Ficha de Factibilidad. *Fichas de solicitudes de los expedientes que se necesitan.						100%									100%
3	Cumplir en las acciones de Mejora Regulatoria	Este indicador mide el cumplimiento de las obligaciones de Mejora Regulatoria en materia de Trámites y Servicios	(Total de indicadores de Mejora Regulatoria reportados / Total de indicadores de Mejora Regulatoria requeridos)*100	Mensual	Ascendente	12	Reportes	Obras Públicas Estratégicas	Formatos contestados. *Captura de pantalla en donde se reporten los indicadores	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Ing. Gerardo Javier Rullan Parás
Director para la Gestión del Financiamiento Sostenible



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección de Planeación y Contratación de Obras
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semafización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades												
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025												
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Realizar publicaciones para convocatoria pública	Este indicador mide el número de publicaciones que se realizan en el DOE para llevar a cabo Obra Pública en su modalidad de Convocatoria Pública.	(Total de publicaciones realizadas en el Periódico Oficial del Estado/Total de concurso de Obra que requiere convocatoria pública)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Medio en donde se publique la convocatoria	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Formalizar contratos de obras	Este indicador mide cuantas obras fueron formalizadas mediante la firma de un contrato.	(Total de proyectos formalizados en contrato/Total de proyectos que requieren contratación)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Contratos celebrados. *Proyectos que requieren contratación	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	Formalizar Instalaciones de Comité Vecinal	Este indicador mide la formalización la creación de un comité de obra pública con los vecinos en el lugar donde se ejecutará un proyecto, mediante el acta de instalación.	(Total de actas de instalación de comités formalizadas/Total de comités requeridos)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Actas de Comité formalizadas. *Actas de solicitud de comités necesitados	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Arq. Alfonso Ramos Marroquin
Director de Planeación y Contratación de Obras



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección de Seguimiento de Obras
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semaforización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades												
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025												
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Realizar la supervisión de obras de infraestructura y edificación	Este indicador mide el total de obras de infraestructura y edificación en ejecución que están bajo supervisión.	(Total de supervisiones a obras de infraestructura y edificación realizadas / Total de supervisiones a obras de infraestructura y edificación requeridas)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Minuta de Supervisión.	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Elaborar solicitudes de Obra Inducida para la ejecución de un Proyecto de Obra	Este indicador mide las solicitudes de Obra Inducida elaboradas como seguimiento de un proyecto de Obra, a fin de conocer la preexistencia de infraestructura No Municipal.	(Total de solicitudes elaboradas para conocer la Obra Inducida preexistente/Total de obras a ejecutar que requieren información de Obra Inducida preexistente)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Solicitudes elaboradas para conocer la Obra Inducida Preexistente.	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Arq. Héctor Francisco Urquidi Tamiatti
Director de Seguimiento de Obras



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección de Gestión de Pavimentos
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semafización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades												
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025												
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Diseñar proyectos de pavimentación	Este indicador mide el porcentaje de diseños preliminares de pavimentación realizados durante el periodo.	(Total de diseños preliminares de pavimentación realizados / Total de diseños preliminares de pavimentación requeridas) * 100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	Diseño preliminar de pavimento	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Supervisar contratos de obras viales	Este indicador muestra el porcentaje de las supervisiones de contratos de obras viales en el proceso de ejecución de las mismas.	(Total de supervisiones de obras contratadas realizadas / Total de obras contratadas por supervisar) * 100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Minuta de Supervisión *Contratos en PDF	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	Realizar dictámenes para la ejecución de intervenciones en la superficie de rodamiento	Este indicador mide el porcentaje de dictámenes elaborados para conocer la factibilidad técnica de una intervención sobre la superficie de rodamiento.	(Total de dictámenes realizados para la intervención de la superficie de rodamiento / Total de dictámenes solicitados para la intervención de la superficie de rodamiento) * 100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Dictámenes en PDF *Dictámenes solicitados en PDF	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Ing. Carlos Rodríguez Padilla
Director de Gestión de Pavimentos



Programa Operativo Anual 2025

Información General	
Dependencia, Entidad o Jefatura	Secretaría de Obras Públicas
Unidad Administrativa Ejecutora	Dirección de Enlace Municipal
Alineación al Pilar rector del Plan Municipal de Desarrollo	IV. Monterrey con Servicios e Infraestructura Pública de Calidad
Alineación al Objetivo del Plan Municipal de Desarrollo	17. Consolidar y regular la urbanización para el desarrollo integral y la sostenibilidad.

Dato general para indicadores		
Semafización		
Verde	Amarillo	Rojo
>=80%	<80% & >50%	<=50%

Datos del indicador										Calendarización de actividades												
No.	Nombre del indicador	Definición del indicador	Método de cálculo	Frecuencia	Sentido del indicador	Meta anual	Unidad de medida	Programa Presupuestario	Medios de verificación	2025												
										Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Atender las solicitudes de Infraestructura Municipal	Este indicador mide las solicitudes de Obra Pública que son requeridas por la ciudadanía, y que han sido atendidas por personal de campo o evaluación de gabinete.	(Total de solicitudes de la ciudadanía atendidas/ Total de solicitudes de la ciudadanía recibidas)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Reportes de Sistema CPLUS *Solicitudes recibidas en PDF	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Realizar la carga de los formatos de las Obligaciones de Transparencia	Este indicador reporta la carga a la Plataforma Nacional de Transparencia de todos los formatos que son Obligaciones para la Secretaría.	(Carga al portal de transparencia realizada/Carga al portal de transparencia programada)*100	Mensual	Ascendente	12	Cumplimientos	Obras Públicas Estratégicas	*Formatos contestados. *Captura de pantalla del Portal en donde se ve la carga de los formatos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Atender las Solicitudes de Acceso a la Información	Este indicador mide el total de las solicitudes de acceso a la información por parte de la ciudadanía que fueron atendidas y recibieron contestación por parte de la Secretaría.	(Total de solicitudes de acceso a la información atendidas/ Total de solicitudes de acceso a la información recibidas)*100	Mensual	Ascendente	100%	Porcentaje	Obras Públicas Estratégicas	*Oficio de contestación. *Solicitudes recibidas en PDF	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Lic. José Nazario Pineda Osorio
Secretario de Obras Públicas

Ing. Marcelo Brandi Elguezabal
Director de Enlace Municipal