

ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2014 DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.

EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, SIENDO LAS 11:15-ONCE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA 4-CUATRO DE JULIO DE 2014-DOS MIL CATORCE, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, SITO EN EL PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN LA CALLE ZARAGOZA Y OCAMPO S/N, SEGUNDO PISO EN ESTA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DEL AYUNTAMIENTO Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE SEÑALAN A CONTINUACIÓN PARA CELEBRAR LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2014 DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2012-2015.

EL **C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER**, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, MANIFIESTA:

PROCEDO A PASAR LISTA DE ASISTENCIA SE ENCUENTRAN PRESENTES:

LIC. DAVID REX OCHOA PEREZ
SÍNDICO PRIMERO DEL R. AYUNTAMIENTO, **PRESENTE;**

LIC. IRASEMA ARRIAGA BELMONT
SÍNDICO SEGUNDA DEL R. AYUNTAMIENTO, **AUSENTE;**

LIC. BENANCIO AGUIRRE MARTÍNEZ
REGIDOR DEL R. AYUNTAMIENTO, **AUSENTE;**

LIC. EUGENIO MONTIEL AMOROSO
REGIDOR DEL R. AYUNTAMIENTO, **AUSENTE;**

LIC. ALDO CÁZARES VELDERRAIN
REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, **PRESENTE;**

C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, **PRESENTE;**

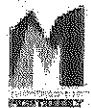
C.P. MOISÉS ACOSTA VÁZQUEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, **PRESENTE;**

LIC. MILTON CARLOS ENCISO GONZÁLEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA, **PRESENTE;**

LIC. JULIO CÉSAR CEPEDA VIRAMONTES
REPRESENTANTE CIUDADANO **AUSENTE;**

ING. MAYRA MARTÍNEZ CEJUDO
REPRESENTANTE CIUDADANA, **AUSENTE;**

C.P. CARLOS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
REPRESENTANTE CIUDADANO, **PRESENTE;**



NOS ACOMPAÑAN TAMBIÉN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DE MONTERREY, EL **CAPITÁN JOSÉ JORGE ONTIVEROS MOLINA**, COORDINADOR GENERAL; EL **CAPITÁN ANDRÉS MENDOZA ROVIRA**, DIRECTOR DEL C4; LA DIRECTORA ADMINISTRATIVA, LIC. **LIZBETH LADINO CÁMARA**; Y EL C.P. **JOSÉ MARÍA VILLARREAL MENDOZA**, COORDINADOR DE RECURSOS FINANCIEROS.

CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA EL LIC. **JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER**, QUIEN MANIFIESTA:

EN VIRTUD DE QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA LLEVAR A CABO LA SESIÓN, SE PROCEDE A DECLARAR VALIDA LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY 2014, BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
 - 2.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA 10ª SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ.
 - 3.- REGISTRO DE ASUNTOS GENERALES.
 - 4.- LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESION 9ª ORDINARIA DE FECHA 20 DE JUNIO DE 2014.
 - 5.- SOLICITUD DE ACUERDOS
- ACUERDO O.X.1.- APROBACIÓN PARA CELEBRAR CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA COLONIA VERANIEGA DEL MIRADOR, CON ÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 20-155-002, EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CON LA PERSONA MORAL FORTE COMUNICACIONES, S.A. DE C.V.**
- 6.- DESAHOGO DE ASUNTOS GENERALES
 - 7.- CIERRE DE LA 10ª SESIÓN ORDINARIA

DE ESTAR DE ACUERDO CON EL ORDEN DEL DÍA SIRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO.

LOS QUE ESTEN A FAVOR:

(6 VOTOS)

- SÍNDICO PRIMERO LIC. DAVID REX OCHOA PÉREZ
- SÍNDICO SEGUNDO, LIC. IRASEMA ARRIAGA BELMONT
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER
- REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, LIC. ALDO CÁZARES VALDERRAIN
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, C. MOISES ACOSTA VÁZQUEZ



- REPRESENTANTE CIUDADANO, C.P. CARLOS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ

LOS QUE ESTEN EN CONTRA:

(0 VOTO)

ABSTENCIONES:

(0 VOTO)

APROBADO: POR UNANIMIDAD

CONTINÚA CON EL USO DE LA PALABRA EL **C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER** PARA DAR PASO AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

PUNTO III.- REGISTRO DE ASUNTOS GENERALES

SI ALGUIEN TIENE ALGÚN TEMA QUE DESEE TRATAR EN LA PRESENTE SESIÓN, FAVOR DE MANIFESTARLO, NO SE REGISTRAN ASUNTOS GENERALES.

PUNTO IV.- LECTURA Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA CORRESPONDIENTES A LA 9ª SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 20 DE JUNIO DE 2014;

C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER: QUIERO PEDIR AUTORIZACIÓN PARA LA DISPENSA DE SU LECTURA. SI ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO SOBRE EL CONTENIDO DE LAS MISMAS.

SI ESTÁN DE ACUERDO SE DISPENSA LA LECTURA. TODOS LOS INTEGRANTES MANIFIESTAN SU ACUERDO.

POR LO CUAL EL **C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER**, CUESTIONA A LOS INTEGRANTES SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO RESPECTO AL CONTENIDO DEL ACTA Y AL NO HABER COMENTARIO MANIFESTA QUE DE ESTAR DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DE LA MISMA SOMETE A SU CONSIDERACIÓN EL ACTA CORRESPONDIENTES A LA 9ª SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 20 DE JUNIO DE 2014

APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN 9 ORDINARIA DEL 20 DE JUNIO DE 2014.

LOS QUE ESTEN A FAVOR:

(6 VOTOS)

- SÍNDICO PRIMERO LIC. DAVID REX OCHOA PÉREZ
- SÍNDICO SEGUNDO, LIC. IRASEMA ARRIAGA BELMONT
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER
- REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, LIC. ALDO CÁZARES VALDERRAIN
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, C. MOISES ACOSTA VÁZQUEZ
- REPRESENTANTE CIUDADANO, C.P. CARLOS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ

LOS QUE ESTEN EN CONTRA:

(0 VOTO)



ABSTENCIONES:
(0 VOTO)

APROBADO: POR UNANIMIDAD

DESAHOGADO ESTE PUNTO PASAMOS AL PUNTO V DEL ORDEN DEL DÍA, QUE ES LA APROBACIÓN PARA CELEBRAR CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA COLONIA VERANIEGA DEL MIRADOR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 20-155-002, EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CON LA PERSONA MORAL FORTE COMUNICACIONES, S.A. DE C.V.

EL C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER MANIFIESTA QUE DARÁ LECTURA A LA SIGUIENTE PRESENTACIÓN:

SOLICITANTE: SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DE MONTERREY

FECHA: 02 DE JULIO DE 2014

AUTORIZACIÓN PRESUPUESTAL: REF 2014/SSPYV/0010

SUBARRENDADOR: FORTE COMUNICACIONES, S.A. DE C.V.

OBJETO: SUBARRENDAMIENTO DE INMUEBLE UBICADO EN LA COLONIA VERANIEGA DEL MIRADOR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 20-155-002 EN LA CIUDAD DE MONTERREY NUEVO LEÓN, PARA EL ALOJAMIENTO DEL SISTEMA TRONCAL QUE LE PERMITE UNA MAYOR COBERTURA EN EL ÁREA METROPOLITANA EN SUS RADIOCOMUNICACIONES A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DE MONTERREY.

VIGENCIA: RETROACTIVA DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

MONTO: \$864,999.96 (OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N.), A RAZÓN DE UNA RENTA MENSUAL DE \$72,083.33 (SETENTA Y DOS MIL OCHENTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.)

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE TRES COTIZACIONES.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL: ARTÍCULO 33, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY QUE A LA LETRA DICE: "SE PODRÁN CONTRATAR ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, SIN SUJETARSE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, A TRAVÉS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS O DE ADJUDICACIÓN DIRECTA: I.- EL CONTRATO SOLO PUEDA CELEBRARSE CON UNA DETERMINADA PERSONA POR TRATARSE DE OBRAS DE ARTE, TITULARIDAD DE PATENTES, DERECHOS DE AUTOR U OTROS DERECHOS EXCLUSIVOS."

SUPUESTO DE EXCEPCIÓN: SE SURTE EL SUPUESTO DE EXCEPCIÓN YA QUE EL ARRENDATARIO DE DICHO INMUEBLE DETENTA DERECHOS DE USO SOBRE EL MISMO Y FACULTADES PARA SUBARRENDARLO, QUE SE TRADUCEN EN DERECHOS EXCLUSIVOS Y EN RAZÓN DE QUE EL MUNICIPIO REQUIERE DICHO INMUEBLE YA QUE EL TERRENO TIENE COMO MEJORA UNA FINCA DEDICADA A LA OPERACIÓN DE SISTEMAS DE COMUNICACIÓN, QUE CONSISTE EN UNA CASETA



CON LAS CARACTERÍSTICAS APROPIADAS Y RECOMENDADAS POR FABRICANTES DE EQUIPOS DE RADIOCOMUNICACIÓN TRONCALIZADOS.

LO ANTERIOR LO ACREDITA CON COPIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CELEBRADO CON EL C. JUAN B. MORALES DORIA.

EL C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER, MANIFIESTA QUE CEDE EL USO DE LA PALABRA A LOS REPRESENTANTES DEL ÁREA USUARIA DEL INMUEBLE, SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DE MONTERREY, A FIN DE QUE EXPONGAN LO QUE ESTIMEN PROCEDENTE Y DESAHOGUEN LAS DUDAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ.

TOMA LA PALABRA **EL CAPITÁN ANDRÉS MENDOZA ROVIRA**, DIRECTOR DEL C4, QUIEN MENCIONA QUE ES UN INMUEBLE QUE SE HA VENIDO UTILIZANDO, QUE POR SU UBICACIÓN, CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL MISMO, DE SU CONSTRUCCIÓN Y DE LOS EQUIPOS DE REPETICIÓN CON QUE CUENTA, ES IDEAL PARA CUBRIR LAS NECESIDADES QUE REQUIERE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DE MONTERREY PARA LA COBERTURA EN EL AREA METROPOLITANA EN SUS RADIOCOMUNICACIONES EN MATERIA DE SGURIDAD, QUE PERMITE LA COMUNICACIÓN EXCLUSIVA ENTRE LOS MANDOS SUPERIORES DE SEGURIDAD EN EL MUNICIPIO.

MANIFIESTA **EL CAPITÁN ANDRÉS MENDOZA ROVIRA**, "NO SE SITENGAN ALGUNA PREGUNTA O DUDA"

SIGUE MANIFESTANDO **EL C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER**, QUE SI EXSITE ALGUNA DUDA SOBRE EL INFORME? Y AL NO EXISTIR DUDAS, MANIFIESTA QUE AL NO HABER MÁS COMENTARIOS SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ EL SIGUIENTE ACUERDO:

"EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DICTAMINA EMITIR OPINIÓN FAVORABLE RESPECTO DE LA PROCEDENCIA DE ASIGNAR DIRECTAMENTE POR LA EXCEPCIÓN CONTENIDA EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY, LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO CON LA PERSONA MORAL FORTE COMUNICACIONES, S.A. DE C.V. SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN LA COLONIA VERANIEGA DEL MIRADOR, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL 20-155-002 DE LA CIUDAD DE MONTERREY, PARA EL ALOJAMIENTO DEL SISTEMA TRONCAL QUE LE PERMITA UNA MAYOR COBERTURA EN EL ÁREA METROPOLITANA EN SUS RADIOCOMUNICACIONES, POR UN MONTOT TOTAL DE \$864,999.96 (OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N.) MÁS IVA, CON UNA VIGENCIA RETROACTIVA DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014."

LOS QUE ESTEN A FAVOR:

(6 VOTOS)

- SÍNDICO PRIMERO LIC. DAVID REX OCHOA PÉREZ
- SÍNDICO SEGUNDO, LIC. IRASEMA ARRIAGA BELMONT
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, C.P. JORGE OMAR GONZÁLEZ ALMAGUER
- REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, LIC. ALDO CÁZARES VALDERRAIN
- REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO, C. MOISES ACOSTA VÁZQUEZ
- REPRESENTANTE CIUDADANO, C.P. CARLOS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ



LOS QUE ESTEN EN CONTRA:
(0 VOTO)

ABSTENCIONES:
(0 VOTO)

APROBADO: POR UNANIMIDAD

PUNTO VI.- DESAHOGO DE ASUNTOS GENERALES QUE HAYAN SIDO REGISTRADOS Y AL NO HABER SE TIENE POR DESAHOGADO ESTE PUNTO.

DESAHOGADO ESTE PUNTO, PASAMOS AL:

PUNTO VII.- CIERRE DE LA 10ª SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY, AGRADECEMOS SU PARTICIPACIÓN Y SE DA POR CONCLUIDA FORMALMENTE LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 11:32 ONCE HORAS CON TREINTA Y DÓS MINUTOS.

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY

AUSENTE

LIC. DAVID REX OCHOA PEREZ
SINDICO PRIMERO

LIC. IRASEMA ARRIAGA BELMONT
SÍNDICO SEGUNDO

AUSENTE

AUSENTE

LIC. BENANCIO AGUIRRE MARTÍNEZ
REGIDOR

LIC. EUGENIO MONTIEL AMOROSO
REGIDOR

LIC. ALDO CÁZARES VALDERRAIN
REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA
MUNICIPAL

C.P. JORGE OMAR GONZALEZ ALMAGUER
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN



C. MOISES ACOSTA VÁZQUEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO

LIC. MILTON CARLOS ENCISO GONZÁLEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA
CONTRALORÍA

AUSENTE

AUSENTE

C. JULIO CESAR CEPEDA VIRAMONTES
REPRESENTANTE CIUDADANO

ING. MAYRA MARTÍNEZ CEJUDO
REPRESENTANTE CIUDADANA

C.P. CARLOS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
REPRESENTANTE CIUDADANO

ULTIMA HOJA DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, CELEBRADA EN
FECHA 4-CUATRO DE JULIO DE 2014-DOS MIL CATORCE.