



**ACTA CORRESPONDIENTE A LA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2026 DEL
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO
DE MONTERREY.**

En la ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 13:00-trece horas del día 14-catorce de abril de 2026-dos mil veintiséis, en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales, ubicada en el 2º piso del Palacio de Gobierno Municipal, en la calle Zaragoza Sur s/n Zona Centro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en el artículo 16 y 20 19 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, artículos 12, 13, 15 fracciones I, II, III primer párrafo, IV y VII del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y los artículos 15, 15 BIS y 15 BIS I del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, se reunieron los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey, para celebrar la Novena Sesión Extraordinaria 2026.

Enseguida su servidor, Lic. Alan Gerardo González Salinas, representante de la Secretaría de Administración, procedo a pasar lista de asistencia:

Lic. Blanca Paola Contreras Torres;
Síndica primera; **Presente**

Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann;
Síndico segundo; **Presente**

Dr. Francisco Javier Cantú Torres;
Regidor del Ayuntamiento; **Presente**

Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo;
Regidor del Ayuntamiento; **Presente**

El de la voz- Lic. Alan Gerardo González Salinas;
Representante de la Secretaría de Administración; **Presente**

Lic. Juan Francisco Rodolfo Oropeza
Representante de la Dirección General de Finanzas de la Tesorería Municipal; **Presente**

Lic. Mario Juárez García;
Representante de la Secretaría de Ayuntamiento; **Ausente**



Lic. Jorge Obed Murga Chapa

Representante de la Contraloría Municipal; **Presente**

En virtud de que existe **Quórum Legal** para llevar a cabo la sesión, se procede a declarar válida la **Novena Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey.**

Se pone a su consideración el siguiente:

Orden del día

- 1.- Lista de asistencia y verificación de Quórum;
- 2.- Aprobación del orden del día de la Novena Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey;
- 3.- Registro de Asuntos Generales;
- 4.- Lectura y aprobación, de la siguiente acta:
 - Octava Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey, celebrada en fecha 31-treinta y uno de marzo de 2026-dos mil veintiséis.
- 5.- Solicitud de Acuerdos.

Acuerdo E.IX.1.- Dictamen Fallo sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial No. SAD-ASG/10/2026 relativa al arrendamiento de estadio para mundialito de barrio Monterrey 2026.

6.- Desahogo de Asuntos Generales.

7.- Cierre de la **Novena Sesión Extraordinaria 2026** del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey.

6.- Desahogo de Asuntos Generales.

7.- Cierre de la **Octava Sesión Extraordinaria 2026** del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey.

De estar de acuerdo con la propuesta del orden del día, sírvanse manifestarlo levantando la mano.



Los que están a favor:

(6 votos)

- Lic. Blanca Paola Contreras Torres; Síndica primera
- Lic. Luis Carlos Treviño Berchelmann; Síndico primero
- Dr. Francisco Javier Cantú Torres; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Alan Gerardo González Salinas; Representante de la Dirección General de Administración
- Lic. Juan Francisco Rodolfo Oropeza; Representante de la Dirección General de Finanzas de la Tesorería Municipal;

En Contra

(0 votos)

Abstenciones

(0 votos)

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Se aprueba por unanimidad.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Pasamos al punto número **TRES** del orden del día el cual es el **Registro de Asuntos Generales**, si tienen algún tema que deseen tratar en la presente sesión adelante.

No habiendo puntos por tratar por parte de los Integrantes del Comité, se da por desahogado este punto.

Desahogado este punto, pasamos al punto número **CUARTO** del orden del día, el cual es la lectura y aprobación de la siguiente acta:

- Octava Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey, celebrada en fecha 31-treinta y uno de marzo de 2026-dos mil veintiséis.



Por lo anterior y en razón de que fue circulada con anterioridad a esta sesión para su revisión, someto a su consideración la dispensa de la lectura del acta antes mencionada.

De estar de acuerdo con la propuesta sírvanse manifestando levantando la mano.

Los que están a favor:

(6 votos)

- *Lic. Blanca Paola Contreras Torres; Síndica primera*
- *Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann; Síndico primero*
- *Dr. Francisco Javier Cantú Torres; Regidor del Ayuntamiento*
- *Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo; Regidor del Ayuntamiento*
- *Lic. Alan Gerardo González Salinas; Representante de la Dirección General de Administración*
- *Lic. Juan Francisco Rodulfo Oropeza; Representante de la Dirección General de Finanzas de la Tesorería Municipal;*

En Contra

(0 votos)

Abstenciones

(0 votos)

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) *Se aprueba por unanimidad. ¿Tienen algún comentario sobre el contenido del Acta?*

*En caso de no tener comentarios, someto a su aprobación el **Acta de la Octava Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey.***

De estar de acuerdo con la propuesta sírvanse manifestando levantando la mano.

Los que están a favor:

(6 votos)

- *Lic. Blanca Paola Contreras Torres; Síndica primera*



- Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann; Síndico primero
- Dr. Francisco Javier Cantú Torres; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Alan Gerardo González Salinas; Representante de la Dirección General de Administración
- Lic. Juan Francisco Rodolfo Oropeza; Representante de la Dirección General de Finanzas de la Tesorería Municipal;

En Contra

(0 votos)

Abstenciones

(0 votos)

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Se aprueba por unanimidad:

Desahogado lo anterior, pasamos al punto número **QUINTO** del Orden del Día, el cual es: **La Solicitud de Acuerdos.**

Como **Primer y Único PUNTO** se encuentra el **Acuerdo E.IX.1.-** Dictamen Fallo sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial No. SAD-ASG/10/2026 relativa al arrendamiento de estadio para mundialito de barrio Monterrey 2026.

Área Solicitante: DIRECCIÓN DE ENLACE MUNICIPAL Y LA DIRECCIÓN DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTE DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO HUMANO E IGUALDAD SUSTANTIVA.

Objeto de la Contratación: Arrendamiento de estadio para mundialito de barrio Monterrey 2026.

Vigencia: 60 días naturales contados a partir de la entrega de los bienes.

PARTICIPANTE

NÚMERO	LICITANTE	PROPUESTA TÉCNICA
1	BUBBLPACK, S.A. DE C.V.	Aceptada



NO.	LICITANTE	PROPUESTA ECONÓMICA	LOTE	PRECIOS UNITARIOS TOTAL IVA INCLUIDO
1	BUBBLPACK, S.A. DE C.V.	Aceptada	1	\$6,728,694.09

ADUDICACIÓN

Se adjudica la contratación del arrendamiento de estadio para mundialito de barrio monterrey 2026, a la persona moral **BUBBLPACK, S.A. DE C.V.**

Con los precios señalados en su propuesta económica, por un monto total de **\$6,728,694.09** (seis millones setecientos veintiocho mil seiscientos noventa y cuatro pesos 09/100 moneda nacional) IVA incluido.

Toda vez que sus ofertas técnica y económica fueron solventes, porque cumple con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la convocatoria de la presente licitación y garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Una vez expuesto lo anterior, si alguien tiene algún comentario o duda adicional sobre el tema, favor de mencionarlo.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Adelante, licenciado.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) ¿Entonces van a montar un estadio en ciudad deportiva? ¿ciudad deportiva es de nosotros?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Sí, es correcto.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) O sea, ¿no nos cuesta nada del terreno?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) El terreno no.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Solo nos cuesta el montaje.



(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) El montaje, así es. Es para el mundialito de barrio que es previo al mundial.
(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) ¿Qué capacidad va a tener?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) 1,000 personas, estoy casi seguro.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) ¿Y en algún momento se consideró rentar un lugar que ya existiera? Digo, si son 60 días a 6 millones, nos va a salir en \$100,000.00 el día. ¿Se comparó contra cuánto costaría rentarlo?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Sí, totalmente, hay cuadros comparativos.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) ¿Los puedo ver en su momento?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Lo revisamos.

(Secretario Técnico del Comité; Erick Isai Estrada Mandujano) Sí.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Como saben, simplemente para conocer exactamente que se esté gastando el dinero de la manera más eficiente.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Lo vemos, sin problema.

(Síndico primero; Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann) ¿Los baños?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) También incluye.

(Secretario Técnico del Comité; Erick Isai Estrada Mandujano) Vienen incluidos.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Digo, aparte creo que hay áreas en ciudad deportiva, ¿verdad?



(Coordinador De Ligas Deportivas De La Dirección De Cultura Física Y Deporte De La Secretaría De Desarrollo Humano E Igualdad Sustantiva; Lic. Jacobo Flores Almarar) Sí.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Pero se va a reforzar.

(Síndico primero; Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann) Es que no es lo mismo la gente que va, hace deporte, ejercicio, que tener mil gentes.

(Secretario Técnico del Comité; Erick Isai Estrada Mandujano) Sí, ahí incluye la renta de baños.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Ese es otro tema, ¿y la gente que utiliza ciudad deportiva, en esos días qué va a hacer con lo que utilizaban?

(Secretario Técnico del Comité; Erick Isai Estrada Mandujano) Es que es una cancha.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) O sea, ahí ya es una cancha.

(Síndica primera; Lic. Blanca Paola Contreras Torres) Se va a adecuar la cancha que ya existe para poderla hacer tipo como un estadio.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) ¿Y los que usaban la cancha cómo le van a hacer?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Se va a utilizar en el día a día.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Ah, ¿ellos también la pueden utilizar?

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) Sí.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Ah, okay.



Gobierno de Monterrey

(Secretario Técnico del Comité; Erick Isai Estrada Mandujano) Mundialito de barrio es un torneo que se está haciendo, entonces, ahí va a ser la inauguración, va a ser la final, va a haber un juego de leyendas.

(Regidor del Ayuntamiento; Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo) Ah, okay.

(Representante de la Secretaría de Administración; Lic. Alan Gerardo González Salinas) ¿Algún otro comentario?

Por lo anterior, someto a su aprobación el presente acuerdo que es: **El Dictamen Fallo sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial No. SAD-ASG/10/2026 relativa al arrendamiento de estadio para mundialito de barrio Monterrey 2026.**

De estar de acuerdo con la propuesta, sírvanse manifestarlo levantando la mano.

Los que están a favor:

(6 votos)

- Lic. Blanca Paola Contreras Torres; Síndica primera
- Lic. Luis Carlos Treviño Berchermann; Síndico primero
- Dr. Francisco Javier Cantú Torres; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Roberto Alfonso Gallardo Galindo; Regidor del Ayuntamiento
- Lic. Alan Gerardo González Salinas; Representante de la Dirección General de Administración
- Lic. Juan Francisco Rodulfo Oropeza; Representante de la Dirección General de Finanzas de la Tesorería Municipal;

En Contra

(0 votos)

Abstenciones

(0 votos)

(Representante de la Dirección General de Administración Lic. Alan Gerardo González Salinas) Se aprueba por unanimidad.



Al haberse desahogado el punto número **QUINTO** del Orden del Día, pasamos al punto número **SEXTO** que es el **DESAHOGO DE ASUNTOS GENERALES** que hayan sido registrados para esta sesión.

Y al no existir Asuntos Registrados se tiene por desahogado.


No habiendo otro asunto que tratar pasamos al punto número **SÉPTIMO** del Orden del Día, y procedemos al cierre de la **NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2026** del **Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Monterrey**.


Agradezco su participación y se da por concluida formalmente la presente Sesión, siendo las 13:15 horas del día 14-catorce de abril de 2026-dos mil veintiséis.

**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO
DE MONTERREY**


LIC. BLANCA PAOLA CONTRERAS TORRES
SÍNDICA PRIMERA


LIC. LUIS CARLOS TREVIÑO BERCHELMANN
SÍNDICO SEGUNDO


DR. FRANCISCO JAVIER CANTÚ TORRES
REGIDOR DEL AYUNTAMIENTO


LIC. ROBERTO ALFONSO GALLARDO
GALINDO
REGIDOR DEL AYUNTAMIENTO


LIC. JUAN FRANCISCO RODULFO OROPEZA
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE
EGRESOS DE LA SECRETARÍA DE
FINANZAS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL


LIC. ALAN GERARDO GONZÁLEZ SALINAS
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN



**Gobierno
de Monterrey**


AUSENTE

LIC. MARIO JUÁREZ GARCÍA
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
AYUNTAMIENTO




LIC. JORGE OBED MURGA CHAPA
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA
MUNICIPAL

ÁREAS REQUERENTES



LIC. KASSANDRA ESTHELA IBARRA MAR
REPRESENTANTE DIRECCIÓN DE ENLACE
MUNICIPAL DE LA SECRETARÍA DE
DESARROLLO HUMANO E IGUALDAD
SUSTANTIVA



LIC. JACOBO FLORES ALMARAR
COORDINADOR DE LIGAS DEPORTIVAS
DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA FÍSICA Y
DEPORTE DE LA SECRETARÍA DE
DESARROLLO HUMANO E IGUALDAD
SUSTANTIVA