

FDEICOMISO DISTRITO TEC
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2026
(Cifras en Pesos)

| Concepto | Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido | Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores | Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | TOTAL |
|--|---|---|--|--|----------------------|
| Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2025 | \$ - | | | | \$ - |
| Aportaciones | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Donaciones de Capital | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025 | | \$ 9,570,521 | \$ 7,164,240 | | \$ 16,734,761 |
| Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | \$ - | \$ - | \$ 7,164,240 | \$ - | \$ 7,164,240 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | \$ - | \$ 9,514,531 | \$ - | \$ - | \$ 9,514,531 |
| Revalúos | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Reservas | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | \$ - | \$ 55,990 | \$ - | \$ - | \$ 55,990 |
| Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025 | | | | \$ - | \$ - |
| Resultado por Posición Monetaria | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025 | \$ - | \$ 9,570,521 | \$ 7,164,240 | \$ - | \$ 16,734,761 |
| Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2026 | \$ - | | | | \$ - |
| Aportaciones | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Donaciones de Capital | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2026 | | \$ 7,164,240 | -\$ 4,016,504 | | \$ 3,147,736 |
| Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) | \$ - | \$ - | \$ 3,147,736 | \$ - | \$ 3,147,736 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | \$ - | \$ 7,164,240 | -\$ 7,164,240 | \$ - | \$ - |
| Revalúos | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Reservas | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2026 | | | | \$ - | \$ - |
| Resultado por Posición Monetaria | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2026 | \$ - | \$ 16,734,761 | \$ 3,147,736 | \$ - | \$ 19,882,497 |